

# **SENIOR BYGGESERVICE APS**

Ved Kignæs 12 12  
3630 Jægerspris

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er godkendt den**

**06/02/2019**

---

**Viggo Dandanell**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SENIOR BYGGESERVICE APS  
Ved Kignæs 12 12  
3630 Jægerspris  
Telefonnummer: 26314554  
e-mailadresse: vd@seniorbyggeservice.dk  
CVR-nr: 35043632  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Bankforbindelse** Danske Bank, Frederikssund afd.  
3630 Jægerspris  
DK Danmark

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt om indregning og værdiansættelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Et aktiv indregnes i balancen, når det vurderes, at aktivet udgør en reel fremtidig værdi for selskabet, og det kan værdiansættes pålideligt.

En forpligtelse indregnes i balancen, når det vurderes, at forpligtelsen udgør en reel fremtidig belastning for selskabet, og dens størrelse kan værdiansættes pålideligt.

Som udgangspunkt indregnes aktiver til den kontante anskaffelsessum. Specifikke aktiver værdiansættes som anført nedenfor.

Forpligtelser indregnes som udgangspunkt i balancen med den værdi, det skønnes, selskabet skal betale for at indfri forpligtelsen. Langfristede forpligtelser eller forpligtelser, der kan indfries til en lavere kurs end pari eller forpligtelser, der skal indfries til en højere kurs end pari, indregnes i balancen med kursværdien af forpligtelsen. Specifikke forpligtelser værdiansættes som anført nedenfor.

Ved indregning og værdiansættelse tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der giver sig til kende inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der allerede eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelse, hvis levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter ydet i forbindelse med salget.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter aktieudbytter, renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab på beholdningen af værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af skatten af årets skattepligtige indkomst, kaldet den aktuelle skat, samt forskydninger i den udskudte skat og eventuelle reguleringer vedrørende tidligere års skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og eventuelt direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

## Balance

### Øvrige værdipapirer

Selskabets beholdning af aktier, obligationer og investeringsforeningsbeviser værdiansættes til handelskursen på statusdagen. Værdireguleringerne indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til den værdi, som selskabet forventer at få indbetalt eller kunne realisere fordringen til.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret med eventuelle reguleringer i skatten af tidligere års indkomster samt for

betalte aconto skatter.

Udskudt skat indregnes i balancen med skatteværdien af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Ved beregningen af den udskudte skat anvendes de skatteregler og skattesatser, der med lovgivningen på balancetidspunktet var gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændringer i den udskudte skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne udnyttes enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		1.261.014	1.082.314
Produktionsomkostninger .....		-985.945	-782.503
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>275.069</b>	<b>299.811</b>
Distributionsomkostninger .....		-26.125	-24.466
Administrationsomkostninger .....		-25.068	-22.422
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>223.876</b>	<b>252.923</b>
Andre finansielle indtægter .....			0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>223.876</b>	<b>252.923</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>223.876</b>	<b>252.923</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			252.923
Overført resultat .....		223.876	
<b>I alt .....</b>		<b>223.876</b>	<b>252.923</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			18.777
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>18.777</b>
Likvide beholdninger .....		595.355	574.373
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>595.355</b>	<b>593.150</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>595.355</b>	<b>593.150</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		368.228	144.353
Forslag til udbytte .....			252.921
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>448.228</b>	<b>477.274</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		56.938	64.956
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		90.189	50.920
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>147.127</b>	<b>115.876</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>147.127</b>	<b>115.876</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>595.355</b>	<b>593.150</b>



# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Hovedaktiviteter

Virksomheden har været beskæftiget med byggeaktiviteter, særligt inden for tømrerområdet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen af opgaver har været stigende og på et tilfredsstillende niveau.

### Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke fundet begivenheder sted af særlig karakter efter regnskabets afslutning.