

# **Dorte Boe Holding ApS**

Bybjergvej 14  
3060 Espergærde

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/02/2017**

**Dorte Boe Pedersen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Dorte Boe Holding ApS

Bybjergvej 14

3060 Espergærde

Telefonnummer: 28920992

CVR-nr: 35042970

Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Revisor**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision

Slagelsevej 184

4700 Næstved

DK Danmark

CVR-nr: 17169483

P-enhed: 1002940784

# Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016, selskabets 4. regnskabsår.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt det opnåede resultat.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse. Der anbefales udlodning af udbytte kr. 103.400

Espergærde, den 25/02/2017

## Direktion

Dorte Boe Pedersen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen vurderer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL § 135 og det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revision fravælges for det kommende regnskabsår

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Dorte Boe Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dorte Boe Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, 26/02/2017

Søren Revsbæk  
Statsautoriseret revisor  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed Revsbæk Revision  
CVR: 17169483

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed af investeret kapital.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året realiseret en overskud på tkr. 2.908 som hidrører fra salg af selskabets anparter i det hidtil 100% ejede datterselskab Comback Servicepartner ApS samt udbytte derfra.

Ledelsen vurderer resultatet som tilfredsstillende.

Selskabets aktivitet vil det kommende år koncentrere sig om formueforvaltning samt driften i datterselskabet Domus Terra ApS.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder som i væsentlig grad forrykker vurderingen af det opnåede resultat eller selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet omfatter perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016. F.s.v. angår regnskabsprincipper, skal særligt følgende nævnes:

## Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger:  
Alle omkostninger til administration medgår i denne post.

Finansielle omkostninger:  
Under finansielle omkostninger medgår alle renteudgifter, låneomkostninger samt realiserede kurstab ved salg af værdipapirer samt regulering af værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Skat af årets resultat:  
Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for skattemæssige korrektioner.

## Balance

Financielle anlægsaktiver  
Kapitalandele i dattervirksomheder måles til indre værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver  
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Hensættelse til udskudt skat  
Hensættelse til udskudt skat beregnes af skatteunderskud samt midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat afsættes med 22%. Udskudt skat under kr. 10.000 afsættes ikke.



# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-217.926</b>	<b>-90.321</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-217.926</b>	<b>-90.321</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		3.126.098	353.084
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-6.334
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>2.908.172</b>	<b>256.429</b>
Skat af årets resultat .....		0	-13.385
<b>Årets resultat</b> .....		<b>2.908.172</b>	<b>243.044</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		103.400	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		11.370	53.084
Overført resultat .....		2.793.402	90.160
<b>I alt</b> .....		<b>2.908.172</b>	<b>243.044</b>

# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		91.370	677.694
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>91.370</b>	<b>677.694</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>91.370</b>	<b>677.694</b>
Tilgodehavende skat .....		42.500	42.500
Andre tilgodehavender .....		489.591	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>532.091</b>	<b>42.500</b>
Likvide beholdninger .....		3.276.854	334.887
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.808.945</b>	<b>377.387</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.900.315</b>	<b>1.055.081</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		11.370	303.933
Overført resultat .....		3.492.204	394.869
Forslag til udbytte .....		103.400	99.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.686.974</b>	<b>878.602</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		69.782	176.420
Skyldig selskabsskat .....		143.500	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		59	59
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>213.341</b>	<b>176.479</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>213.341</b>	<b>176.479</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.900.315</b>	<b>1.055.081</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet (administrationselskab) er sambeskattet med Domus Terra ApS, CVR: 35 04 40 00 og hæfter solidarisk med dette selskab for skyld i moms, skat og afgifter.