



## **Ingeman Fischer A/S**

Sønder Boulevard 67, 1720 København V

**CVR-nr. 35 04 28 49**


**Årsrapport for perioden**

**1. januar til 31. december 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2024

---

Lasse Ingeman Michaelsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

6

Balance 31. december

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter

10

Anvendt regnskabspraksis

13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Ingeman Fischer A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. juni 2024

### Direktion

Lasse Ingeman Michaelsen

### Bestyrelse

Adam Tønsberg  
formand

Anders Christoffersen Fischer

Lasse Ingeman Michaelsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejerne i Ingeman Fischer A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ingeman Fischer A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. juni 2024

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Ingeman Fischer A/S Sønder Boulevard 67 1720 København V CVR-nr.: 35 04 28 49 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Stiftet: 15. februar 2013 Hjemsted: København
Bestyrelse	Adam Tønsberg, formand Anders Christoffersen Fischer Lasse Ingeman Michaelsen
Direktion	Lasse Ingeman Michaelsen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at yde rådgivning indenfor byggeri, arkitekter, konstruktører og ingeniører samt anden i denne forbindelse hermed stående eller afledt virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 4.244.317, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 11.257.164.

Endnu et rekord år for gruppens rådgivningsvirksomhed, Ingeman Fischer A/S, som i 2023 viser et resultat på over 4,2 mio. kr. Dette endda i et år med store omvæltninger, som følge af den nye bestyrelses tiltag på både rapporteringer og strategi.

Selskabet har nu både Arkitekt-, Ingeniør-, Konstruktør, Miljø- og Brandrådgivning, og alle områder er i flot udvikling. Etableringen af gruppe-strukturen vil skabe endnu flere samarbejder på tværs af selskaberne, hvilket forventningsvis vil øge omsætning og resultater endnu mere i de kommende år.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>15.286.861</b>	<b>14.031.196</b>
Personaleomkostninger	1	-9.846.935	-8.913.575
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>5.439.926</b>	<b>5.117.621</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-150.841	-190.584
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>5.289.085</b>	<b>4.927.037</b>
Finansielle indtægter	2	432.572	164.696
Finansielle omkostninger	3	-206.427	-191.422
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.515.230</b>	<b>4.900.311</b>
Skat af årets resultat	4	-1.270.913	-1.095.874
<b>Årets resultat</b>		<b>4.244.317</b>	<b>3.804.437</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4.244.317	3.804.437
		<b>4.244.317</b>	<b>3.804.437</b>



## Balance 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Software		6.204	17.521
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>6.204</b>	<b>17.521</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	203.038	316.562
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>203.038</b>	<b>316.562</b>
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		7.045.438	0
Andre tilgodehavender		2.835.750	2.863.919
Deposita		768.875	768.875
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.650.063</b>	<b>3.632.794</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.859.305</b>	<b>3.966.877</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.920.152	1.508.849
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	189.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.574.345	0
Andre tilgodehavender		78.631	3.823.587
Udskudt skatteaktiv		12.918	0
Periodeafgrænsningsposter		186.464	206.807
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.772.510</b>	<b>5.728.243</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.386.371</b>	<b>1.886.478</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.158.881</b>	<b>7.614.721</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>18.018.186</b>	<b>11.581.598</b>

## Balance 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		400.000	80.000
Overført resultat		10.857.164	6.932.847
<b>Egenkapital</b>		<b>11.257.164</b>	<b>7.012.847</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	617
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>617</b>
Andre kreditinstitutter		1.113.440	1.519.071
Anden gæld		202.384	189.387
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.315.824</b>	<b>1.708.458</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	455.289	443.409
Leverandører af varer og tjenesteydelser		517.545	239.976
Selskabsskat		1.174.448	1.043.508
Anden gæld		3.297.916	1.132.783
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.445.198</b>	<b>2.859.676</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.761.022</b>	<b>4.568.134</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>18.018.186</b>	<b>11.581.598</b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	6.932.847	7.012.847
Omdannelse til A/S	320.000	-320.000	0
Årets resultat	0	4.244.317	4.244.317
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>400.000</b>	<b>10.857.164</b>	<b>11.257.164</b>

## Noter

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	9.627.812	8.699.690
Pensioner	106.092	97.425
Andre omkostninger til social sikring	113.031	116.460
	<b>9.846.935</b>	<b>8.913.575</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	16	15
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	231.599	0
Andre finansielle indtægter	200.973	164.696
	<b>432.572</b>	<b>164.696</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.146	0
Andre finansielle omkostninger	205.281	191.422
	<b>206.427</b>	<b>191.422</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.284.448	1.113.508
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-13.535	-17.634
	<b>1.270.913</b>	<b>1.095.874</b>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Software DKK
Kostpris 1. januar	157.182
Kostpris 31. december	157.182
Af- og nedskrivninger 1. januar	139.661
Årets afskrivninger	11.317
Af- og nedskrivninger 31. december	150.978
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>6.204</b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	865.977
Tilgang i årets løb	26.000
Kostpris 31. december	891.977
Af- og nedskrivninger 1. januar	549.415
Årets afskrivninger	139.524
Af- og nedskrivninger 31. december	688.939
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>203.038</b>

## Noter

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar DKK	Gæld 31. december DKK	Afdrag næste år DKK	Restgæld efter 5 år DKK
Andre kreditinstitutter	1.962.480	1.568.729	455.289	0
Anden gæld	189.387	202.384	0	0
	<b>2.151.867</b>	<b>1.771.113</b>	<b>455.289</b>	<b>0</b>

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale med en samlet forpligtelse pr. 31. december 2023 på kr. 1.748.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selskyldner kaution for selskaberne Blokken 38 ApS, IF Entreprise ApS, IF Invest ApS og IF Renovering ApS overfor selskabernes bankforbindelse.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ingeman Fischer A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Software afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.