

# M. LIND HOLDING ApS

Carolinevej 11, 1.  
2900 Hellerup

CVR-nr. 35 03 92 79

Årsrapport for 2023  
(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2024

---

Michael Lind  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for M. LIND HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31. maj 2024

### **Direktion**

Michael Lind  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i M. LIND HOLDING ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M. LIND HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabets note 5, hvoraf fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets kapitalandele i associerede virksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løgstør, den 31. maj 2024

Danrevi Løgstør  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 27 12 56 11

Tom Cortsen  
Statsautoriseret revisor  
mne40065

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

M. LIND HOLDING ApS  
Carolinevej 11, 1.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 35 03 92 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 6. februar 2013

Regnskabsår: 11. regnskabsår

Hjemsted: Gentofte

### Direktion

Michael Lind, direktør

### Revisor

Danrevi Løgstør  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
Østerbrogade 19  
9670 Løgstør

### Pengeinstitut

Sparekassen Danmark  
Østerbrogade 26  
9670 Løgstør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Vi henleder opmærksomheden på årsregnskabs note 5, hvoraf fremgår, at der er væsentlig usikkerhed om værdien af selskabets kapitalandele i associerede virksomheder.

Dagsværdien er fastsat med udgangspunkt i multipel beregninger fra tilsvarende salg i branchen samt kursen på efterfølgende kapitaludvidelser i kapitalandelene.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 138.350, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 70.743.868.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for M. LIND HOLDING ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.**

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved anskaffelse til kostpris. Efter første indregning måles kapitalandele til dagsværdi. Værdireguleringer på kapitalandele indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af evt. udskudt skat herpå.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi. Hvor dagsværdien ikke kan måles pålideligt, indregnes der til kostpris.

## **Egenkapital**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.197</b>	<b>-33.390</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		273.750	81.000
Finansielle indtægter	1	126.153	5.253
Finansielle omkostninger	2	<u>-252.356</u>	<u>-249.390</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>138.350</u></u></b>	<b><u><u>-196.527</u></u></b>
Foreslået udbytte		61.000	58.900
Overført resultat		<u>77.350</u>	<u>-255.427</u>
		<b><u><u>138.350</u></u></b>	<b><u><u>-196.527</u></u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>75.515.677</u>	<u>75.440.662</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>75.515.677</u></b>	<b><u>75.440.662</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>75.515.677</u></b>	<b><u>75.440.662</u></b>
Andre tilgodehavender		0	100.000
Selskabsskat		<u>12.432</u>	<u>18.072</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>12.432</u></b>	<b><u>118.072</u></b>
Værdipapirer	4	<u>1.370.906</u>	<u>642.204</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>1.370.906</u></b>	<b><u>642.204</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>25.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.408.338</u></b>	<b><u>760.276</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>76.924.015</u></b>	<b><u>76.200.938</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		70.424.010	70.348.995
Overført resultat		178.858	101.509
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
<b>Egenkapital</b>		<b><u>70.743.868</u></b>	<b><u>70.589.404</u></b>
Banker		1.780.211	625.347
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.377.135	4.473.697
Anden gæld		22.801	512.490
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>6.180.147</u></b>	<b><u>5.611.534</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.180.147</u></b>	<b><u>5.611.534</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>76.924.015</u></b>	<b><u>76.200.938</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virk-</u> <u>somheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskriv-</u> <u>ninger</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	80.000	70.348.995	101.508	58.900	70.589.403
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-58.900	-58.900
Årets opskrivning	0	75.015	0	0	75.015
Årets resultat	0	0	77.350	61.000	138.350
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>80.000</b>	<b>70.424.010</b>	<b>178.858</b>	<b>61.000</b>	<b>70.743.868</b>

## Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	33.762	72
Kursreguleringer	<u>92.391</u>	<u>5.181</u>
	<b><u>126.153</u></b>	<b><u>5.253</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	252.356	155.537
Kursreguleringer	<u>0</u>	<u>93.853</u>
	<b><u>252.356</u></b>	<b><u>249.390</u></b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2023	5.091.668	3.091.668
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>5.091.668</u>	<u>5.091.668</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	70.348.994	184.443
Årets opskrivninger, netto	<u>75.015</u>	<u>70.164.551</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>70.424.009</u>	<u>70.348.994</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u>75.515.677</u></b>	<b><u>75.440.662</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Copenhagen Search Partners P/S	Gentofte	16,67%
St. Jørgen Holding ApS	Frederiksberg	22,99%

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>4 Værdipapirer</b>		
Aktier	<u>1.370.906</u>	<u>642.204</u>
	<b><u>1.370.906</u></b>	<b><u>642.204</u></b>

Urealiserede kursgevinster i 2023 udgør kr. 92.391.



## **Noter**

### **5 Usikkerhed ved indregning og måling**

Selskabets kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til dagsværdi. Kapitalandelene består blandt andet af investering i energibranchen - herunder opførelse af vindmølle- og solenergi parker. Dagsværdien er fastsat med udgangspunkt i multipel beregninger fra tilsvarende salg i branchen samt kursen på efterfølgende kapitaludvidelser i kapitalandelene.

Det vurderes, at der er stort andel af regnskabsmæssige skøn i værdiansættelsen baseret på kommende tilladelser, udviklingen i energisektor mv. Som følge heraf, vurderer vi, der er stor usikkerhed om værdiansættelsen af kapitalandele i associerede virksomheder.

## **Noter**

### **6 Eventualforpligtelser**

Ingen.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.