

**KAS Invest 2 ApS  
Langelinie 159  
5230 Odense M  
CVR-nr. 35038124**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 09.06.2016

**Dirigent**

---

Navn: Keld Askær

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

KAS Invest 2 ApS  
Langelinie 159  
5230 Odense M

CVR-nr.: 35038124

Stiftet: 05.02.2013

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Keld Askær Sørensen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Løgstørvej 14

Postboks 46

9600 Aars

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for KAS Invest 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2015 - 31.12.2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 09.06.2016

### Direktion

Keld Askær Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i KAS Invest 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KAS Invest 2 ApS for regnskabsperioden 01.01.2015 – 31.12.2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere delårsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars, den 09.06.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Claus Bjørnlund  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets omfatter kapitalinvesteringer, herunder at være holdingselskabet og lignende virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 56 t.kr. og egenkapitalen udgår 35.023 t.kr. pr. 31.12.2015.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer og kapitalandele, der måles til kostpris. Andre værdipapirer og kapitalandele virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(30.259)</b>	<b>(9.122)</b>
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>(159.500)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(30.259)</b>	<b>(168.622)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(6.070)	82.830
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		120.000	0
Andre finansielle indtægter		5.237.256	2.107.406
Nedskrivning af finansielle aktiver		(4.129.124)	(114.835)
Andre finansielle omkostninger		<u>(22.715)</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>1.169.088</b>	<b>1.906.779</b>
Skat af ordinært resultat	1	<u>(1.225.391)</u>	<u>(539.437)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(56.303)</u></b>	<b><u>1.367.342</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		0	49.800
Overført resultat		<u>(56.303)</u>	<u>1.317.542</u>
		<b><u>(56.303)</u></b>	<b><u>1.367.342</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.464.344	920.414
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	800.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.745.258	1.345.258
Andre tilgodehavender		2.421.505	8.898.629
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u><b>5.631.107</b></u>	<u><b>11.964.301</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>5.631.107</b></u>	<u><b>11.964.301</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		960.641	0
Andre tilgodehavender		100.000	100.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.060.641</b></u>	<u><b>100.000</b></u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		24.862.800	20.720.200
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u><b>24.862.800</b></u>	<u><b>20.720.200</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>4.761.052</b></u>	<u><b>3.065.416</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>30.684.493</b></u>	<u><b>23.885.616</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><u><b>36.315.600</b></u></u>	<u><u><b>35.849.917</b></u></u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital	3	80.000	80.000
Overkurs ved emission		1.780.000	1.780.000
Overført overskud eller underskud		33.162.774	33.219.077
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	49.800
<b>Egenkapital</b>		<u><b>35.022.774</b></u>	<u><b>35.128.877</b></u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		161.932	73.345
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		36.354	0
Skyldig selskabsskat		1.080.165	538.195
Anden gæld		14.375	109.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.292.826</b></u>	<u><b>721.040</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.292.826</b></u>	<u><b>721.040</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>36.315.600</b></u></u>	<u><u><b>35.849.917</b></u></u>
Eventualforpligtelser	4		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overkurs ved emission kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	1.780.000	33.219.077	49.800
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(49.800)
Årets resultat	0	0	(56.303)	0
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>1.780.000</b>	<b>33.162.774</b>	<b>0</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				35.128.877
Udbetalt ordinært udbytte				(49.800)
Årets resultat				(56.303)
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>35.022.774</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>			
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>			
<b>1. Skat af ordinært resultat</b>					
Aktuel skat	1.223.342	539.437			
Regulering vedrørende tidligere år	2.049	0			
	<b>1.225.391</b>	<b>539.437</b>			
	<b>Kapitalandele i</b>	<b>Kapitalandele i</b>	<b>Andre værdi-</b>	<b>Andre tilgode-</b>	
	<b>tilknyttede</b>	<b>associerede</b>	<b>papirer og ka-</b>	<b>havender</b>	
	<b>virksomheder</b>	<b>virksomheder</b>	<b>pitalandele</b>	<b>kr.</b>	
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>					
Kostpris primo	930.962	800.000	1.345.258	8.898.629	
Overførsler	0	0	0	(48.000)	
Tilgange	550.000	0	400.000	0	
Afgange	0	(800.000)	0	(2.300.000)	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.480.962</b>	<b>0</b>	<b>1.745.258</b>	<b>6.550.629</b>	
Nedskrivninger primo	(10.548)	0	0	0	
Andel af årets resultat	(6.070)	0	0	0	
Årets nedskrivninger	0	0	0	(4.129.124)	
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(16.618)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(4.129.124)</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.464.344</b>	<b>0</b>	<b>1.745.258</b>	<b>2.421.505</b>	
	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets-</b>	<b>Ejer-</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
		<b>form</b>	<b>andel</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
			<b>%</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:					
Askær Management ApS	Odense	ApS	100,0	956.052	35.638
My Fitting Room ApS	Odense	ApS	100,0	8.292	(41.708)
Kær ApS	Marslev	ApS	100,0	500.000	N/A

## Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	80.000	1	80.000
	<u><b>80.000</b></u>		<u><b>80.000</b></u>

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabs-skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.