

Kecon Holding ApS

Industrivej 34, 4230 Skælskør
CVR-nr. 35 03 54 27

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 28.05.24

Bjarne Kristensen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 31

Selskabet

Kecon Holding ApS
Industrivej 34
4230 Skælskør
Hjemsted: Skælskør
CVR-nr.: 35 03 54 27
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Benny Langkjær Egesø
Bjarne Kristensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Kecon Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skælskør, den 28. maj 2024

Direktionen

Benny Langkjær Egesø

Bjarne Kristensen

Til kapitalejerne i Kecon Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kecon Holding ApS for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 28. maj 2024

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Anders Søding Paulsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34326

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Resultat</i>					
Bruttoresultat	32.022	34.697	27.930	33.283	38.449
Resultat af primær drift	2.511	5.650	-3.228	-847	5.440
Finansielle poster i alt	-454	-363	-344	-392	-303
Årets resultat	1.601	4.123	-2.762	-1.012	4.004

Balance

Samlede aktiver	46.610	44.170	53.867	48.283	55.414
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.867	452	1.039	1.894	2.471
Egenkapital	18.820	17.219	13.096	15.858	19.870

Nøgletal

	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	9%	27%	-19%	-6%	21%

Soliditet

Soliditetsgrad	40%	39%	24%	33%	36%
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i at eje kapitalandele i datterselskaber. Datterselskabet KECON A/S producerer og sælger stålkonstruktioner og bygningsbestanddele. Datterselskabet Kecon Ejendom ApS' primære aktivitet er udlejning og drift af selskabets ejendom..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK 1.601.370 mod DKK 4.123.086 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 18.820.476.

Resultatforventningen for 2023 var et resultat før skat på t.DKK 4.000. Målsætningen blev ikke opfyldt primært som følge af lavere vækst i ordretilgangen end forventet, samt en større nedskrivning på en af koncernens større debitorer som er erklæret konkurs i året.

Forventet udvikling

Koncernen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 3.000-4.000 for det kommende år. Koncernens ordrebeholdning for 2024 udgør på nuværende tidspunkt 75% af 2024 budgettet.

Konkurrencen på markedet forventes at fortsætte i det kommende år.

På trods af året første 3 måneder har været præget af flere udskudte sager og derved en lavere aktivitet i koncernen ser vi markedet i en positiv udvikling og forventer en forhøjet aktivitet den resterende del af året. Med de sager som ligger i ordrebeholdning og dem vi forventer kommer løbende den resterende del af året, forventes der en omsætning i 2024, som er højere end 2023 .

Finansielle risici

Prisrisici

Koncernen er eksponeret over for råvareprisrisici, idet der i koncernens produkter indgår en række råvarer med svingende priser, hovedsageligt stål og aluminium. Råvareprisrisici afdækkes ikke. Påvirkningen på koncernens resultat har hidtil været begrænset, idet prisudsving på de væsentligste råvarer overvejende overføres til koncernens salgspriser.

Kreditrisici

Koncernen fastholder en konservativ kreditpolitik og afdækker debitorrisici ved debitorforsikring eller anden tilsvarende sikkerhed.

Eksternt miljø

Koncernen er miljøbevidst og har løbende fokus på at reducere miljøpåvirkningerne fra koncernens drift. Koncernen miljøindsats er godkendt af de lokale miljømyndigheder og arbejdstilsynet.

Koncernen er CE-certificeret i klasse EXC 3. Der er i 2016 indført ISO 9001.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2023	2022	2023	2022	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	Bruttoresultat	32.021.976	34.697.428	-20.000	-20.000
1	Personaleomkostninger	-28.014.158	-27.224.744	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	4.007.818	7.472.684	-20.000	-20.000
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.496.860	-1.822.358	0	0
	Resultat af primær drift	2.510.958	5.650.326	-20.000	-20.000
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.627.579	4.139.486
3	Andre finansielle indtægter	391	1	24	0
4	Andre finansielle omkostninger	-454.791	-363.482	-13.625	-1.134
	Resultat før skat	2.056.558	5.286.845	1.593.978	4.118.352
	Skat af årets resultat	-455.188	-1.163.759	7.392	4.734
	Årets resultat	1.601.370	4.123.086	1.601.370	4.123.086

Forslag til resultatdisponering

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.627.579	4.139.486
	Overført resultat	1.601.370	4.123.086	-26.209	-16.400
	I alt	1.601.370	4.123.086	1.601.370	4.123.086

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
Note					
	Grunde og bygninger	15.219.243	13.770.511	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	991.531	1.140.740	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.383.183	1.312.368	0	0
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	22.000	0	0	0
6	Materielle anlægsaktiver i alt	18.615.957	16.223.619	0	0
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	19.262.492	17.634.913
8	Deposita	24.000	24.000	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	24.000	24.000	19.262.492	17.634.913
	Anlægsaktiver i alt	18.639.957	16.247.619	19.262.492	17.634.913
	Råvarer og hjælpematerialer	640.610	1.342.327	0	0
	Varebeholdninger i alt	640.610	1.342.327	0	0
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	6.290.384	5.518.915	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.005.201	18.823.354	0	0
	Udskudt skatteaktiv	0	0	46.126	38.734
	Tilgodehavende selskabsskat	212.000	0	212.000	0
	Andre tilgodehavender	270.000	0	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	362.815	0	0
	Tilgodehavender i alt	21.777.585	24.705.084	258.126	38.734
	Likvide beholdninger	5.551.594	1.874.989	8.292	9.117
	Omsætningsaktiver i alt	27.969.789	27.922.400	266.418	47.851
	Aktiver i alt	46.609.746	44.170.019	19.528.910	17.682.764

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
PASSIVER					
Note					
	Selskabskapital	80.000	80.000	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	18.274.462	16.646.883
	Overført resultat	18.740.476	17.139.106	466.014	492.223
	Egenkapital i alt	18.820.476	17.219.106	18.820.476	17.219.106
10	Hensættelser til udskudt skat	4.519.713	4.064.525	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	4.519.713	4.064.525	0	0
11	Gæld til realkreditinstitutter	7.396.456	1.596.093	0	0
11	Leasingforpligtelser	1.360.652	1.061.909	0	0
11	Anden gæld	922.728	1.046.248	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.679.836	3.704.250	0	0
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.303.425	1.156.890	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	343.980	936.515	0	0
9	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	2.385.299	5.310.467	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.911.366	9.187.928	20.000	20.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	614.282	369.505
	Gæld til associerede virksomheder	74.152	74.152	74.152	74.152
	Selskabsskat	0	0	0	1
	Anden gæld	1.571.499	2.516.186	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	13.589.721	19.182.138	708.434	463.658
	Gældsforpligtelser i alt	23.269.557	22.886.388	708.434	463.658
	Passiver i alt	46.609.746	44.170.019	19.528.910	17.682.764

- 12 Eventualforpligtelser
 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
 14 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Egenkapital i alt
Koncern:				
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22				
Saldo pr. 01.01.22	80.000	0	13.016.020	13.096.020
Forslag til resultatdisponering	0	0	4.123.086	4.123.086
Saldo pr. 31.12.22	80.000	0	17.139.106	17.219.106
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23				
Saldo pr. 01.01.23	80.000	0	17.139.106	17.219.106
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.601.370	1.601.370
Saldo pr. 31.12.23	80.000	0	18.740.476	18.820.476
Modervirksomhed:				
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22				
Saldo pr. 01.01.22	80.000	12.507.397	508.623	13.096.020
Forslag til resultatdisponering	0	4.139.486	-16.400	4.123.086
Saldo pr. 31.12.22	80.000	16.646.883	492.223	17.219.106
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23				
Saldo pr. 01.01.23	80.000	16.646.883	492.223	17.219.106
Forslag til resultatdisponering	0	1.627.579	-26.209	1.601.370
Saldo pr. 31.12.23	80.000	18.274.462	466.014	18.820.476

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2023 DKK	2022 DKK
Årets resultat	1.601.370	4.123.086
15 Reguleringer	2.394.948	3.335.848
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	701.717	76.780
Tilgodehavender	3.139.499	9.999.658
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-3.276.561	-3.639.102
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-3.869.854	-441.066
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	691.119	13.455.204
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	391	1
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-454.791	-363.482
Betalt selskabsskat	-212.000	0
Pengestrømme fra driften	24.719	13.091.723
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.889.200	-452.022
Salg af materielle anlægsaktiver	11.500	100.000
Modtaget afdrag på udlån	0	7.880.010
Pengestrømme fra investeringer	-3.877.700	7.527.988
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	7.652.768	-266.276
Nedbringelse af gæld til kreditinstitutter	-592.535	-9.833.369
Afdrag på leasingforpligtelser	592.873	-649.408
Afdrag på gæld til tilknyttede virksomheder	0	-7.880.010
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-123.520	-140.590
Pengestrømme fra finansiering	7.529.586	-18.769.653
Årets samlede pengestrømme	3.676.605	1.850.058
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	1.874.989	24.931
Likvide beholdninger ved årets slutning	5.551.594	1.874.989
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	5.551.594	1.874.989
I alt	5.551.594	1.874.989

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023 DKK	2022 DKK	2023 DKK	2022 DKK

1. Personaleomkostninger

Lønninger	24.146.493	23.979.534	0	0
Pensioner	2.616.865	2.556.842	0	0
Andre omkostninger til social sikring	230.722	464.324	0	0
Andre personaleomkostninger	1.020.078	224.044	0	0
I alt	28.014.158	27.224.744	0	0

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	42	44	0	0
--	----	----	---	---

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.598.272	1.378.591	0	0
--------------------------------------	-----------	-----------	---	---

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	1.627.579	4.139.486
---	---	---	-----------	-----------

3. Finansielle indtægter

Renteindtægter i øvrigt	391	1	24	0
-------------------------	-----	---	----	---

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK

4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	12.540	0
Renteomkostninger i øvrigt	162.008	131.023	0	79
Øvrige finansielle omkostninger	292.783	232.459	1.085	1.055
Øvrige finansielle omkostninger	454.791	363.482	1.085	1.134
I alt	454.791	363.482	13.625	1.134

5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.627.579	4.139.486
Overført resultat	1.601.370	4.123.086	-26.209	-16.400
I alt	1.601.370	4.123.086	1.601.370	4.123.086

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver
Koncern:				
Kostpris pr. 01.01.23	19.676.169	16.946.524	6.936.501	0
Tilgang i året	1.825.500	466.400	1.575.300	22.000
Afgang i året	0	-154.403	-555.643	0
Kostpris pr. 31.12.23	21.501.669	17.258.521	7.956.158	22.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-5.905.658	-15.805.785	-5.624.134	0
Afskrivninger i året	-376.768	-615.608	-504.484	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	154.403	555.643	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-6.282.426	-16.266.990	-5.572.975	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	15.219.243	991.531	2.383.183	22.000
Modervirksomhed:				
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 31.12.23	0	372.122	2.021.169	0

7. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.23	988.030
Kostpris pr. 31.12.23	988.030
Opskrivninger pr. 01.01.23	16.646.883
Årets resultat fra kapitalandele	1.627.579
Opskrivninger pr. 31.12.23	18.274.462
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	19.262.492
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
Kecon A/S, Skælskør	100%
Kecon Ejendom ApS, Skælskør	100%

8. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.23	24.000
Kostpris pr. 31.12.23	24.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	24.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK

9. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	94.927.753	116.961.730	0	0
Acontofaktureringer	-91.022.668	-116.753.282	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	3.905.085	208.448	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	6.290.384	5.518.915	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-2.385.299	-5.310.467	0	0
I alt	3.905.085	208.448	0	0

10. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.01.23	4.064.525	2.900.766	-46.126	-38.734
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	455.188	1.163.759	0	0
Udskudt skat pr. 31.12.23	4.519.713	4.064.525	-46.126	-38.734

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	855.433	911.955	0	0
Tilgodehavender	5.956.621	6.540.452	0	0
Gældsforpligtelser	0	-372.607	0	0
Skattemæssige underskud	-2.292.341	-3.015.275	0	0
I alt	4.519.713	4.064.525	0	0

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.23	Gæld i alt 31.12.22
Koncern:				
Gæld til realkreditinstitutter	2.390.238	5.547.342	9.786.694	2.133.926
Leasingforpligtelser	913.187	0	2.273.839	1.680.966
Anden gæld	0	0	922.728	1.046.248
I alt	3.303.425	5.547.342	12.983.261	4.861.140

12. Eventualforpligtelser

Koncern:

Garantiforpligtelser

Koncernen har afgivet arbejdsgarantier på t.DKK 9.649 overfor 3. mand.

Modervirksomhed:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet en ulimiteret selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 2.476.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 9.876 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 15.219.

Koncernen har udstedt ejerpanterbreve på i alt t.DKK 10.800, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 13.771.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 0 har koncernen afgivet virksomhedspant. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.23 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 3.375
- Varebeholdninger t.DKK 641
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 15.005

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

14. Nærtstående parter

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-11.500	-13.750
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.496.860	1.822.358
Finansielle indtægter	-391	-1
Finansielle omkostninger	454.791	363.482
Skat af årets resultat	455.188	1.163.759
I alt	2.394.948	3.335.848

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0
Produktionsanlæg og maskiner	3-7	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-12	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver

Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver omfatter betalinger til leverandører forud for leveringstidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelen. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.