



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

ELEMENT FYN APS
ØRNEVEJ 11 4. TV., 2400 KØBENHAVN NV
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 11. december 2018

Jørgen Svend Jespersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Element Fyn ApS Ørnevej 11 4. tv. 2400 København NV
	E-mail: element.fyn@gmail.com
	CVR-nr.: 35 03 43 66
	Stiftet: 30. januar 2013
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
Direktion	Jørgen Svend Jespersen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Nytorv 1 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Element Fyn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. december 2018

Direktion:

Jørgen Svend Jespersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Element Fyn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Element Fyn ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. december 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens Haugbyrd
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne6161

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udføre montage af beton elementer og opførelse af bygninger.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2017 til 30. juni 2018 udviser et underskud på 621.730 kr. mod et overskud på 2.081.355 t.kr. året forinden. Balancen viser en egenkapital på 2.064.895 kr.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket en forbedring af selskabets finansielle stilling, som gør at anpartskapitalen er reetableret.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		1.031.151	4.746.674
Personaleomkostninger.....	1	-1.761.752	-2.034.746
Af- og nedskrivninger.....		-52.801	-33.136
Andre driftsomkostninger.....		-2.542	0
DRIFTSRESULTAT		-785.944	2.678.792
Andre finansielle indtægter	2	0	2.751
Andre finansielle omkostninger.....	3	-5.490	-42.985
RESULTAT FØR SKAT.....		-791.434	2.638.558
Skat af årets resultat.....	4	169.704	-557.203
ÅRETS RESULTAT		-621.730	2.081.355
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-621.730	2.081.355
I ALT.....		-621.730	2.081.355

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		354.399	370.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		297.076	299.090
Materielle anlægsaktiver.....	5	651.475	669.090
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		7.200	7.200
Finansielle anlægsaktiver.....	6	7.200	7.200
ANLÆGSAKTIVER.....		658.675	676.290
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		612.137	87.133
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		643.116	643.116
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	7	5.593	0
Udsudte skatteaktiver.....		157.155	0
Andre tilgodehavender.....		1.119.186	1.113.429
Tilgodehavender.....		2.537.187	1.843.678
Likvider.....		607.968	1.504.531
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.145.155	3.348.209
AKTIVER.....		3.803.830	4.024.499

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		1.984.895	2.606.625
EGENKAPITAL.....	8	2.064.895	2.686.625
Hensættelse til udskudt skat.....		0	12.549
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	12.549
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		0	156.546
Langfristede gældsforpligtelser.....	9	0	156.546
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	156.546	42.667
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		620.300	585.979
Selskabsskat.....		514.123	536.654
Anden gæld.....		447.966	3.479
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.738.935	1.168.779
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.738.935	1.325.325
PASSIVER.....		3.803.830	4.024.499
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 5 (2016/17: 5)			
Løn og gager.....	1.258.377	1.694.040	
Pensioner.....	22.746	9.804	
Andre omkostninger til social sikring.....	9.855	9.654	
Andre personaleomkostninger.....	470.774	321.248	
	1.761.752	2.034.746	
 Andre finansielle indtægter			 2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	2.751	
	0	2.751	
 Andre finansielle omkostninger			 3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	5.490	42.985	
	5.490	42.985	
 Skat af årets resultat			 4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	544.654	
Regulering af udskudt skat.....	-169.704	12.549	
	-169.704	557.203	
 Materielle anlægsaktiver			 5
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2017.....	370.000	379.076	
Tilgang.....	0	42.386	
Afgang.....	0	-18.000	
Kostpris 30. juni 2018.....	370.000	403.462	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017.....	0	79.986	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-10.800	
Årets afskrivninger.....	15.601	37.200	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018.....	15.601	106.386	
 Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....	 354.399	 297.076	

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver					6
				Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2017.....				7.200	
Kostpris 30. juni 2018.....				7.200	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018.....				7.200	
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse					7
Der har i årets løb været et tilgodehavende hos ledelsen. Udlånet er blevet forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, p.t. svarende til 10,05 %.					
Egenkapital					8
		Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. juli 2017.....		80.000	2.606.625	2.686.625	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-621.730	-621.730	
Egenkapital 30. juni 2018.....		80.000	1.984.895	2.064.895	
Langfristede gældsforpligtelser					9
	1/7 2017 gæld i alt	30/6 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt..	199.213	156.546	156.546	0	
	199.213	156.546	156.546	0	
Eventualposter mv.					10
Eventualaktiver					
Ingen.					
Eventualforpligtelser					
Ingen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					11
Ingen.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Element Fyn ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	100 år	100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.