

ELEMENT FYN APS
ØRNEVEJ 11, 4. TV., 2400 KØBENHAVN NV
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. december 2017

Jørgen Svend Jespersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Element Fyn ApS Ørnevej 11, 4. tv. 2400 København NV
	CVR-nr.: 35 03 43 66
	Stiftet: 30. januar 2013
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Jørgen Svend Jespersen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse Nytorv 1 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Element Fyn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. december 2017

Direktion:

Jørgen Svend Jespersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Element Fyn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Element Fyn ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. december 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jens Haugbyrd
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 6161

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udføre montage af beton elementer og opførelse af bygninger.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2015 til 30. juni 2016 udviser et overskud på 2.081.355 kr. mod et overskud på 773.838 t.kr. året forinden. Balancen viser en egenkapital på 2.686.625 kr.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket en forbedring af selskabets finansielle stilling, som gør at anpartskapitalen er reetableret.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		4.746.674	1.505.419
Personaleomkostninger.....	1	-2.034.746	-695.064
Af- og nedskrivninger.....		-33.136	-24.600
DRIFTSRESULTAT		2.678.792	785.755
Andre finansielle indtægter.....	2	2.751	17.738
Andre finansielle omkostninger.....	3	-42.985	-29.655
RESULTAT FØR SKAT		2.638.558	773.838
Skat af årets resultat.....	4	-557.203	0
ÅRETS RESULTAT		2.081.355	773.838
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		2.081.355	773.838
I ALT		2.081.355	773.838

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		370.000	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		299.090	76.150
Materielle anlægsaktiver.....	5	669.090	76.150
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		7.200	3.200
Finansielle anlægsaktiver.....	6	7.200	3.200
ANLÆGSAKTIVER.....		676.290	79.350
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		87.133	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		643.116	643.116
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	7	0	221.262
Andre tilgodehavender.....		1.113.429	1.348
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	8.000
Periodeafgrænsningsposter.....		0	21.433
Tilgodehavender.....		1.843.678	895.159
Likvider.....		1.504.531	592.171
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.348.209	1.487.330
AKTIVER.....		4.024.499	1.566.680

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		2.606.625	525.270
EGENKAPITAL.....	8	2.686.625	605.270
Hensættelse til udskudt skat.....		12.549	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		12.549	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		156.546	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	9	156.546	0
Kortfristet del af langfristet gæld.....	9	42.667	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		0	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		585.979	715.065
Selskabsskat.....		536.654	0
Anden gæld.....		3.479	146.345
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.168.779	961.410
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.325.325	961.410
PASSIVER.....		4.024.499	1.566.680
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 5 (2015/16: 3)			
Løn og gager.....	1.694.040	506.578	
Pensioner.....	9.804	5.957	
Andre omkostninger til social sikring.....	9.654	2.534	
Andre personaleomkostninger.....	321.248	179.995	
	2.034.746	695.064	
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	2.751	17.738	
	2.751	17.738	
Andre finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	42.985	29.655	
	42.985	29.655	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	544.654	0	
Regulering af udskudt skat.....	12.549	0	
	557.203	0	
Materielle anlægsaktiver			5
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. juli 2016.....	0	123.000	
Tilgang.....	370.000	256.076	
Kostpris 30. juni 2017.....	370.000	379.076	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016.....	0	46.850	
Årets afskrivninger.....	0	33.136	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017.....	0	79.986	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....	370.000	299.090	
Finansielle anlægsaktiver			6
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. juli 2016.....		7.200	
Kostpris 30. juni 2017.....		7.200	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017.....		7.200	

NOTER

Note

Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse

7

Der har i årets løb været et tilgodehavende hos ledelsen. Udlånet er blevet forrentet med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, p.t. svarende til 10,05 %. Lånet er blevet tilbagebetalt og beskattet.

Egenkapital

8

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2016.....	80.000	525.270	605.270
Forslag til årets resultatdisponering.....		2.081.355	2.081.355
Egenkapital 30. juni 2017.....	80.000	2.606.625	2.686.625

Langfristede gældsforpligtelser

9

	1/7 2016 gæld i alt	30/6 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt..	0	199.213	42.667	0
	0	199.213	42.667	0

Eventualposter mv.

10

Eventualaktiver

Ingen.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11

Ingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Element Fyn ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	100 år	100 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.