



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DACH INVEST APS**  
**SANDAGERVEJ 22, 8240 RISSKOV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. november 2021

---

Dennis Andersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	DACH Invest ApS Sandagervej 22 8240 Risskov
	CVR-nr.: 35 03 19 36 Stiftet: 28. januar 2013 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Dennis Andersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for DACH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 23. november 2021

Direktion:

---

Dennis Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i DACH Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for DACH Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 23. november 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-11.656</b>	<b>-61.381</b>
Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver.....		11.451.952	5.750.930
Andre finansielle indtægter.....		590	0
Andre finansielle omkostninger.....		-86	-1.304
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>11.440.800</b>	<b>5.688.245</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>11.440.800</b>	<b>5.688.245</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		11.440.800	5.688.245
<b>I ALT</b> .....		<b>11.440.800</b>	<b>5.688.245</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer.....		28.629.880	17.177.928
Finansielle anlægsaktiver.....	1	28.629.880	17.177.928
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>28.629.880</b>	<b>17.177.928</b>
Andre tilgodehavender.....		109	0
Tilgodehavender.....		109	0
Likvide beholdninger.....		3.047	122.245
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.156</b>	<b>122.245</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>28.633.036</b>	<b>17.300.173</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		22.363.173	10.922.372
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>22.443.173</b>	<b>11.002.372</b>
Anden gæld.....		350.000	350.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	2	350.000	350.000
Gæld til pengeinstitutter.....		0	1.372
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.829.863	5.935.839
Anden gæld.....		0	590
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.839.863	5.947.801
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>6.189.863</b>	<b>6.297.801</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>28.633.036</b>	<b>17.300.173</b>
Medarbejderforhold	3		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2020.....	80.000	10.922.373	11.002.373
Forslag til resultatdisponering.....		11.440.800	11.440.800
<b>Egenkapital 30. juni 2021.....</b>	<b>80.000</b>	<b>22.363.173</b>	<b>22.443.173</b>

## NOTER

					Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>1</b>
				Andre værdipapirer	
Kostpris 1. juli 2020.....				4.366.287	
Kostpris 30. juni 2021.....				4.366.287	
Værdireguleringer 1. juli 2020.....				12.811.641	
Årets værdireguleringer .....				11.451.952	
Værdireguleringer 30. juni 2021.....				24.263.593	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....</b>				<b>28.629.880</b>	
Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:					
				Aktier	
Dagsværdi 30. juni 2021 .....				28.629.880	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....				11.451.952	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>2</b>
	30/6 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2020 gæld i alt	
Anden gæld.....	350.000	0	350.000	350.000	
	<b>350.000</b>	<b>0</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	
			<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	
<b>Medarbejderforhold</b>					<b>3</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DACH Invest ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien pr. balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til nominel værdi.