



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DACH INVEST APS**  
**SANDAGERVEJ 22, 8240 RISSKOV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. juni 2022

---

Dennis Andersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	DACH Invest ApS Sandagervej 22 8240 Risskov
	CVR-nr.: 35 03 19 36
	Stiftet: 28. januar 2013
	Kommune: Aarhus
	Regnskabsår: 1. juli - 31. december
<b>Direktion</b>	Dennis Andersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2021 for DACH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 24. juni 2022

Direktion:

---

Dennis Andersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i DACH Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for DACH Invest ApS for regnskabsåret 1. juli - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da indeværende år er en omlægningsperiode på 6 måneder, mens sidste år dækker 12 måneder.

Årets underskud hidrører primært fra tab ved salg af aktier samt fra negative værdireguleringer af aktier til børskurs pr. balancedagen. Årets resultat vurderes at være utilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-56.686</b>	<b>-11.656</b>
Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver.....		-7.797.600	11.451.952
Andre finansielle indtægter.....		0	590
Andre finansielle omkostninger.....		-1.675	-86
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-7.855.961</b>	<b>11.440.800</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-7.855.961</b>	<b>11.440.800</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-7.855.961	11.440.800
<b>I ALT</b> .....		<b>-7.855.961</b>	<b>11.440.800</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer.....		17.351.098	28.629.880
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>17.351.098</b>	<b>28.629.880</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>17.351.098</b>	<b>28.629.880</b>
Andre tilgodehavender.....		109	109
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>109</b>	<b>109</b>
Likvide beholdninger.....		0	3.047
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>109</b>	<b>3.156</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>17.351.207</b>	<b>28.633.036</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overført resultat.....		14.507.211	22.363.173
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>14.587.211</b>	<b>22.443.173</b>
Anden gæld.....		350.000	350.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>2</b>	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		38	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		68.275	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		2.345.683	5.829.863
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.413.996</b>	<b>5.839.863</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.763.996</b>	<b>6.189.863</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>17.351.207</b>	<b>28.633.036</b>
 Medarbejderforhold	 3		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021.....	80.000	22.363.172	22.443.172
Forslag til resultatdisponering.....		-7.855.961	-7.855.961
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>80.000</b>	<b>14.507.211</b>	<b>14.587.211</b>

## NOTER

		Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1</b>
	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. juli 2021.....	4.366.287	
Afgang.....	-1.037.756	
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>	<b>3.328.531</b>	
Værdireguleringer 1. juli 2021.....	24.263.593	
Årets værdireguleringer .....	-4.474.182	
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....	-5.766.844	
<b>Værdireguleringer 31. december 2021 .....</b>	<b>14.022.567</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>	<b>17.351.098</b>	
Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:		
	Børsnoterede aktier	
Dagsværdi 31. december 2021.....	17.351.098	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-4.474.182	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2</b>
	31/12 2021 gæld i alt	
	Afdrag næste år	
	Restgæld efter 5 år	
	30/6 2021 gæld i alt	
Anden gæld.....	350.000	0
	350.000	350.000
	350.000	350.000
	2021	2020
<b>Medarbejderforhold</b>		<b>3</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:		1
		1

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DACH Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da indeværende år er en omlægningsperiode på 6 måneder, mens sidste år dækker 12 måneder.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede aktier måles til børskurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til nominel værdi.