



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytorv 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

APORTA APS

C/O KIM CHRISTIANSEN, HOU SKOVVEJ 7, 9550 MARIAGER

ÅRSRAPPORT

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 21. november 2016

Kim Christiansen

CVR-NR. 35 02 93 62

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aporta ApS c/o Kim Christiansen, Hou Skovvej 7 9550 Mariager
	CVR-nr.: 35 02 93 62 Stiftet: 22. januar 2013 Hjemsted: Mariager Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Kim Christiansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro
Pengeinstitut	Østjysk Bank A/S Østergade 6-8 9550 Mariager

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Aporta ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mariager, den 21. november 2016

Direktion

Kim Christiansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til kapitalejerne i Aporta ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Aporta ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabets note "Usikkerhed ved going concern", hvoraf det fremgår, at selskabets ledelse vurderer at selskabet er i fortsat drift.

Hobro, den 21. november 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor

Jens Spanggaard
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er forpagtning af restauration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Ledelsen forventer selskabskapitalen reetableres via egen indtjening. Det er ledelsens forventning, at selskabets egenkapital er reetableret indenfor 3-5 år via indtægter fra udlejning og bortforpagtning af ejendom. Selskabets nuværende indtægter og udgifter kan servicere selskabets gældsforpligtigelser.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aporta ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Ændring af skøn i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er som konsekvens af selskabets ændrede aktivitet til udlejning og bortforpagtning af ejendom ændret på følgende områder:

- Skøn af levetid på bygninger samt revurdering af restværdi.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		193.870	576.222
Personaleomkostninger.....	1	0	-390.028
Af- og nedskrivninger.....		-81.293	-156.521
DRIFTSRESULTAT		112.577	29.673
Andre finansielle indtægter.....		0	39
Andre finansielle omkostninger.....		-107.676	-111.199
RESULTAT FØR SKAT		4.901	-81.487
Skat af årets resultat.....	2	-956	18.734
ÅRETS RESULTAT		3.945	-62.753
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		3.945	-62.753
I ALT		3.945	-62.753

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		1.758.187	1.794.687
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		94.498	139.291
Materielle anlægsaktiver.....	3	1.852.685	1.933.978
ANLÆGSAKTIVER.....		1.852.685	1.933.978
Udskudt skatteaktiv.....		66.219	67.175
Tilgodehavender.....		66.219	67.175
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		66.219	67.175
AKTIVER.....		1.918.904	2.001.153
PASSIVER			
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		-259.266	-263.211
EGENKAPITAL.....	4	-179.266	-183.211
Gæld til realkreditinstitutter.....		726.927	788.814
Banklån.....		126.460	150.111
Gældsbreve.....		687.397	722.543
Depositum.....		47.000	47.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	1.587.784	1.708.468
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	119.484	113.600
Gæld til pengeinstitutter.....		73.530	47.990
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		37.767	3.454
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		241.387	217.460
Anden gæld.....		38.218	93.392
Kortfristede gældsforpligtelser.....		510.386	475.896
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.098.170	2.184.364
PASSIVER.....		1.918.904	2.001.153
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Usikkerhed ved going concern	8		

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Løn og gager.....	0	381.112		
Pensioner.....	0	3.720		
Omkostninger til social sikring.....	0	3.486		
Andre personaleomkostninger.....	0	1.710		
	0	390.028		
Skat af årets resultat			2	
Regulering af udskudt skat.....	956	-18.734		
	956	-18.734		
Materielle anlægsaktiver			3	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juli 2015.....	2.000.000	223.963		
Kostpris 30. juni 2016.....	2.000.000	223.963		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015.....	205.313	84.672		
Årets afskrivninger	36.500	44.793		
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016.....	241.813	129.465		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....	1.758.187	94.498		
Egenkapital			4	
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. juli 2015.....	80.000	-263.211	-183.211	
Forslag til årets resultatdisponering.....		3.945	3.945	
Egenkapital 30. juni 2016.....	80.000	-259.266	-179.266	
Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.				
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	1/7 2015 gæld i alt	30/6 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter...	849.450	789.402	62.475	469.653
Banklån.....	166.466	143.997	17.537	21.648
Gældsbreve.....	759.152	726.869	39.472	523.755
Depositum.....	47.000	47.000	0	0
	1.822.068	1.707.268	119.484	1.015.056

NOTER

	Note
Eventualposter mv. Ingen.	6
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut og pengeinstitut er der afgivet pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 1.758 tkr. pr. 30. juni 2016.	7
Usikkerhed ved going concern Ledelsen forventer selskabskapitalen reetableres via egen indtjening. Det er ledelsens forventning, at selskabets egenkapital er reetableret indenfor 3-5 år via indtægter fra udlejning og bortforpagtning af ejendom. Selskabets nuværende indtægter og udgifter kan servicere selskabets gældsforpligtigelser. På dette grundlag er årsrapporten udarbejdet ud fra en forudsætning om fortsat drift.	8