

# **GURA INVEST ApS**

Rosenhøj Bakke 32, 1 mf  
8260 Viby J

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/12/2017**

**Fartun Hassan Bare Abdi**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

GURA INVEST ApS  
Rosenhøj Bakke 32, 1 mf  
8260 Viby J

e-mailadresse: gurainvest@hotmail.com

CVR-nr: 35027890

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret for perioden 1. juli 2016 til 30. juni 2017 for Gura Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 01/12/2017

## Direktion

Fartun Hassan Bare Abdi  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabet har tidligere beskæftiget sig med handel med ejendomme.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret anses som værende tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Det er konstateret at der er svære juridiske komplikationer forbundet med en ejendom som selskabet har investeret i.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

## **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING.**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominel beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **VALUTA OG SIKRINGSDISPOSITIONER**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes i årets løb til danske kroner efter transaktionsdagens kurs, idet kurssikrede transaktioner dog indregnes til den sikrede kurs. Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens kurs, idet kurssikrede beløb dog indregnes til den sikrede kurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og –tab indregnes i resultatopgørelsen.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Indtægter indtægtsføres i henhold til faktureringsprincippet.

### **Afskrivninger**

Afskrivning på anlægsaktiver er baseret på lineære afskrivninger over den forventede levetid. Der er anvendt følgende åremål for afskrivningerne:

Driftsmidler med en anskaffelsessum på under kr. 13.200 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

### **Finansielle poster**

Under finansielle poster indgår renteindtægter og renteudgifter.

### **Skatter**

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte herpå.

## **BALANCE**

Balancen opstilles i kontoform.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Genindvindingsværdi er aktivets værdi ved fortsat brug eller ved salg. Grunde og bygninger måles til handelsværdi ud fra en konkret vurdering. Opskrivningen af ejendommen føres direkte på egenkapitalen, fratrukket den udskudte skat.

### **Værdiforringelse af aktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdi af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsmetoden, hvor denne er lavere. Der foretages nedskrivning på ukurante varer, herunder langsomt omsættelige varer. Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger måles som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag for skønnede tabrisici efter en individuel vurdering.

### **Egenkapital**

Udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### **Hensættelser**

Eventualskatten er opgjort efter nugældende skatteregler og beregnet som 22% af skattemæssig merafskrivning på anlægsaktiver, som først får skattemæssig effekt i kommende år.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-10.000</b>	<b>-2.237.573</b>
Personaleomkostninger .....	1	-315.189	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-325.189</b>	<b>0</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-808	-123.450
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-325.997</b>	<b>-2.361.023</b>
Skat af årets resultat .....	2	0	655.565
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-325.997</b>	<b>-1.705.458</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-325.997	-1.705.458
<b>I alt .....</b>		<b>-325.997</b>	<b>-1.705.458</b>



# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	523.086
Andre tilgodehavender .....		235.183	300.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>235.183</b>	<b>823.086</b>
Likvide beholdninger .....		500.851	104.391
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>736.034</b>	<b>927.477</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>736.034</b>	<b>927.477</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		396.193	722.190
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>476.193</b>	<b>802.190</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	19.535
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		233.177	90.602
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		26.664	15.150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>259.841</b>	<b>125.287</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>259.841</b>	<b>125.287</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>736.034</b>	<b>927.477</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2016 - 30. jun. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	80.000	722.190	802.190
Årets resultat .....		-325.997	-325.997
Egenkapital, ultimo .....	80.000	396.193	476.193

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Løn og gager	314.905	0
Pensionsbidrag	284	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>315.189</u>	<u>0</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	-46.103
Regulering vedrørende tidligere år	0	4.435
Hensættelse til udskudt skat retur	0	-613.897
	<u>0</u>	<u>-655.565</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>2.827.780</u>
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>2.827.780</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-2.827.780
Årets opskrivning/nedskrivninger	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-2.827.780</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>0</b></u>

#### **4. Oplysning om eventualaktiver**

Selskabet har skattemæssige merværdier på 325 t.kr. Den nominelle værdi heraf udgør 22%, i alt 72 t.kr. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i balancen som følge af usikkerhed om muligheden for at anvende aktivet.

#### **5. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke indgået kautions-, veksel-, leasing- eller garantiforpligtelser.

#### **6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen aktiver stillet til sikkerhed overfor tredjemand.

#### **7. Oplysning om ejerskab**

##### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Fartun Hassan Abdi  
Rosenhøj Bakke 32, st. tv.  
8260 Viby J