



HR REVISION  
www.hrrevision.dk

**Kangaroo Development ApS**  
**Gulbjergvej 40**  
**Slagslunde**  
**3660 Stenløse**

CVR-nummer: 35024727

**Årsrapport**  
**1. januar 2015 til 31. december 2015**

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/5 2016

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

MEMBER OF  
DANSKE REVISORER

FSK\*

- |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Farum afdeling:<br>Bygmarken 12<br>3520 Farum<br>Tlf. 4499 0525<br>farum@hrrevision.dk | <input checked="" type="checkbox"/> Frederikssund afdeling:<br>Jernbanegade 23<br>3600 Frederikssund<br>Tlf. 4731 4500<br>frederikssund@hrrevision.dk | <input type="checkbox"/> Himmelev afdeling:<br>Vinkelvej 3<br>4000 Roskilde<br>Tlf. 4635 4886<br>himmelev@hrrevision.dk | <input type="checkbox"/> Hvidovre afdeling:<br>Kanalholmen 1<br>2650 Hvidovre<br>Tlf. 6150 1270<br>hvidovre@hrrevision.dk | <input type="checkbox"/> Køge afdeling:<br>Quistgårdsvej 9<br>4600 Køge<br>Tlf. 5665 9898<br>koge@hrrevision.dk |
|---|---|---|---|---|

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Kangaroo Development ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

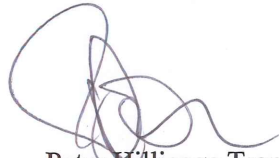
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 4. maj 2016

**Direktion**



Peter Hilligsøe Trans

### Til kapitalejerne af Kangaroo Development ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Kangaroo Development ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikssund, den 4. maj 2016

**HR Revision - OK Revision ApS**

CVR-nr.: 28842562



Kenneth Barrett  
Registreret revisor

<b>Selskabet</b>	Kangaroo Development ApS Gulbjergvej 40 Slagslunde 3660 Stenløse
	CVR-nr.: 35 02 47 27 Stiftet: 4. januar 2013 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Kundenr.: 1616
<b>Direktion</b>	Peter Hilligsøe Trans
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank Frederiks Kaj 4 1780 København V
<b>Revisor</b>	HR Revision - OK Revision ApS Jernbanegade 23, 1 3600 Frederikssund

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive investeringsvirksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## GENERELT

Årsregnskabet for Kangaroo Development ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

## BALANCEN

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-8.502</b>	<b>-6.566</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	9.240.015	2.903.975
Indtægter af andre kapitalandele mv.....	0	417
Andre finansielle indtægter.....	268	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	59.132	1.656
Andre finansielle omkostninger.....	0	-171
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>9.290.913</b>	<b>2.899.311</b>
Skat af årets resultat.....	-10.406	931
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>9.280.507</b>	<b>2.900.242</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	101.200	99.800
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	0	98.400
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	6.427.514	-2.045.956
Overført resultat.....	2.751.793	4.747.998
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>9.280.507</b>	<b>2.900.242</b>

	2015	2014
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	9.180.881	2.753.366
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>9.180.881</b>	<b>2.753.366</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>9.180.881</b>	<b>2.753.366</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	4.328.322	2.719.325
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	1.250.000	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>5.578.322</b>	<b>2.719.325</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>242.980</b>	<b>338.613</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>5.821.302</b>	<b>3.057.938</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>15.002.183</b>	<b>5.811.304</b>

	2015	2014
Virksomhedskapital .....	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	7.114.008	686.494
Overført resultat.....	7.691.804	4.940.010
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	101.200	99.800
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>14.987.012</b>	<b>5.806.304</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	5.000	5.000
Selskabsskat.....	10.171	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>15.171</b>	<b>5.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>15.171</b>	<b>5.000</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>15.002.183</b>	<b>5.811.304</b>
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2015	2014
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	1.916.667	250.000
Tilgang i årets løb .....	0	1.666.667
Kostpris 31. december 2015	<u>1.916.667</u>	<u>1.916.667</u>
Op- og nedskrivninger primo.....	1.087.042	2.932.724
Årets resultatandele .....	9.240.015	2.954.044
Kapitalregulering i perioden.....	-250.343	50.069
Af-/nedskrivninger, primo .....	0	-50.069
Udloddet udbytte .....	-2.812.500	-5.000.000
Årets af-/nedskrivninger .....	0	-50.069
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>7.264.214</u>	<u>836.699</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b><u>9.180.881</u></b>	<b><u>2.753.366</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
3aIT Holding ApS, Allerød	31,25	27.165.526	30.832.192
Panterens Bastion ApS, Ballerup	20%	2.707.242	-1.975.226

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	80.000	0	0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	686.494	0	6.427.514	7.114.008
Overført resultat .....	4.940.011	0	2.751.793	7.691.804
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	99.800	-99.800	101.200	101.200
	<u>5.806.305</u>	<u>-99.800</u>	<u>9.280.507</u>	<u>14.987.012</u>

**3 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for PAOP Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er der ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.