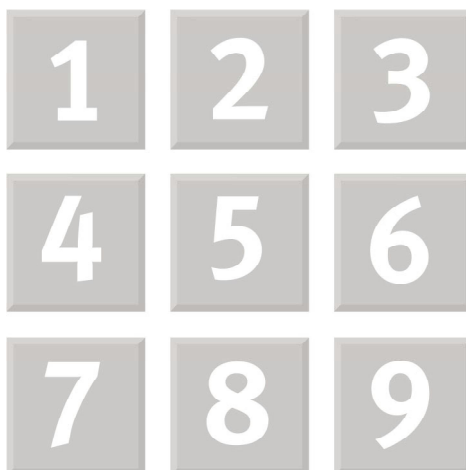


FranzenByg ApS

Langdyssen 17
3550 Slangerup

CVR-nr. 35 02 44 92



Årsrapport for perioden 1. juli 2017 til 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 7. september 2018

Martin Franzen
dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni 2018	9
Noter til årsrapporten	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

FranzenByg ApS
Langdyssen 17
3550 Slangerup

CVR-nr.: 35 02 44 92

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Stiftet: 15. januar 2013

Hjemsted: Frederikssund

Bestyrelse

Martin Franzen, formand
Karina Skovgaard Franzen
Nanna Johanne Franzen

Direktion

Martin Franzen, direktør

Revisor

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for FranzenByg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slangerup, den 7. september 2018

Direktion

Martin Franzen
direktør

Bestyrelse

Martin Franzen
formand

Karina Skovgaard Franzen

Nanna Johanne Franzen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i FranzenByg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FranzenByg ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 7. september 2018

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
CVR-nr. 54 87 99 11

Anders Ilsøe
Registreret revisor
MNE-nr. mne33775

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed indenfor tømrer- og bygningsnedkeri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 2.298, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 49.539.

Selskabet har negativ egenkapital, men finansieringen opretholdes via lån fra hovedanpartshaver. Selskabet har efter regnskabsårets afslutning oplevet en positiv udvikling. Egenkapitalen forventes reetableret i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FranzenByg ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassificering af gæld til ledelse og kapitalejere er ændret således, at posten fremgår under Anden gæld.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg, autodrift og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, dervedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		388.480	375.871
Personaleomkostninger	1	-355.987	-333.099
Resultat før af- og nedskrivninger		32.493	42.772
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-15.506	-25.576
Resultat før finansielle poster		16.987	17.196
Finansielle indtægter		101	35
Finansielle omkostninger		-12.724	-18.843
Resultat før skat		4.364	-1.612
Skat af årets resultat	3	-2.066	-1.479
Årets resultat		2.298	-3.091
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.298	-3.091
		2.298	-3.091

Balance 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		72.692	66.510
Materielle anlægsaktiver		72.692	66.510
Deposita		12.000	12.000
Finansielle anlægsaktiver		12.000	12.000
Anlægsaktiver i alt		84.692	78.510
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	29.345
Igangværende arbejder for fremmed regning		22.715	0
Udskudt skatteaktiv		30.026	32.092
Periodeafgrænsningsposter		0	6.333
Tilgodehavender		52.741	67.770
Likvide beholdninger		50.196	24.471
Omsætningsaktiver i alt		102.937	92.241
Aktiver i alt		187.629	170.751

Balance 30. juni 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-129.539	-131.837
Egenkapital	4	-49.539	-51.837
Andre kreditinstitutter		40.161	51.398
Langfristede gældsforpligtelser	5	40.161	51.398
Kreditinstitutter	5	11.000	11.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.233	34.703
Anden gæld		161.774	125.487
Kortfristede gældsforpligtelser		197.007	171.190
Gældsforpligtelser i alt		237.168	222.588
Passiver i alt		187.629	170.751
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	6		

Noter

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	350.738	328.570
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.249</u>	<u>4.529</u>
	<u>355.987</u>	<u>333.099</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>15.506</u>	<u>25.576</u>
	<u>15.506</u>	<u>25.576</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>2.066</u>	<u>1.479</u>
	<u>2.066</u>	<u>1.479</u>

Noter

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	80.000	-131.837	-51.837
Årets resultat	0	2.298	2.298
Egenkapital 30. juni 2018	80.000	-129.539	-49.539

5 Langfristede gældsforpligtelser

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	40.161	51.398
Langfristet del	40.161	51.398
Inden for et år	11.000	11.000
Kortfristet del	11.000	11.000
	51.161	62.398

6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har negativ egenkapital, men finansieringen opretholdes via lån fra hovedanpartshaver. Selskabet har efter regnskabsårets afslutning oplevet en positiv udvikling. Egenkapitalen forventes reetableret i det kommende regnskabsår.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Nanna Johanne Franzen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-038911897919

IP: 93.167.xxx.xxx

2018-09-21 07:25:40Z

NEM ID 

Martin Franzen

Direktør

Serienummer: CVR:35024492-RID:31753921

IP: 93.167.xxx.xxx

2018-09-21 07:35:20Z

NEM ID 

Martin Franzen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:35024492-RID:31753921

IP: 93.167.xxx.xxx

2018-09-21 07:35:20Z

NEM ID 

Karina Skovgaard Franzen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-111924065384

IP: 188.178.xxx.xxx

2018-09-27 13:10:40Z

NEM ID 

Anders Jos Ilsøe

Registreret revisor

På vegne af: Døssing & Partnere Revisionsinteressentskab

Serienummer: CVR:54879911-RID:1104744223951

IP: 195.215.xxx.xxx

2018-09-28 06:30:09Z

NEM ID 

Martin Franzen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-013198489119

IP: 93.167.xxx.xxx

2018-09-28 06:48:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 1J4QZ-H6PWN-40BFQ-UUV5P-OGGBU-E186Z

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>