

# Møbelmessen Skandinavien ApS

Falkevej 18, 8800 Viborg

CVR-nr. 34 90 50 02

## Årsrapport

1. oktober 2021 - 30. september 2022



This document has esignatur Agreement-ID: 0e88a9xphzk248704300

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. november 2022.

---

Esben Veng-Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab         | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 3           |
| Ledelsesberetning                                       | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 5           |
| Resultatopgørelse                                       | 9           |
| Balance   | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12          |
| Noter   | 13          |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Møbelmessen Skandinavien ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 8. november 2022

### Direktion

Esben Veng-Christiansen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i Møbelmessen Skandinavien ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Møbelmessen Skandinavien ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 8. november 2022

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

### **Bo Skårup Sørensen**

statsautoriseret revisor  
mne29531

## Selskabsoplysninger

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>       | Møbelmessen Skandinavien ApS<br>Falkevej 18<br>8800 Viborg                                    |
|                        | CVR-nr.: 34 90 50 02  |
|                        | Stiftet: 8. januar 2013   |
|                        | Hjemsted: Viborg  |
|                        | Regnskabsår: 1. oktober - 30. september   |
| <b>Direktion</b>       | Esben Veng-Christiensen   |
| <b>Revisor</b>         | Ullits & Winther<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Agerlandsvej 1<br>8800 Viborg |
| <b>Modervirksomhed</b> | J.E. Holding, Viborg ApS  |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i afholdelse af møbelmesser samt udlejningsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022, udviser et resultat på 122.790 kr. mod 60.396 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 402.790 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Møbelmessen Skandinavien ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger i tilknytning til driften.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år    | 50 %      |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Møbelmessen Skandinavien ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

---

| <u>Note</u>  | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|--|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>269.797</b> | <b>243.023</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver        | -24.973        | -11.051        |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 0              | 615            |
| Andre finansielle indtægter                              | 2.995          | 0              |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                        | -79.829        | -155.264       |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>167.990</b> | <b>77.323</b>  |
| 3 Skat af årets resultat                                 | -45.200        | -16.927        |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>122.790</b> | <b>60.396</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                |                |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 0              | 124.827        |
| Overføres til overført resultat                          | 122.790        | 0              |
| Disponeret fra overført resultat                         | 0              | -64.431        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>122.790</b> | <b>60.396</b>  |

## Balance 30. september

---

| <b>Aktiver</b>                 |                  |                  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <u>Note</u>                    | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>           |                  |                  |
| 4 Grunde og bygninger          | 2.461.266        | 2.486.239        |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 2.461.266        | 2.486.239        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>     | <b>2.461.266</b> | <b>2.486.239</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>       |                  |                  |
| Udskudte skatteaktiver         | 11.000           | 17.000           |
| Tilgodehavender i alt          | 11.000           | 17.000           |
| Likvide beholdninger           | 116.416          | 25.024           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b> | <b>127.416</b>   | <b>42.024</b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>           | <b>2.588.682</b> | <b>2.528.263</b> |

## Balance 30. september

---

| <b>Passiver</b>                                   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Note  | 2022             | 2021             |
| <b>Egenkapital</b>                                |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat                                 | 322.790          | 200.000          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               | 0                | 124.827          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b>402.790</b>   | <b>404.827</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                  |                  |
| Gæld til realkreditinstitutter                    | 1.544.174        | 1.712.797        |
| Gæld til pengeinstitutter                         | 0                | 225.031          |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt             | 1.544.174        | 1.937.828        |
| <br>  |                  |                  |
| Kortfristet del af langfristet gæld               | 51.000           | 64.400           |
| Gæld til pengeinstitutter                         | 0                | 5.099            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 15.000           | 15.000           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 462.510          | 11.685           |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 39.200           | 33.927           |
| Anden gæld  | 74.008           | 55.497           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 641.718          | 185.608          |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b>2.185.892</b> | <b>2.123.436</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b>2.588.682</b> | <b>2.528.263</b> |

1 Særlige poster

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

---

|                                     | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>          |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--|-----------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2020         | 80.000                    | 264.431                  | 0  | 344.431               |
| Overført ifølge resultatdisponering | <u>0</u>                  | <u>-64.431</u>           | <u>124.827</u>                             | <u>60.396</u>         |
| Egenkapital 1. oktober 2021         | 80.000                    | 200.000                  | 124.827                                    | 404.827               |
| Udloddet udbytte                    | 0                         | 0                        | -124.827                                   | -124.827              |
| Overført ifølge resultatdisponering | <u>0</u>                  | <u>122.790</u>           | <u>0</u>                                   | <u>122.790</u>        |
|                                     | <b><u>80.000</u></b>      | <b><u>322.790</u></b>    | <b><u>0</u></b>                            | <b><u>402.790</u></b> |

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

|   | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|---|----------------|----------------|
| Indtægter:  |                |                |
| Salg af goodwill  | 0              | 250.000        |
|   | <u>0</u>       | <u>250.000</u> |
| Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet: |                |                |
| Bruttofortjeneste   | 0              | 250.000        |
| <b>Resultat af særlige poster netto</b>                   | <b>0</b>       | <b>250.000</b> |

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

|  |               |                |
|--|---------------|----------------|
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 8.600         | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                     | 71.229        | 155.264        |
|  | <u>79.829</u> | <u>155.264</u> |

### 3. Skat af årets resultat

|                                  |               |               |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Årets aktuelle skat              | 39.200        | 33.927        |
| Årets regulering af udskudt skat | 6.000         | -17.000       |
|                                  | <u>45.200</u> | <u>16.927</u> |

## Noter

---

|                                     | <u>30/9 2022</u>        | <u>30/9 2021</u>        |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4. Grunde og bygninger</b>       |                         |                         |
| Kostpris primo                      | 2.515.709               | 0                       |
| Tilgang i årets løb                 | <u>0</u>                | <u>2.515.709</u>        |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>2.515.709</u></b> | <b><u>2.515.709</u></b> |
| Afskrivninger primo                 | -29.470                 | 0                       |
| Årets afskrivninger                 | <u>-24.973</u>          | <u>-29.470</u>          |
| <b>Afskrivninger ultimo</b>         | <b><u>-54.443</u></b>   | <b><u>-29.470</u></b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>2.461.266</u></b> | <b><u>2.486.239</u></b> |

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.595 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør 2.461 tkr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 245 tkr. til sikkerhed for bankgæld 0 tkr. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materiale anlægsaktiver.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 45 tkr. til sikkerhed for gæld til ejerforening.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 tkr., har selskabet stillet virksomheds pant på nominelt 400 tkr.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Esben Veng-Christensen

---

Som Direktør

ID: d2183513-7730-4bc8-b0e0-47c497acd4fb

Tidspunkt for underskrift: 09-11-2022 kl.: 10:21:34

Underskrevet med MitID

MitID

## Bo Skårup Sørensen

---

Som Revisor

ID: 1250687192557

Tidspunkt for underskrift: 09-11-2022 kl.: 10:22:32

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Esben Veng-Christensen

---

Som Dirigent

ID: d2183513-7730-4bc8-b0e0-47c497acd4fb

Tidspunkt for underskrift: 09-11-2022 kl.: 10:26:23

Underskrevet med MitID

MitID

This document has esignatur Agreement-ID: 0e88a9xphzk248704300

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).