

## FEF af 2013 ApS

Furesøkrogen 7  
2830 Virum

CVR-nr. 34 90 49 79

## Årsrapport 2020

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/ 6 –2021.

---

Thomas Christian Bertelsen

Dirigent

Registreret revisionsanpartsselskab  
**Revision · Rådgivning**

t: 44 48 26 79  
@: info@schyberglykke.dk  
w: www.schyberglykke.dk  
a: Bymidten 80, 3500 Værløse  
cvr: 32 46 93 45

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Påtegninger</b>	Side
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 <b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-13

## **Ledelsepåtegning**

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for FEF af 2013 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er ledelsens opfattelse at selskabet fortsat opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 22. juni 2021

**Direktion:**

---

Thomas Christian Bertelsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

## Til den daglige ledelse i FEF af 2013 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for FEF af 2013 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 22. juni 2021

Schyberg · Lykke

Registreret revisionsanpartsselskab

Cvr. nr. 32 46 93 45

Birger Schyberg

Registreret revisor

MNE - nr. 18393

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

FEF af 2013 ApS  
Furesøkrogen 7  
2830 Virum

CVR-nr.: 34 90 49 79  
Stiftet: 11. januar 2013  
Hjemsted: Lyngby - Taarbæk  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Thomas Christian Bertelsen

**Revisor**

Schyberg · Lykke  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Bymidten 80  
3500 Værløse

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er, at drive finansierings- og investeringsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabet har været mindre tilfredsstillende. Årets resultat er præget af renteomkostninger og manglende indtægter på kapitalandele. Selskabskapitalen er negativ, men det er ledelsens forventning, at der genereres indtjening og overskud til at retablere kapitalen i løbet af det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for FEF af 2013 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Der foretages reguleringer over resultatopgørelsen i form af op- eller nedskrivninger på andre kapitalandele vurderet på baggrund af dagsværdi i balancen efter status.

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til rådgiver samt herudover øvrige driftsomkostninger.

### **Øvrige finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### **BALANCEN**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre kapitalandele indregnes til kostpris ved første indregning og reguleres efterfølgende i forhold til dagsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.



Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2020

Note	2020 kr.	2019 t.kr.
Administrationsomkostninger	-9.000	-9
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-9.000</b>	<b>-9</b>
1 Øvrige finansielle omkostninger	-39.235	-37
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-48.235</b>	<b>-46</b>
2 Skat af årets resultat	-60.990	10
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-109.225</b>	<b>-36</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat	-109.225	-36
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-109.225</b>	<b>-36</b>

**Balance**

pr. 31. december 2020

Note	AKTIVER	
	2020 kr.	2019 t.kr.
	1.697.719	1.600
3	<b>1.697.719</b>	<b>1.600</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.697.719</b>
	Andre tilgodehavender	0
	Udskudte skatteaktiver	61
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>86</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>25</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>111</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>1.711</b>

**Balance**

pr. 31. december 2020

Note	PASSIVER	
	2020 kr.	2019 t.kr.
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	-386.606	-277
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>-306.606</b>	<b>-197</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.001.007	1.899
Anden gæld	9.000	9
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.010.007</b>	<b>1.908</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>2.010.007</b>	<b>1.908</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.703.401</b>	<b>1.711</b>
4 <b>Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold</b>		
5 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
6 <b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		

## Egenkapitalsopgørelse

pr. 31. december 2020

### Egenkapital:

	Virksomheds Kapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	80.000	-277.381	-197.381
Årets resultat		-109.225	-109.225
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-386.606</b>	<b>-306.606</b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	t.kr.
<b>0 Personalemkostninger</b>		
Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 1 person (2019: 1 person).		
<b>1 Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<b>39.235</b>	<b>37</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	<b>-60.990</b>	<b>10</b>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		Andre kapital- andele
Kostpris 1. januar 2020		1.600.000
Tilgang		97.719
Afgang		0
Kostpris 31. december 2020		1.697.719
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020</b>		<b>1.697.719</b>
	Ejer- andel	Selskabs- kapital
Navn	Hjemsted	Resultat 2019
Blackwood Seven A/S	København	2% 2.075.276
		-29.716.844
Årets resultat forholdsmæssig andel		<b>-594.337</b>
		<b>145.583</b>

Der er ved regnskabsaflæggelsen ikke offentliggjort regnskab for ovennævnte selskab for 2020.

#### **4 Væsentlige usikkerheder og usædvanlige forhold**

Som oplyst i årsrapportens ledelsesberetning er der et negativt resultat for året, hvilket resultere i en negativ egenkapital. Selskabets ledelse og ejere har en plan for reetablering af kapitalen og sikring af driften for det kommende regnskabsår, ledelsen har indikationer på at det vil ske i løbet af 2021. Ledelsen har herudover tilkendegivet at de vil understøtte selskabet finansielt og likviditetsmæssigt indtil 31. december 2020. Årsregnskabet er udarbejdet og aflagt under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

#### **5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke stillet sikkerheder eller foretaget pantsætninger.

#### **6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter**

Der er ingen forpligtelser eller eventualposter

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Christian Bertelsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-889745486614  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2021 kl.: 22:14:36  
Underskrevet med NemID

## Thomas Christian Bertelsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-889745486614  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2021 kl.: 22:14:36  
Underskrevet med NemID

## Birger Schyberg

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 59033620  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2021 kl.: 22:16:54  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f358ff63KZm242628215