



Tlf.: 98 27 98 11  
aabybro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Industrivej 10  
DK-9440 Aabybro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AMSTERDAM INVEST APS**  
**ABILDGÅRDSVEJ 55, ST. TV., 9400 NØRRESUNDBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. juni 2021

---

Morten Dybdahl Larsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Amsterdam Invest ApS Abildgårdsvej 55, st. tv. 9400 Nørresundby
	CVR-nr.: 34 90 41 62
	Stiftet: 1. januar 2013
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Morten Dybdal Larsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej 10 9440 Aabybro

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Amsterdam Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 30. juni 2021

Direktion:

---

Morten Dybdal Larsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Amsterdam Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Amsterdam Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 30. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Niels Studsgaard  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne12588

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER ....</b>		<b>-183.427</b>	<b>-78.522</b>
Eksterne omkostninger.....		-14.188	-14.920
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-197.615</b>	<b>-93.442</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	5.286	593
Andre finansielle omkostninger.....	2	-16.458	-999
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-208.787</b>	<b>-93.848</b>
Skat af årets resultat.....	3	2.554	3.155
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-206.233</b>	<b>-90.693</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		113.000	100.000
Ekstraordinært udbytte.....		9.003	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-183.427	-78.522
Overført resultat.....		-144.809	-112.171
<b>I ALT.....</b>		<b>-206.233</b>	<b>-90.693</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.498.793	1.682.220
Finansielle anlægsaktiver.....	4	<b>1.498.793</b>	<b>1.682.220</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.498.793</b>	<b>1.682.220</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		225.763	62.195
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	5	0	6.068
Udskudte skatteaktiver.....		5.816	3.262
Andre tilgodehavender.....		5.248	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		20.000	39.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	122.099
Tilgodehavender.....		<b>256.827</b>	<b>232.624</b>
Likvide beholdninger.....		<b>4.946</b>	<b>54.649</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>261.773</b>	<b>287.273</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.760.566</b>	<b>1.969.493</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		923.984	1.552.220
Overført resultat.....		410.106	110.106
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		113.000	100.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.527.090</b>	<b>1.842.326</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		21.563	8.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		137.794	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		74.119	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	119.167
Kortfristede gældsforpligtelser.....		<b>233.476</b>	<b>127.167</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>233.476</b>	<b>127.167</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.760.566</b>	<b>1.969.493</b>
Eventualposter mv.	6		
Medarbejderforhold	7		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	80.000	1.552.220	110.106	100.000	1.842.326
Forslag til resultatdisponering.....		-183.427	-144.809	113.000	-215.236
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-109.003	-109.003
Ekstraordinært udbytte.....				9.003	9.003
<b>Overførsler</b>					
Modt./dekl. udbytte.....		-300.000	300.000		0
Tilladt udligning.....		-144.809	144.809		0
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>80.000</b>	<b>923.984</b>	<b>410.106</b>	<b>113.000</b>	<b>1.527.090</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	4.207	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.079	593	
	<b>5.286</b>	<b>593</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	934	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	15.524	999	
	<b>16.458</b>	<b>999</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-2.932	
Regulering af udskudt skat.....	-2.554	-223	
	<b>-2.554</b>	<b>-3.155</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2020.....		130.000	
Kostpris 31. december 2020.....		130.000	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		1.552.220	
Årets resultat .....		-183.427	
Værdireguleringer 31. december 2020.....		1.368.793	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		<b>1.498.793</b>	
<b>Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			<b>5</b>
Tilgodehavende hos direktionen på 6.068 kr. Lånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10 %, p.t., svarende til 9,65 %. Der er i årets løb foretaget tilbagebetaling med det fulde beløb.			
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>6</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

## NOTER

	2020	2019	Note
<b>Medarbejderforhold</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	7

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Amsterdam Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Morten Dybdal Larsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-397286413464

IP: 91.150.xxx.xxx

2021-07-01 06:12:47Z

NEM ID 

## Niels Møller Studsgaard Albrechtsen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:57871251

IP: 77.243.xxx.xxx

2021-07-01 07:36:00Z

NEM ID 

## Morten Dybdal Larsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-397286413464

IP: 91.150.xxx.xxx

2021-07-01 07:40:19Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QTWZ4-M7ITX-SHGYN-14MM-EJOEE-NF8XF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>