

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

Erhvervsstyrelsen

Jansen Trading K/S

Rønne Alle 33, 2791 Dragør

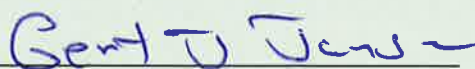
CVR-nr. 34 90 26 15

Årsrapport for 2015

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 9/4 2016.



Dirigent

Gert Jan Jansen

Hjemstedskommune: Dragør

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver detailhandel - Dragør Lyd & Billede - med radio- og tv-udstyr fra adressen Kongevejen 5, 2791 Dragør.

Økonomisk udvikling

Årsrapporten for 2015 udviser et resultat på kr. 124.414 samt en egenkapital på kr. -327.561.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Forventningerne til forretning i området er indfriet. For 2016 forventes et fortsat positivt resultat.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten 2015 for Jansen Trading K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Dragør, den 1. februar 2016

Som komplementar

Komplementarselskab GJJ ApS

Direktion

Gert Jan Jansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Jansen Trading K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Jansen Trading K/S for 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance samt noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. februar 2016

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81


John Lauritsen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskat er ikke afsat i årsrapporten, idet skatten af kommanditselskabets resultat pålignes og opkræves hos de enkelte kommanditister.

Udskudt skat indregnes alene hos de enkelte kommanditister. Der er således ikke hensat til udskudt skat på ejendomsopskrivning, øvrige forskelle på anlægsaktiver samt ikke skattemæssig fratrukne låneomkostninger i årsrapporten.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendom er optaget til ekstern vurdering af markedsværdi svarende til kostprisen.

Ejendom afskrives lineært over 50 år med scapværdi kr. 2.000.000.

Driftsmidler og inventar er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Driftsmidler og inventar afskrives lineært over 8 - 10 år.

EDB og teknik afskrives lineært over 5 år.

Inventaranskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varelager er målt til kostpris reguleret for ukurans.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

Note		2015	2014
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	710.564	876.547
	Udgifter		
1	Andre eksterne udgifter	-198.927	-231.426
2	Personaleomkostninger	<u>-311.179</u>	<u>-325.604</u>
	Resultat før afskrivninger	200.458	319.517
3	Afskrivninger	<u>-69.402</u>	<u>-63.060</u>
	Resultat før finansiering	131.056	256.457
	Renteindtægter	31	6.682
	Renteudgifter	<u>-6.673</u>	<u>179.533</u>
	Årets resultat	<u>124.414</u>	<u>442.672</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-67.586	267.852
	Udlodning	<u>192.000</u>	<u>174.820</u>
		<u>124.414</u>	<u>442.672</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	AKTIVER	kr.	kr.
	Ejendom	2.855.307	2.873.127
	Driftsmidler og inventar	<u>138.038</u>	<u>135.720</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.993.345</u>	<u>3.008.847</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>2.993.345</u>	<u>3.008.847</u>
	Varelager	<u>133.075</u>	<u>239.808</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>133.075</u>	<u>239.808</u>
	Debitorer	40.284	10.502
	Øvrige tilgodehavender	100.000	181.324
	Periodeafgrænsningsposter	<u>19.163</u>	<u>80.577</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>159.447</u>	<u>272.403</u>
	Likvide beholdninger	<u>460.479</u>	<u>379.423</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>460.479</u>	<u>379.423</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>753.001</u>	<u>891.634</u>
	Aktiver i alt	<u>3.746.346</u>	<u>3.900.481</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	PASSIVER	kr.	kr.
	Grundkapital	20.000	20.000
	Overført til næste år	-347.561	-279.975
	Afsat udlodning	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Egenkapital i alt	<u>-327.561</u>	<u>-259.975</u>
6	Anden langfristet gæld	<u>3.700.000</u>	<u>3.700.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.700.000</u>	<u>3.700.000</u>
6	Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
	Kreditorer	179.905	340.896
	Anden gæld	119.252	46.276
	Mellemregning tilknyttede selskaber	74.750	73.284
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>373.907</u>	<u>460.456</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.073.907</u>	<u>4.160.456</u>
	Passiver i alt	<u>3.746.346</u>	<u>3.900.481</u>
7	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Andre eksterne udgifter		
Salgsomkostninger	52.200	47.590
Lokaleomkostninger	48.616	53.928
Administrationsomkostninger	<u>98.111</u>	<u>129.908</u>
	<u>198.927</u>	<u>231.426</u>
2 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	294.011	315.380
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	5.006	5.526
Andre personaleomkostninger	<u>12.162</u>	<u>4.698</u>
	<u>311.179</u>	<u>325.604</u>
3 Afskrivninger		
Ejendom	17.820	17.820
Driftsmidler og inventar	<u>51.582</u>	<u>45.240</u>
	<u>69.402</u>	<u>63.060</u>

4 Anlægsaktiver

	Materielle anlægsaktiver	
	<u>Ejendom</u>	<u>Driftsmidler og inventar</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2015	2.890.947	226.200
Tilgang	0	53.900
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2015	<u>2.890.947</u>	<u>280.100</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	0
Årets opskrivning	0	0
Årets nedskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2015	17.820	90.480
Afskrivninger i året	17.820	51.582
Afskrivninger vedrørende årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger pr. 31/12 2015	<u>35.640</u>	<u>142.062</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>2.855.307</u>	<u>138.038</u>

5 Egenkapital

	<u>Grund- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udlodning</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2015	20.000	-279.975	0	-259.975
Opskrivningshenlæggelse på ejendom	0	0	0	0
Årets resultat	0	-67.586	192.000	124.414
A conto udlodning 2015	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-192.000</u>	<u>-192.000</u>
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>20.000</u>	<u>-347.561</u>	<u>0</u>	<u>-327.561</u>

6	Langfristet gæld:			Afdrag	Rest efter
	Prioritetsgæld:	<u>Restgæld</u>	<u>Kursværdi</u>	<u>indenfor 1 år</u>	<u>5 år</u>
	Pantebrev	<u>3.700.000</u>	<u>3.700.000</u>	<u>0</u>	<u>3.700.000</u>

7 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet har afgivet almindelige reklamationsgarantier for solgte produkter.

Til sikkerhed for kommanditselskabets mellemværende med ejerforening er tinglyst pantstiftende kr. 20.000 med sikkerhed i ejendommen.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.