

Scoop Invest 2012 ApS

c/o Henrik Lassen
Charlottenlundvej 9, 2 th.
2900 Hellerup
CVR-nr. 34 89 85 45

Årsrapport for 2015
(3. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 05. juni 2016



Henrik Lassen
dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet: Scoop Invest 2012 ApS
c/o Henrik Lassen
Charlottenlundvej 9, 2 th.
2900 Hellerup

CVR-nr.: 34 89 85 45
Stiftet: 27. december 2012
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Tegning af selskabet: Selskabet tegnes af direktøren

Direktion Henrik C. A. Lassen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Scoop Invest 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

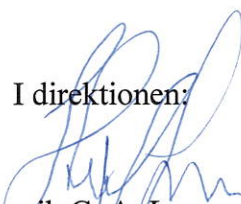
Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 5. juni 2016

I direktionen:



Henrik C. A. Lassen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i selskaber, aktier og obligationer og hertil relaterede opgaver samt konsulentopgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -18.949.

Egenkapitalen udgør kr. 440.287.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Scoop Invest 2012 ApS for 1. januar 2015 - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingsomkostninger mv.

Resultatandele i kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes alene evt. nedskrivninger af datter- og associerede virksomheder, hvis indre værdi er mindre end anskaffessummen. Andre kapitalandele ansættes til indre værdi og resultatet medregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og andre kapitalandele måles til oprindelig kostpris.

Datter- og associerede virksomheder samt andre kapitalandele med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheders og associerede virksomheders nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, dermed balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trin vist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

| | Note | 2015 | 2014 |
|--|------|-----------------------|-----------------------|
| BRUTTORESULTAT | | -16.515 | 2.440 |
| Resultat af associerede virksomheder | 1 | 0 | 0 |
| Resultat af andre kapitalandele | 1 | 0 | 0 |
| Finansielle indtægter | 2 | 0 | -52.565 |
| Finansielle omkostninger | 3 | <u>-236</u> | <u>-23.517</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | | -16.751 | -73.642 |
| Skat af årets resultat | 4 | <u>-2.198</u> | <u>18.032</u> |
| ÅRETS RESULTAT | | <u><u>-18.949</u></u> | <u><u>-55.610</u></u> |
| OVERSKUDSDISPONERING: | | | |
| Overført resultat | | <u>-18.949</u> | <u>-55.610</u> |
| Disponeret i alt | | <u><u>-18.949</u></u> | <u><u>-55.610</u></u> |

Balance

AKTIVER

| | Note | 31/12-15 | 31/12-14 |
|--|------|------------------|------------------|
| ANLÆGSAKTIVER: | | | |
| Finansielle anlægsaktiver: | | | |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | 1.691.382 | 1.691.382 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1 | <u>37.601</u> | <u>37.600</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | <u>1.728.983</u> | <u>1.728.982</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>1.728.983</u> | <u>1.728.982</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER: | | | |
| Tilgodehavender: | | | |
| Andre tilgodehavender | | 1.159.057 | 289.072 |
| Udskudt skatteaktiv | | 21.221 | 18.032 |
| Tilgodehavende skat | | <u>4.000</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>1.184.278</u> | <u>307.104</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>4.091</u> | <u>264.096</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>1.188.369</u> | <u>571.200</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>2.917.352</u> | <u>2.300.182</u> |

Balance

PASSIVER

| | Note | 31/12-15 | 31/12-14 |
|---|----------|-------------------------|-------------------------|
| EGENKAPITAL: | | | |
| Anpartskapital..... | | 742.000 | 742.000 |
| Overført overskud | | <u>-301.713</u> | <u>-282.764</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | 5 | <u>440.287</u> | <u>459.236</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER: | | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser: | | | |
| Selskabsskat | | 0 | 10.392 |
| Anden gæld | | <u>2.477.065</u> | <u>1.830.554</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>2.477.065</u> | <u>1.840.946</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | | <u>2.477.065</u> | <u>1.840.946</u> |
| PASSIVER I ALT | | <u>2.917.352</u> | <u>2.300.182</u> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventuel poster mv..... | Ingen | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | Ingen | | |

Noter

1 Kapitalandele i associerede virksomheder m.v.

| | Ass. virksomhed | Andre kapitalandele |
|--|--------------------|------------------------|
| Kostpris 1. januar 2015 | 1.691.382 | 37.600 |
| Tilgang | 0 | 1 |
| Afgang | 0 | 0 |
| | <u>1.691.382</u> | <u>37.601</u> |
| Kostpris 31. december 2015..... | 1.691.382 | 37.601 |
| Værdiregulering 1. januar 2015..... | 0 | 0 |
| Årets værdiregulering..... | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2015..... | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2015..... | <u>1.691.382</u> | <u>37.601</u> |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|---------------------------------|----------|-----------|
| Perstorp Holding ApS | Danmark | 25,00% |
| ApS Kompl. Gutshof Bostel | Danmark | 12,50% |
| Tyske Boliger 1 ApS | Danmark | 7,31% |
| PCP Holding AB | Sverige | 25,00% |

2 Finansielle indtægter

| | 2015 | 2014 |
|--|----------|----------------|
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 0 | -56.000 |
| Renteindtægter, øvrige | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Finansielle indtægter i alt | <u>0</u> | <u>-56.000</u> |

3 Finansielle omkostninger

| | | |
|---|------------|---------------|
| Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| Renteomkostninger, øvrige | 236 | 23.517 |
| | <u>236</u> | <u>23.517</u> |
| Finansielle omkostninger i alt | <u>236</u> | <u>23.517</u> |

Noter

| 4 Skat af årets resultat | 2015 | 2014 |
|--|---------------|----------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 5.387 | 0 |
| Regulering af hensættelse til udskudt skat | <u>-3.189</u> | <u>-18.032</u> |
| Skat af årets resultat i alt | <u>2.198</u> | <u>-18.032</u> |

| 5 Egenkapital | 01/01-15 | Kapital forhøjelse | Forslag til årets resultatford. | 31/12-15 |
|------------------------|-----------------|-------------------------------|--|-----------------|
| Anpartskapital..... | 742.000 | 0 | - | 742.000 |
| Overført resultat..... | <u>-282.764</u> | <u>-</u> | <u>-18.949</u> | <u>-301.713</u> |
| I alt | <u>459.236</u> | <u>0</u> | <u>-18.949</u> | <u>440.287</u> |

| | 31/12-15 | 31/12-14 |
|--|-----------------|-----------------|
| Selskabskapitalen er fordelt således: | | |
| Kontant indskud ved stiftelse | 80.000 | 80.000 |
| Kapitalforhøjelse ved fusion | 87.000 | 87.000 |
| Kontant forhøjelse, 02.04.2014 | 200.000 | 200.000 |
| Kontant forhøjelse, 30.06.2015..... | <u>375.000</u> | <u>375.000</u> |
| Kapitalandele, 742 stk. á nominelt kr. 1.000 | <u>742.000</u> | <u>742.000</u> |