

**Helge Due Andersen Holding ApS**

**Amsterdamhusene 40**

**3600 Frederikssund**

**CVR-nummer 34897492**

**Årsrapport**

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. maj 2016



Helge Due Andersen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Helge Due Andersen Holding ApS  
Amsterdamhusene 40  
3600 Frederikssund

Hjemstedskommune: Frederikssund  
CVR-nummer: 34897492  
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Helge Due Andersen

### Revisor

Dansk Revision Frederikssund  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Havnegade 2-4  
3600 Frederikssund

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Helge Due Andersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, 11. maj 2016

Direktionen:

  
Helge Due Andersen

### Revision af årsrapport

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer:

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Den 24. maj 2016

  
Helge Due Andersen

Dirigent

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Helge Due Andersen Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Helge Due Andersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

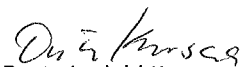
### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, 11. maj 2016

### Dansk Revision Frederikssund

Registreret revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 86141019

  
Dorte Lodahl Krusaa

Partner, Registreret Revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttoresultat

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttoresultat".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



Note	Resultatopgørelse	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-8.125</b>	<b>-6</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-8.125</b>	<b>-6</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	237.946	239
	Finansielle indtægter	1	0
1	Finansielle omkostninger	-4.061	-2
	<b>Resultat før skat</b>	<b>225.761</b>	<b>231</b>
2	Skat af årets resultat	2.825	2
	<b>Årets resultat</b>	<b>228.586</b>	<b>233</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	237.946	239
	Overført resultat	-9.360	-6
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>228.586</b>	<b>233</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.448.059	4.360
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.448.059</b>	<b>4.360</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>4.448.059</b>	<b>4.360</b>
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	59.267	56
	Tilgodehavende skat	483	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>59.750</b>	<b>56</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>202.864</b>	<b>53</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>262.614</b>	<b>109</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.710.673</b>	<b>4.469</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Overkurs ved emission	3.907.581	3.908
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	460.478	373
	Overført resultat	164.835	24
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.612.894</b>	<b>4.384</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125	8
	Gæld til tilknyttede virksomheder	89.654	76
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>97.779</b>	<b>85</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>97.779</b>	<b>85</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.710.673</b>	<b>4.469</b>
5	Hovedaktivitet		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015		2014			
	DKK		1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>					
	Renter tilknyttede virksomheder	3.668		1		
	Andre finansielle omkostninger	393		0		
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>4.061</b>		<b>2</b>		
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>					
	Skat af årets resultat	-2.843		-2		
	Regulering af tidligere års skat	18		0		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-2.825</b>		<b>-2</b>		
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
	Kostpris 1. januar	3.987.581		3.988		
	Kostpris 31. december	3.987.581		3.988		
	Værdireguleringer 1. januar	372.532		183		
	Årets resultatandel	237.946		239		
	Udloddet udbytte	-150.000		-50		
	Værdireguleringer 31. december	460.478		373		
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>4.448.059</b>		<b>4.360</b>		
	Navn	Hjemsted	Ejerandel			
	Ejendommen Frederiksværkvej 18 ApS, CVR: 32324126	Frederikssund	100 %			
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>					
	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	I alt	
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	
	Saldo primo	80	3.908	373	24	4.384
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	-150	150	0
	Årets resultat	0	0	238	-9	229
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>3.908</b>	<b>460</b>	<b>165</b>	<b>4.613</b>
<b>5</b>	<b>Hovedaktivitet</b>					
	Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive finansierings- og investeringsvirksomhed.					

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**6 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Ejendommen Frederiksværkvej 18 ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Ejendommen Frederiksværkvej 18 ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.