



**Kirsten og Volmer Rask Nielsens
Legat (Fond)**

Strandalleen 60
5800 Odense
CVR-nr. 34897263

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
30.03.2021

Frits Niegel
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2020	15
Balance pr. 31.12.2020	16
Egenkapitalopgørelse for 2020	18
Noter	19
Anvendt regnskabspraksis	22

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Kirsten og Volmer Rask Nielsens Legat (Fond)

Strandalleen 60

5800 Odense

CVR-nr.: 34897263

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Frits Niegel, formand

Palle Flemming Hansen

Bo Busk-Rasmussen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Kirsten og Volmer Rask Nielsens Legat (Fond).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30.03.2021

Bestyrelse

Frits Niegel
formand

Palle Flemming Hansen

Bo Busk-Rasmussen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Kirsten og Volmer Rask Nielsens Legat (Fond)

Revisionspåtegningen på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kirsten og Volmer Rask Nielsens Legat (Fond) for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af selskabsloven eller tilsvarende lovgivning

Ledelsen har i strid med erhvervsfondslovens § 78 foretaget uddeling i 2017 og 2018, selvom der ikke er henlagt til uddelinger eller er nogle frie reserver i fonden, hvorfor ledelsen kan i falde ansvar. Vi henviser til omtale heraf i note 1 og i ledelsesberetningen under afsnittet "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold". Forholdet var ligeledes nævnt i påtegningen for 2018 og 2019.

Maare advokatanpartselskab/Ole Maare har modtaget lån i fonden i strid med erhvervsfondslovens § 63 om utilbørlige dispositioner, hvorved denne kan ifalde ansvar. Tilgodehavendet udgør 288.522 kr. pr. 31.12.2020, der henvises til note 6 for yderligere herom.

Forholdet var ligeledes nævnt i påtegningen for 2018 og 2019.

Odense, den 30.03.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Knage Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10074

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er at virke for almennyttige, velgørende og humane, kunstneriske, videnskabelige eller deslige formål, herunder uddannelse af unge.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 757 t.kr. mod 282 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.745 t.kr. mod 664 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Det positive resultat er opnået ved:

- Besparelser på omkostninger
- Bedre finansielt resultat
- Optagelse af skatteaktiv vedr. regnskabsmæssige afskrivninger på boligejendomme.
Vi henviser til beskrivelse under anvendt regnskabspraksis for yderligere.

Ledelsen er indeværende år lykkes med at reetablere grundkapitalen i fonden.

Fonden er ikke i nævneværdig grad påvirket af COVID-19.

Redegørelse for fondsledelse

I henhold til §60 i Lov om erhvervsdrivende fonde skal fondens bestyrelse tage stilling til komiteen for god fondsledelses anbefalinger efter følg eller forklar princippet. Fondens bestyrelse har gennemgået og taget stilling til hver enkelt anbefaling, som angivet nedenfor.

1. Åbenhed og kommunikation

Nr. 1.1 Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Formanden for fonden udtaler sig til offentligheden. Ole Maare var formand indtil 21.07.2020. Fra 21.07.2020 er Frits Niegel formand.

Fonden forklarer

Ingen bemærkninger.

2. Bestyrelsens opgaver og ansvar

2.1 Overordnede opgaver og ansvar

Nr. 2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.

Fonden følger

Fonden følger som udgangspunkt anbefaling.

Man fastsætter hvert år, hvis der er frie reserver, en uddelingsramme og politik for, hvorledes uddelingerne skal foretages. Yderligere fastsætter man, hvorledes fonden bør investere for på sigt at kunne yde flest mulige uddelinger.

Fonden forklarer

Der har i 2017 og 2018 været foretaget uddelinger, uden der har været henlagt til uddeling eller været frie reserver. Dette er sket pga. af manglende overblik og er i strid med erhvervsfondslovens §78. I 2019 og 2020 er der ikke foretaget uddeling, da Fonden ikke har frie reserver hertil.

Nr. 2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.

Fonden følger

Det er bestyrelsens opfattelse at det gør den for indeværende.

Fonden forklarer:

Ingen bemærkninger

2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen

Nr. 2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde, enkeltvis og samlet.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Bestyrelsesformanden har megen erfaring med ledelsesarbejde.

Fonden forklarer

Ingen bemærkninger.

Nr. 2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandserhvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning

herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.

Fonden følger

Fonden følger som udgangspunkt anbefalingen.

Fonden forklarer

Fonden har en politik omkring, at særlige driftsopgaver skal godkendes af den samlede bestyrelse.

Administration og ledelse er adskilt 21.07.2020.

2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering

Nr. 2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.

Fonden følger ikke

Fonden følger ikke anbefalingen.

Fonden forklarer

Fondens første bestyrelse er udpeget ved testamente. Efterhånden som bestyrelsen nyvælges, vil bestyrelsen følge anbefalingen.

Fonden anser bestyrelsen som et kollegium. Bestyrelsen ønsker kun at gennemføre beslutninger, når den samlede bestyrelse er tilstede. Jf. vedtægternes §5 kræves alene simpelt flertal eller 2/3. Se også vedr. punkt 2.2.2.

Ved regnskabsmæssige afgørelser skal fondens revisor være til stede.

Nr. 2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Fonden forklarer

Der har ikke tidligere været foretaget en struktureret proces for nye kandidater, men nye kandidater har været drøftet i 2019 og 2020, og der er indvalgt 2 nye bestyrelsesmedlemmer den 21.07.2020.

Nr. 2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Fonden forklarer

Fondens første bestyrelse er udpeget ved testamente. Der er valgt 2 nye bestyrelsesmedlemmer den 11.07.2020

Nr. 2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:

- den pågældendes navn og stilling,
- den pågældendes alder og køn,
- dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,
- medlemmets eventuelle særlige kompetencer,
- den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,
- hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder,
- hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og
- om medlemmet anses for uafhængigt.

Fonden følger

Fonden følger ikke anbefalingen.

Fonden forklarer

Selvom fonden ikke følger anbefalingen i punkt 2.3.4, har man sammensat en bestyrelse med forskellige nyttige kompetencer og derved mangfoldighed. Bl.a. indenfor:

- Administration
- Ledelse

Nr. 2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.

Fonden følger

Der er intet datterselskab.

Fonden forklarer

Ingen bemærkninger.

2.4 Uafhængighed

Nr. 2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige. Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af

- op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt,
- mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, eller
- ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles.

Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis det pågældende f.eks.:

- er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,
- inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion,
- inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,
- er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor,
- har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år,
- er i nær familie med eller på en anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær,
- er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller
- er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtaget eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Fonden forklarer

Der er den 21.07.2020 indvalgt 2 nye bestyrelsesmedlemmer.

2.5 Udpegningsperiode

Nr. 2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.

Fonden følger ikke

Fonden følger ikke anbefalingen.

Fonden forklarer

Bestyrelsen er oprindeligt udpeget ved testamente og der er ikke åremåls begrænsning.

Nr. 2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.

Fonden følger ikke

Fonden følger ikke anbefalingen.

Fonden forklarer

Den nuværende bestyrelse anser ikke, at alder i sig selv er noget, der bør begrænse bestyrelsesarbejde. Man overvejer dog løbende, om sammensætningen i bestyrelsen er hensigtsmæssig.

2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen

Nr. 2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.

Fonden følger ikke

Fonden følger ikke anbefalingen.

Fonden forklarer

Der foretages ikke selvevaluering.

Nr. 2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktion og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Fonden forklarer

Tidligere har administrationsaftalen været drøftet ved næsten hvert bestyrelsesmøde.

Der er indgået ny administrationsaftale for 2020.

3. Ledelsens vederlag

Nr. 3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med en bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Fonden forklarer

Vederlaget for bestyrelsesmedlemmer for 2020 er 10 t.kr. pr. medlem, i alt 30 t.kr.

Nr. 3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.

Fonden følger

Fonden følger anbefalingen.

Der er udbetalt et vederlag til bestyrelsen for regnskabsåret 2020.

Fonden forklarer

Ingen bemærkninger.

	Bo Busk-Rasmussen	Frits Niegel	Palle Flemming Hansen
Stilling	Direktør	Tidl. direktør	Direktør
Alder	78	86	67
Køn	Mand	Mand	Mand
Indtrådt i bestyrelsen	21.07.2020.	12.10.2012	21.07.2020.
Vederlag 2020	10.000 kr.	10.000 kr.	10.000 kr.
Medlemmets særlige kompetencer	Økonomi og ledelse	Økonomi og ledelse	Tung erhvervserfaring indenfor ledelse i både den privat og offentlige sektor
Øvrige ledelseserhverv	Er i bestyrelsen i flere fonde	Er i bestyrelsen i flere fonde	Er direktør og bestyrelsesmedlem i selskab
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Nej	Nej (Udpeget ved testamente)	Nej
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja, bortset fra 5 års reglen	Ja

Redegørelse for uddelingspolitik

af fondens indtægter må højst 75% af fondens eventuelle årlige overskud, opgjort i henhold til årsregnskabsloven med tillæg af frie reserver anvendes til opfyldelse af nedenstående formål:

- a. Videnskabelig forskning
- b. Totalt blinde
- c. Handicappede og kronisk syge
- d. Ældre mennesker, der uden egen skyld, er kommet i nød
- e. Unge menneskers uddannelse i udlandet
- f. Indkøb og bevarelse af malerier fra guldaldertiden

Bestyrelsen er frit stillet i sit skøn over anvendelse af de til uddeling værende disponible beløb, herunder om der i givet år skal ske uddeling af alle fondens frie reserver eller kun en del heraf.

Bestyrelsen tager mindst 1 gang årligt stilling til fondens uddelingsstrategi og -politik. For det kommende år foreslår bestyrelsen en uddelingsramme på 525.000 kr. Fonden har pr. 31.12.2020 en positiv fri reserve på 1.084.825 kr.

Der er i indeværende regnskabsår ikke udbetalt legater.

Fastsættelse af uddelingsramme

Fonden har ikke kunne foretage uddeling, da den har haft negativ fri egenkapital, pr. 31.12.2019 opgjort til t.kr. (622). Pr. 31.12.2020 er der igen en positiv fri egenkapital og der er disponeret og henlagt t.kr. 525 til uddeling.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		757.491	282.297
Personaleomkostninger	2	(30.000)	(42.584)
Af- og nedskrivninger		(211.982)	(211.982)
Driftsresultat		515.509	27.731
Andre finansielle indtægter		1.386.257	1.209.534
Andre finansielle omkostninger		(366.787)	(454.432)
Resultat før skat		1.534.979	782.833
Skat af årets resultat	3	210.257	(118.822)
Årets resultat		1.745.236	664.011
Forslag til resultatdisponering			
Henlagt til fremtidige uddelinger		525.000	0
Overført resultat		1.220.236	664.011
Resultatdisponering		1.745.236	664.011

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		19.395.468	19.607.450
Materielle aktiver	4	19.395.468	19.607.450
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.015.000	1.015.000
Udskudt skat		294.069	0
Finansielle aktiver	5	1.309.069	1.015.000
Anlægsaktiver		20.704.537	20.622.450
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		827	23.887
Andre tilgodehavender	6	25.000	25.000
Tilgodehavender		25.827	48.887
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.993.815	1.449.938
Værdipapirer og kapitalandele		7.993.815	1.449.938
Likvide beholdninger		526.386	5.557.277
Omsætningsaktiver		8.546.028	7.056.102
Aktiver		29.250.565	27.678.552

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital	7	15.709.859	15.709.859
Henlagt til uddelinger		525.000	0
Overført overskud eller underskud		598.325	(621.911)
Egenkapital		16.833.184	15.087.948
Udskudt skat		0	538.890
Hensatte forpligtelser		0	538.890
Gæld til realkreditinstitutter		10.854.216	11.010.182
Langfristede gældsforpligtelser	8	10.854.216	11.010.182
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	8	159.055	158.165
Deposita		439.896	416.341
Leverandører af varer og tjenesteydelser		94.404	0
Skyldig skat		727.226	333.544
Anden gæld		142.584	133.482
Kortfristede gældsforpligtelser		1.563.165	1.041.532
Gældsforpligtelser		12.417.381	12.051.714
Passiver		29.250.565	27.678.552
Usædvanlige forhold	1		
Dagsværdioplysninger	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde	11		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Henlagt til uddelinger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	15.709.859	0	(621.911)	15.087.948
Årets resultat	0	525.000	1.220.236	1.745.236
Egenkapital ultimo	15.709.859	525.000	598.325	16.833.184

Noter

1 Usædvanlige forhold

Fonden har i strid med erhvervsfondslovens § 78 foretaget uddeling, selvom der ikke var nogle frie reserver. Forholdet om de foretagne uddelinger i hhv. 2018 på 500 t.kr. og 25 t.kr. i 2017 er meddelt Erhvervsstyrelsen. Der foreligger uafsluttet kommunikation herom med Erhvervsstyrelsen, som tillige har forespørgsel og bemærkning vedr. administrationshonorar i de tidligere regnskabsår.

2 Personaleomkostninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Gager og lønninger	30.000	42.584
	30.000	42.584
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0

	Ledelses- vederlag 2020 kr.
Bestyrelse	30.000
	30.000

3 Skat af årets resultat

	2020	2019
	kr.	kr.
Aktuel skat	917.721	213.353
Ændring af udskudt skat	(957.094)	(94.531)
Regulering vedrørende tidligere år	(170.884)	0
	(210.257)	118.822

4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	22.296.363
Kostpris ultimo	22.296.363
Af- og nedskrivninger primo	(2.688.913)
Årets afskrivninger	(211.982)
Af- og nedskrivninger ultimo	(2.900.895)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	19.395.468

5 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Udskudt skat kr.
Kostpris primo	1.015.000	0
Tilgange	0	294.069
Kostpris ultimo	1.015.000	294.069
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.015.000	294.069

6 Andre tilgodehavender

	2020 kr.	2019 kr.
Øvrige tilgodehavender	25.000	25.000
	25.000	25.000

Andre tilgodehavender vedrører mellemregning med Maare advokatanpartselskab/Ole Maare. Tidligere administrator er i 2019 gået konkurs, og Ole Maare, som har afgivet kaution for fordringen, er gået konkurs i 2020. Der er ikke afdraget på fordringen i 2020 eller 2021. Tilgodehavende hos Ole Maare udgør 288.522 kr. pr. 31.12.2020, men er i årsrapporten nedskrevet til 0 kr. pr. 31.12.2020, baseret på en værdiansættelses vurdering. Fonden har sendt fordringen til inddrivelse ved advokat.

Andre tilgodehavende består pr. 31.12.2020 af tilgodehavende udbytte fra Skibusvej 53 Odense C A/S på 25 t.kr.

7 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital består af fondens grundkapital.

8 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.	Restgæld efter 5 år 2020 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	159.055	158.165	10.854.216	9.502.452
	159.055	158.165	10.854.216	9.502.452

9 Dagsværdioplysninger

	Værdipapir kr.
Dagsværdi ultimo	7.993.815
Ændringer af dagsværdien, der er indregnet direkte i resultatopgørelsen	1.068.164

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 19.395.468 kr.

Til sikkerhed for betaling til Ejerforeningen Skibhusvej 51 – 53 er deponeret ejerpantebrev på 40.000 kr. med pant i ejendommen Skibhusvej 51.

11 Nærtstående parter i erhvervsdrivende fonde

Der er i år indgået aftale om administration med Torben Brandt for 120 t.kr. eksklusiv moms.

Torben Brandt var i bestyrelsen indtil 21.07.2020

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringer i regnskabsmæssige skøn

Fonden har i ifm. aflæggelse af årsrapporten 2020 revurderet skatteaktiv, relateret til forskelsværdien mellem den regnskabsmæssige værdi og skattemæssige værdi på grunde og bygninger.

Det er ledelsens vurdering at fondens grunde og bygninger, kan sælges for over den skattemæssige værdi hvilket berettiger til aktivering af skatteaktiv.

Ændringen i skønnet har forbedret årets resultat med kr. 514.069, aktiverne er forøget med kr. 514.069 og egenkapitalen forbedret med kr. 514.069

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt øvrige renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

50 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen, fragår egenkapitalen via posten henlagt til uddelinger.

De af fondens omkostninger, der betragtes som uddelinger, fragår i posten henlagt til uddelinger, ved at der indtægtsføres et beløb svarende til uddelingerne.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.