

# Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012

c/o One Revision, Roskildevej 39, 3. sal, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 34 89 48 92

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

14/5-2018



---

Claus Rene Klostermann  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 7. maj 2018

**Direktion**

Claus Rene Klostermann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejeren i Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012

Vi har opstillet årsregnskabet for Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 7. maj 2018

### **One Revision**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79



Egon Ramskov Laursen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34372

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012  
c/o One Revision  
Roskildevej 39, 3. sal  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 34 89 48 92  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Claus Rene Klostermann

**Revisor**

One Revision, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Roskildevej 39, 3. sal  
2000 Frederiksberg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele og anden beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -4.000 kr. mod -4.000 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -102.596 kr. mod 405.967 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Anpartsselskabet Solrød 31.12.2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.000</b>	<b>-4.000</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-4.000</b>	<b>-4.000</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	554.311
2 Øvrige finansielle omkostninger	-34.611	-34.611
<b>Resultat før skat</b>	<b>-38.611</b>	<b>515.700</b>
3 Skat af årets resultat	-63.985	-109.733
<b>Årets resultat</b>	<b>-102.596</b>	<b>405.967</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	405.967
Disponeret fra overført resultat	-102.596	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-102.596</b>	<b>405.967</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	768.220	768.220
Finansielle anlægsaktiver i alt	768.220	768.220
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>768.220</b>	<b>768.220</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>768.220</b>	<b>768.220</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	80.000	80.000
5 Overført resultat	-373.618	-271.022
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-293.618</b>	<b>-191.022</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	173.718	109.733
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>173.718</b>	<b>109.733</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Kreditinstitutter i øvrigt	692.220	692.220
Langfristede gældsforpligtelser i alt	692.220	692.220
Anden gæld	195.900	157.289
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	195.900	157.289
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>888.120</b>	<b>849.509</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>768.220</b>	<b>768.220</b>
<b>7 Eventualposter</b>		

## Noter

---

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>34.611</u>	<u>34.611</u>
	<b><u>34.611</u></b>	<b><u>34.611</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	<u>63.985</u>	<u>109.733</u>
	<b><u>63.985</u></b>	<b><u>109.733</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>80.000</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	-271.022	-676.989
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-102.596</u>	<u>405.967</u>
	<b><u>-373.618</u></b>	<b><u>-271.022</u></b>
<b>6. Kreditinstitutter i øvrigt</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt i alt	692.220	692.220
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kreditinstitutter i øvrigt i alt</b>	<b><u>692.220</u></b>	<b><u>692.220</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

## **Noter**

---

### **7. Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har andel af stamkapitalen i K/S Prøvensvej 1, Brøndby. Andelen af stamkapitalen udgør kr. 15.000.000. Der er pr. 31. december 2017 opkrævet og indbetalt kr. 1.948.000 af selskabets andel af stamkapitalen.