

**Grindbo-Byg ApS**  
**Plantagevej 29, 7200 Grindsted**

---

**Årsrapport for**  
**2018/19**

---

**CVR-nr. 34 89 42 05**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. januar 2020.

---

Ivan Riddersholm  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Grindbo-Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 10. december 2019

**Direktion**

Ivan Pasgård Riddersholm

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Grindbo-Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grindbo-Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 10. december 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Majlund  
statsautoriseret revisor  
mne21329

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Grindbo-Byg ApS<br>Plantagevej 29<br>7200 Grindsted                                      |
|                        | CVR-nr.: 34 89 42 05   |
|                        | Stiftet: 21. december 2012   |
|                        | Hjemsted: Billund Kommune  |
|                        | Regnskabsår: 1. oktober - 30. september<br>7. regnskabsår                                |
| <b>Direktion</b>       | Ivan Pasgård Riddersholm   |
| <b>Revisor</b>         | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Hedemarken 23<br>7200 Grindsted |
| <b>Modervirksomhed</b> | IBR Holding ApS  |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i året været at drive handel, håndværksvirksomhed og investeringer samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 85 t.kr. mod 663 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -166 t.kr. mod -29 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Grindbo-Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på den enkelte kontrakt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Grindbo-Byg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**

| <u>Note</u>  | <u>2018/19</u>  | <u>2017/18</u> |
|--|-----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>85.085</b>   | <b>662.686</b> |
| 1 Personaleomkostninger                                  | -275.003        | -677.393       |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                | -28.529         | -33.087        |
| <b>Driftsresultat</b>                                    | <b>-218.447</b> | <b>-47.794</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 6.562           | 14.363         |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                        | -5.736          | -3.865         |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>-217.621</b> | <b>-37.296</b> |
| Skat af årets resultat                                   | 51.792          | 8.064          |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>-165.829</b> | <b>-29.232</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering:</b>              |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 0               | 109.091        |
| Disponeret fra overført resultat                         | -165.829        | -138.323       |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>-165.829</b> | <b>-29.232</b> |

**Balance 30. september**

| <b>Aktiver</b>                                   |                |                |
|--|----------------|----------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2019</u>    | <u>2018</u>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                |                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar          | 0              | 30.765         |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | 0              | 30.765         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>0</b>       | <b>30.765</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                |                |
| Råvarer og hjælpematerialer                      | 14.834         | 20.938         |
| Varebeholdninger i alt                           | 14.834         | 20.938         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser      | 43.413         | 12.073         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning        | 0              | 40.258         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 105.740        | 389.625        |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 53.856         | 9.064          |
| Andre tilgodehavender                            | 0              | 50.039         |
| Tilgodehavender i alt                            | 203.009        | 501.059        |
| Likvide beholdninger                             | 177.357        | 352.394        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>395.200</b> | <b>874.391</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>395.200</b> | <b>905.156</b> |

**Balance 30. september**

| <b>Passiver</b>                                   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <u>Note</u>                                       | <u>2019</u>           | <u>2018</u>           |
| <b>Egenkapital</b>                                |                       |                       |
| 3 Virksomhedskapital                              | 80.000                | 80.000                |
| 4 Overført resultat                               | 148.815               | 314.644               |
| 5 Foreslået udbytte for regnskabsåret             | 0                     | 109.091               |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b><u>228.815</u></b> | <b><u>503.735</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |                       |                       |
| Hensættelser til udskudt skat                     | 0                     | 7.000                 |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>               | <b><u>0</u></b>       | <b><u>7.000</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                       |                       |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 41.325                | 79.592                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             | 1.332                 | 1.332                 |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 0                     | 19.919                |
| Anden gæld  | 123.728               | 293.578               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>      | <b><u>166.385</u></b> | <b><u>394.421</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b><u>166.385</u></b> | <b><u>394.421</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b><u>395.200</u></b> | <b><u>905.156</u></b> |

**6 Eventualposter**

## Noter

|  | <u>2018/19</u>   | <u>2017/18</u>   |
|--|------------------|------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>  |                  |                  |
| Lønninger og gager   | 263.162          | 560.798          |
| Pensioner  | 7.776            | 86.036           |
| Andre omkostninger til social sikring  | 4.065            | 30.559           |
|  | <u>275.003</u>   | <u>677.393</u>   |
| <br>   |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>1</u>         | <u>3</u>         |
| <br>   |                  |                  |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>  |                  |                  |
| Andre finansielle omkostninger   | 5.736            | 3.865            |
|  | <u>5.736</u>     | <u>3.865</u>     |
| <br>   |                  |                  |
|  | <u>30/9 2019</u> | <u>30/9 2018</u> |
| <b>3. Virksomhedskapital</b>   |                  |                  |
| Virksomhedskapital primo   | 80.000           | 80.000           |
|  | <u>80.000</u>    | <u>80.000</u>    |
| <br>   |                  |                  |
| <b>4. Overført resultat</b>  |                  |                  |
| Overført resultat primo  | 314.644          | 452.967          |
| Årets overførte overskud eller underskud   | -165.829         | -138.323         |
|  | <u>148.815</u>   | <u>314.644</u>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>  |                  |                  |
| Udbytte primo  | 109.091          | 106.869          |
| Udloddet udbytte   | -109.091         | -106.869         |
| Udbytte for regnskabsåret  | <u>0</u>         | <u>109.091</u>   |
|  | <u>0</u>         | <u>109.091</u>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>6. Eventualposter</b>   |                  |                  |
| <b>Eventualforpligtelser</b>   |                  |                  |
| Garantiforpligtelser:  |                  |                  |
| Selskabet har afgivet bankgarantier vedrørende igangværende projekter for ialt t.kr. 22. |                  |                  |

## Noter

---

### 6. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med IBR Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.