

---

# ***JK Aarhus Holding ApS***

Emdrupborgvej 6, 8930 Randers NØ

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 34 89 22 88

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2019

Klaus Juel Pedersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JK Aarhus Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 31. maj 2019

## Direktion

Jan Erik Vest Hansen

Klaus Juel Pedersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i JK Aarhus Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JK Aarhus Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 31. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Susanne Varrisboel  
statsautoriseret revisor  
mne21408

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

JK Aarhus Holding ApS  
Emdrupborgvej 6  
8930 Randers NØ

CVR-nr.: 34 89 22 88  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Randers

**Direktion**

Jan Erik Vest Hansen  
Klaus Juel Pedersen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i Vesucta ApS samt andre dermed, efter direktionens skøn, beslægtede formål.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 65.700, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på DKK 218.914.

Selskabet har opretholdt værdiansættelsen af dets anparter i Vesucta ApS til kostpris, som følge af positive forventninger til fremtiden.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabets kapitalberedskab pr. 31. december 2018 er ikke tilstrækkeligt til at sikre selskabets fortsatte drift frem til afholdelsen af den ordinære generalforsamling i 2020.

Ejerne har tilkendegivet, at de er villige til at indskyde yderligere kapital, og årsrapporten aflægges på baggrund heraf under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift, jf. note 1.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.500</b>	<b>-14.831</b>
Finansielle omkostninger	2	<u>-56.200</u>	<u>-51.769</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-65.700</b>	<b>-66.600</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-65.700</u></b>	<b><u>-66.600</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-65.700</u>	<u>-66.600</u>
		<b><u>-65.700</u></b>	<b><u>-66.600</u></b>

## Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	573.953	573.953
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>573.953</b>	<b>573.953</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>573.953</b>	<b>573.953</b>
Likvide beholdninger		93	154
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>93</b>	<b>154</b>
<b>Aktiver</b>		<b>574.046</b>	<b>574.107</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-298.914	-233.214
<b>Egenkapital</b>	4	<b>-218.914</b>	<b>-153.214</b>
Ansvarlig lånekapital		756.960	691.321
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>756.960</b>	<b>691.321</b>
Anden gæld		36.000	36.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>36.000</b>	<b>36.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>792.960</b>	<b>727.321</b>
<b>Passiver</b>		<b>574.046</b>	<b>574.107</b>
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet har i 2016 nedskrevet kapitalandele i Veinux ApS grundet usikkerhed om udfaldet af igangværende forhandlinger om selskabets fremtidige aktiviteter. Desuden er der realiseret underskud for 2018. Dette medfører, at egenkapitalen er tabt pr. 31. december 2018.

Selskabets eksisterende kapitalberedskab er pr. 31. december 2018 ikke tilstrækkeligt til at dække de planlagte aktiviteter frem til afholdelse af den ordinære generalforsamling i 2020.

Ejerne af selskabet har tilkendegivet, at de er villige til at indskyde yderligere kapital i selskabet, såfremt dette skulle blive nødvendigt.

Ledelsen vurderer på baggrund heraf, at likviditetsberedskabet er tilstrækkeligt til at sikre selskabets fortsatte drift frem til afholdelse af den ordinære generalforsamling i 2020.

Årsrapporten aflægges på baggrund heraf under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

## 2 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
	56.200	51.769
	<u><b>56.200</b></u>	<u><b>51.769</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	668.212	317.212
Tilgang i årets løb	0	351.000
Kostpris 31. december	<u>668.212</u>	<u>668.212</u>
Værdireguleringer 1. januar	-94.259	-94.259
Værdireguleringer 31. december	<u>-94.259</u>	<u>-94.259</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>573.953</u></b>	<b><u>573.953</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Veinux ApS	Aarhus	328.922	29%	-3.619	-54.701
Vesucta ApS	Aarhus	163.515	21%	-2.384.664	-1.654.327

De oplyste værdier for Veinux ApS er fra den indberettede årsrapport for 2017, hvilket er den seneste godkendte årsrapport.

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	-233.214	-153.214
Årets resultat	0	-65.700	-65.700
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>80.000</u></b>	<b><u>-298.914</u></b>	<b><u>-218.914</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
<b>Ansvarlig lånekapital</b>		
Mellem 1 og 5 år	756.960	691.321
Langfristet del	<u>756.960</u>	<u>691.321</u>
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>756.960</u></b>	<b><u>691.321</u></b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2018.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JK Aarhus Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.