



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LUNDE AUTOVÆRKSTED APS**  
**ERHVERVSPARKEN 9, 6830 NØRRE NEBEL**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 5. maj 2022

---

Jan Erik Petersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lunde Autoværksted ApS Erhvervsparken 9 6830 Nørre Nebel
	CVR-nr.: 34 89 06 41 Stiftet: 19. december 2012 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Erik Petersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Frøs Sparekasse Gl. Vardevej 241 6715 Esbjerg N

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Lunde Autoværksted ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 22. april 2022

Direktion:

---

Jan Erik Petersen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Lunde Autoværksted ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lunde Autoværksted ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 22. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive autoværksted med reparation af biler og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør -145.470 kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 4.847.347 kr. og en egenkapital på 328.101 kr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.695.823</b>	<b>1.676</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.569.256	-1.338
Af- og nedskrivninger.....		-120.697	-88
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>5.870</b>	<b>250</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-191.340	-32
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-185.470</b>	<b>218</b>
Skat af årets resultat.....	2	41.000	-54
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-144.470</b>	<b>164</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-144.470	164
<b>I ALT</b> .....		<b>-144.470</b>	<b>164</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Goodwill.....		12.500	24
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>12.500</b>	<b>24</b>
Grunde og bygninger.....		3.629.525	1.332
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		145.037	106
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>3.774.562</b>	<b>1.438</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.787.062</b>	<b>1.462</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		92.772	90
Færdigvarer og handelsvarer.....		103.000	301
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>195.772</b>	<b>391</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		742.805	420
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	50.000	0
Udskudte skatteaktiver.....		26.000	0
Andre tilgodehavender.....		21.302	35
Tilgodehavende selskabsskat.....		12.000	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>852.107</b>	<b>455</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>13.406</b>	<b>35</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.061.285</b>	<b>881</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.848.347</b>	<b>2.343</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Anpartskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		249.101	394
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>329.101</b>	<b>474</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	15
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>15</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.394.533	0
Banklån.....		1.413.114	0
Anden gæld.....		233.333	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>3.040.980</b>	<b>0</b>
Prioritetsgæld.....		67.000	0
Gæld til pengeinstitutter.....		306.645	1.080
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		535.708	137
Selskabsskat.....		0	26
Anden gæld.....		568.913	611
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.478.266</b>	<b>1.854</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>4.519.246</b>	<b>1.854</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.848.347</b>	<b>2.343</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	80.000	393.571	473.571
Forslag til resultatdisponering.....		-144.470	-144.470
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>80.000</b>	<b>249.101</b>	<b>329.101</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	6	5	
Løn og gager.....	1.405.485	1.263	
Pensioner.....	66.515	29	
Andre omkostninger til social sikring.....	66.527	37	
Andre personaleomkostninger.....	30.729	9	
	<b>1.569.256</b>	<b>1.338</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	42	
Regulering af udskudt skat.....	-41.000	12	
	<b>-41.000</b>	<b>54</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2021.....		125.000	
Kostpris 31. december 2021.....		<b>125.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2021.....		100.000	
Årets afskrivninger .....		12.500	
Afskrivninger 31. december 2021.....		<b>112.500</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		<b>12.500</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2021.....	1.331.688	413.000	
Tilgang.....	2.314.934	102.270	
Afgang.....	0	-25.000	
Kostpris 31. december 2021.....	<b>3.646.622</b>	<b>490.270</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	0	307.535	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-4.083	
Årets afskrivninger .....	17.097	41.781	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....	<b>17.097</b>	<b>345.233</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	<b>3.629.525</b>	<b>145.037</b>	

## NOTER

		2021 kr.	2020 tkr.	Note
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				<b>5</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....		50.000	0	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>		<b>50.000</b>	<b>0</b>	
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....		50.000	0	
		<b>50.000</b>	<b>0</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>6</b>
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	1.461.533	67.000	1.188.000	0
Banklån.....	1.593.114	180.000	695.000	0
Anden gæld.....	283.333	50.000	33.333	0
	<b>3.337.980</b>	<b>297.000</b>	<b>1.916.333</b>	<b>0</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				<b>7</b>
<p>Selskabet har indgået lejekontrakt pr. 1. januar 2017 på årlig leje af lokaler med 72.000 kr. og leje af driftsmidler på 48.000 kr. Lejemålet er uopsigeligt de første 5 år fra begge parter side. Efter de 5 år kan aftalen opsiges med 6 måneders varsel til første hverdag i en måned.</p> <p>Der er indgået følgende leasingaftaler:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Leasing af Automatisk dækmaskine S132 LL, med en årlig leasingydelse på 19.993 kr. Aftalen løber indtil 31. december 2023 med en restværdi på 4.025 kr.</li> <li>2. Leasing af Alcon Fyldestation med en årlig leasingydelse på 1.4254 kr. Aftalen løber indtil 31. maj 2022 med en restværdi på 3.699,50 kr.</li> <li>3. Leasing af Ford Transit Custom varebil med en årlig leasingydelse på 25.140 kr. Aftalen løber indtil 31. januar 2026 med en restværdi på 50.000 kr.</li> <li>5. Leasingaftale af Autoværkstedslifte med en årlige leasingydelse på 58.500 kr. Aftalen løber indtil 30. september 2028 med en restværdi på 68.663 kr.</li> </ol>				

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8

Ejerpantebrev på 5.500.000 med pant i ejendommen Erhvervsparken 9, Nørre Nebel.

Jan Erik Petersen hæfter personligt for banklån på 1.591.000 kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Goodwill.....	12.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	145.037
Råvarer og hjælpematerialer.....	92.772
Færdigvarer og handelsvarer.....	103.000
Tilgodehavender.....	749.355

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lunde Autoværksted ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer og udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år for at give et mere retvisende billede.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.