

REVISORGÅRDEN I ODENSE APS

THUJAVEJ 27, 5250 ODENSE SV

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

Tlf. 66 17 15 00, info@revisorgaarden-odense.dk
www.revisorgaarden-odense.dk

FSK*

Årsrapport for 2020/21

01.07.20 - 30.06.21
(9. regnskabsår)

RikkesEge Ejendomme og Investering II ApS

Torvegade 1, 4.
5000 Odense C

CVR-nr. 34 88 95 03

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. november 2021.

Dirigent: _____
Flemming Petersen

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	7
Balance 30. juni	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for RikkesEge Ejendomme og Investering II ApS for regnskabsåret 2020/21.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 18. oktober 2021.

Direktion

Christine Benneth Wáhlin

Jannick Benneth Skow

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i RikkeseEge Ejendomme og Investering II ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rikkesege Ejendomme og Investering II ApS for regnskabsåret 01.07.20 – 30.06.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense SV, den 18. oktober 2021

REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS
CVR 14335102

Leif Christensen H.D.
Registreret revisor
MNE 3007

Selskabsoplysninger

Selskabet RikkesEge Ejendomme og Investering II ApS
Torvegade 1, 4.
5000 Odense C

Direktion Christine Benneth Wåhlin
Jannick Benneth Skow

Revisor REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS
Thujavej 27
5250 Odense SV

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer, samt anden formueforvaltning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Udbruddet og spredningen af COVID-19 har endnu ikke haft nævneværdig indvirkning på selskabets aktivitet, men der er i sagens natur usikkerhed forbundet hermed. Påvirkningen vurderes ikke at være af en forretningsmæssig kritisk størrelse.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rikkesege Ejendomme og Investering II ApS for 2020/21 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver

Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver omfatter nedskrivning af finansielle anlægsaktiver i forhold til kostprisen.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger til pengeinstitutter

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af noterede kapitalandele, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Kapitalandelene måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående, der måles til nominal værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	tkr.
Bruttofortjeneste	-21.250	-16
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før finansielle poster	-21.250	-16
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver m.v.	2.500.000	1.171
Andre finansielle omkostninger	<u>309</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-2.521.559</u>	<u>-1.187</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført fra tidligere år	4.093.532	5.281
Årets resultat	<u>-2.521.559</u>	<u>-1.187</u>
Til disposition	<u>1.571.973</u>	<u>4.094</u>
Overført resultat	<u>1.571.973</u>	<u>4.094</u>
Disponeret i alt	<u>1.571.973</u>	<u>4.094</u>

Balance 30. juni

Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	tkr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.677.823</u>	<u>4.178</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.677.823</u>	<u>4.178</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.677.823</u>	<u>4.178</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	<u>1.161</u>	<u>1</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.161</u>	<u>1</u>
Likvide beholdninger	<u>32.989</u>	<u>50</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>34.150</u>	<u>51</u>
Aktiver i alt	<u>1.711.973</u>	<u>4.229</u>

Balance 30. juni

Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	tkr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	1.571.973	4.094
Egenkapital i alt	<u>1.696.973</u>	<u>4.219</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	10
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.000</u>	<u>10</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>15.000</u>	<u>10</u>
Passiver i alt	<u>1.711.973</u>	<u>4.229</u>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
3	Eventualposter m.v.	

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2020/21	2019/20
		kr.	tkr.

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

3 **Eventualposter m.v.**

Ingen

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jannick Benneth Skow

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-155439211410

IP: 37.205.xxx.xxx

2021-12-03 08:57:56 UTC

NEM ID 

CHRISTINE BENNETH WÅHLIN

Direktør

Serienummer: 19780810xxxx

IP: 37.205.xxx.xxx

2021-12-03 12:16:32 UTC



Leif Christensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:14335102-RID:1095773884960

IP: 93.90.xxx.xxx

2021-12-03 12:46:12 UTC

NEM ID 

Flemming Petersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-201379837083

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-12-03 13:49:49 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CIVYZ-5EBLL-0CVZS-EE3WO-EFAHL-Q8V3O

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>