

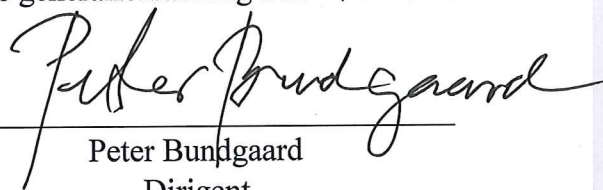
Jageren Holding ApS

Jægersborg Alle 185, 1. th.
2820 Gentofte

CVR-nr. 34 88 90 15

Årsrapport 1/1 - 31/12 2017 (5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 07/04 2018



Peter Bundgaard
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Jageren Holding ApS
Jægersborg Alle 185, 1. th.
2820 Gentofte

CVR-nr.: 34 88 90 15
Stiftet: 19-12-2012
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Peter Bundgaard

Revisor

Revision Nord
Bymidten 80
3500 Værløse

Pengeinstitut

Danske Bank

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Jageren Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

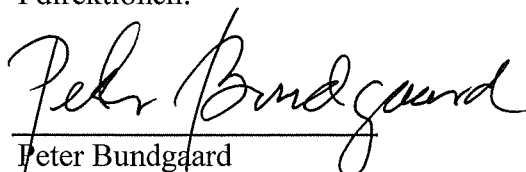
Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder kriteriet for undtagelse for revisionspligt, da omsætningen er under 4 mio. og antallet af ansatte er under 12.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 22. marts 2018

I direktionen:


Peter Bundgaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Jageren Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jageren Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 22. marts 2018

Revision Nord

CVR-nr. 16 14 50 84



Jimmy Bergøe
Registreret Revisor
mne12472

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets aktivitet er at fungere som holdingselskab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jageren Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen af de enkelte tilknyttede virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de enkelte tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inde godkendelsen af årsrapporten for Jageren Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Finansielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post eller under den post, transaktionen vedrører. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte i egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2017

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Andre eksterne omkostninger	-4.084	-3.419
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	156.447	113.656
1 Finansielle indtægter	9.661	8.772
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	0
2 Finansielle omkostninger	-30.956	-48.032
Resultat før skat	<u>131.068</u>	<u>70.977</u>
Skat af årets resultat	5.522	9.042
Årets resultat	<u><u>136.590</u></u>	<u><u>80.019</u></u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til nettoopskrivning efter den indre værdis metode	156.447	151.418
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	35.000	51.700
Overført resultat	-54.857	-123.099
Disponeret	<u><u>136.590</u></u>	<u><u>80.019</u></u>

BALANCE PR. 31/12 2017

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
AKTIVER		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	505.401	348.954
Andre værdipapirer og kapitalandele	313.713	432.908
Finansielle anlægsaktiver	<u>819.114</u>	<u>781.862</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>819.114</u>	<u>781.862</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Selskabsskat	47.226	36.675
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder	0	0
Tilgodehavender	<u>47.226</u>	<u>36.675</u>
Likvide beholdninger	<u>70.684</u>	<u>771</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>117.910</u>	<u>37.446</u>
AKTIVER	<u><u>937.024</u></u>	<u><u>819.308</u></u>

BALANCE PR. 31/12 2017

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
PASSIVER		
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	425.401	268.954
Overført resultat	290.283	345.140
Foreslået udbytte	35.000	51.700
4 EGENKAPITAL	830.684	745.794
Udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0
Selskabsskat	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	100.670	67.844
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	5.670	5.670
Kortfristede gældsforpligtelser	106.340	73.514
GÆLDSFORPLIGTELSER	106.340	73.514
PASSIVER	937.024	819.308

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualaktiver og -forpligtelser

NOTER

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1 Finansielle indtægter		
Tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	9.661	8.772
	<u>9.661</u>	<u>8.772</u>
2 Finansielle omkostninger		
Tilknyttede virksomheder	3.304	1.269
Øvrige finansielle omkostninger	9.661	46.763
	<u>12.965</u>	<u>48.032</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	80.000	80.000
Opskrivning/nedskrivning	0	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2017	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	268.954	405.298
Årets resultatandele efter skat	156.447	113.656
Modtaget udbytte i regnskabsåret	0	-250.000
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>425.401</u>	<u>268.954</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>505.401</u>	<u>348.954</u>
Specifikation af henlæggelse til netto-opskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo 1. januar 2017	268.954	405.298
Årets resultat efter skat	156.447	113.656
Årets godkendte udbytte	0	0
Heraf udloddet aconto	0	-250.000
Saldo 31. december 2017	<u>425.401</u>	<u>268.954</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Bundgaard Arkitekter ApS, Gentofte	80.000	156.447	100%	505.401

NOTER

4 Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	80.000	268.954	345.140	51.700	745.794
Betalt udbytte	0	0	0	-51.700	-51.700
Årets resultat	0	156.447	-54.857	35.000	136.590
Egenkapital, ultimo	<u>80.000</u>	<u>425.401</u>	<u>290.283</u>	<u>35.000</u>	<u>830.684</u>

5 Sikkerheder og pantsætninger

Ingen

6 Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver:

Ingen

Eventualforpligtelser:

De danske sambeskattede tilknyttede selskaber hæfter solidarisk for skat af sambeskatningen.