

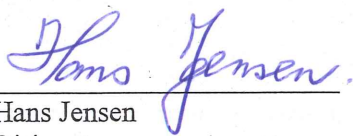
*Tømrer - Byg ApS  
Plantagevej 7  
3600 Frederikssund*

*CVR-nr: 34 88 73 14*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2021*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/02.2022

  
Hans Jensen  
Dirigent

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	11
Noter .....	12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Tømrer - Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

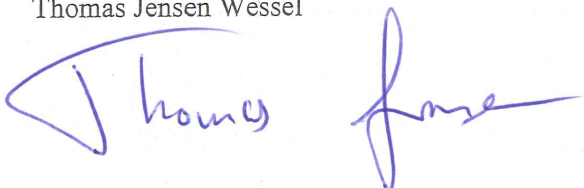
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 26. januar 2022

**Direktion**

Thomas Jensen Wessel



**Til den daglige ledelse i Tømrer - Byg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrer - Byg ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 26. januar 2022  
**HR Revision - OK Revision ApS**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 28842562



Flemming Jensen  
Registreret revisor  
MNE nr.: mne12426

**Selskabet**

Tømrer - Byg ApS  
Plantagevej 7  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 34 88 73 14  
Stiftet: 18. december 2012  
Kommune: Frederikssund  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Kundenr.: 2195

**Direktion**

Thomas Jensen Wessel

**Revisor**

HR Revision - OK Revision ApS  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Jernbanegade 23, 1  
3600 Frederikssund

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har, i lighed med tidligere år, bestået i at drive tømrer virksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## GENERELT

Årsregnskabet for Tømrer - Byg ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.090.708</b>	<b>765.550</b>
1 Personalemkostninger.....	-486.475	-486.347
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-3.039	-3.039
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>601.194</b>	<b>276.164</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-3.654	-1.363
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>597.540</b>	<b>274.801</b>
2 Skat af årets resultat.....	-134.156	-61.336
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>463.384</b>	<b>213.465</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	400.000	200.000
Overført resultat.....	63.384	13.465
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>463.384</b>	<b>213.465</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
AKTIVER

	2021	2020
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	7.092	10.131
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>7.092</b>	<b>10.131</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>7.092</b>	<b>10.131</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	218.618	484.968
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	79.540	29.238
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>298.158</b>	<b>514.206</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>613.781</b>	<b>290.762</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>911.939</b>	<b>804.968</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>919.031</b>	<b>815.099</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021  
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital .....	80.000	80.000
Overført resultat.....	137.897	74.513
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	400.000	200.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>617.897</b>	<b>354.513</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	75.708	171.902
Anden gæld.....	207.715	270.973
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	17.711	17.711
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>301.134</b>	<b>460.586</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>301.134</b>	<b>460.586</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>919.031</b>	<b>815.099</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo.....	80.000	80.000
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Overført resultat, primo .....	74.513	61.048
Årets resultat.....	463.384	213.465
Foreslået udbytte.....	-400.000	-200.000
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>137.897</b>	<b>74.513</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	200.000	50.000
Foreslået udbytte.....	400.000	200.000
Udloddet udbytte .....	-200.000	-50.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>400.000</b>	<b>200.000</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>617.897</b>	<b>354.513</b>

	2021	2020
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger.....	478.864	478.864
Andre omkostninger til social sikring.....	7.611	7.483
	<hr/>	<hr/>
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>486.475</b>	<b>486.347</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Der har i regnskabsåret været ansat gennemsnitligt 1 fuldtidsansatte personer.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	134.156	61.336
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>134.156</b>	<b>61.336</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med Jensens Holding ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jensens Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

Derudover er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.