

# Testrupgård CJS Holding ApS

## Årsrapport 2021 - 22

**CVR: 34886857**

**01.07.2021 – 30.06.2022**

**TESTRUPVEJ 101, 8320 MÅRSLET**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 14. december 2022

---

Dirigent: Claus Jarle Sørensen



Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Testrupgård CJS Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, den 14. december 2022

## DIREKTION

---

Claus Jarle Sørensen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Testrupgård CJS Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Testrupgård CJS Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 14. december 2022  
Søhøjlandets Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 31888026

---

Bruno Pilgård  
Registreret revisor  
mne33275

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Testrupgård CJS Holding ApS  
Testrupvej 101  
8320 Mårslet

CVR-nr.: 34886857  
Stiftet: 05-12-2012  
Kommune: Aarhus

Regnskabsår: 01.07.2021 - 30.06.2022

## **DIREKTION**

Claus Jarle Sørensen

## **REVISOR**

Søhøjlandets Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Nørreskov Bakke 28  
8600 Silkeborg

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er at eje anparter i Testrupgård ApS

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2021/22	2020/21
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-13.569</b>	<b>-10.581</b>
Indtægter af kapitalinteresser	90.000	1.113.290
Finansielle indtægter	20.526	20.521
2 Finansielle omkostninger	0	-223
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>96.957</b>	<b>1.123.007</b>
Skat af årets resultat	-3.891	-1.178
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>93.066</b>	<b>1.121.829</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	40.000	93.100
Overført resultat	53.066	1.028.729
<b>Disponering i alt</b>	<b>93.066</b>	<b>1.121.829</b>



# BALANCE

	2021/22	2020/21
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalinteresser	10.467.115	10.467.115
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>10.467.115</b>	<b>10.467.115</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>10.467.115</b>	<b>10.467.115</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	877.983	876.477
Andre tilgodehavender	0	21
<b>Tilgodehavender</b>	<b>877.983</b>	<b>876.498</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>877.983</b>	<b>876.498</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>11.345.098</b>	<b>11.343.613</b>

# BALANCE

		2021/22	2020/21
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	11.216.401	11.163.335
	Foreslået udbytte	40.000	93.100
	<b>Egenkapital</b>	<b>11.336.401</b>	<b>11.336.435</b>
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.518	1.178
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.518</b>	<b>1.178</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	6.000
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.179	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.179</b>	<b>6.000</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>8.697</b>	<b>7.178</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>11.345.098</b>	<b>11.343.613</b>
4	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
6	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	80.000	11.163.335	93.100	11.336.435
Forslag til resultatdisponering		53.066	40.000	93.066
Udbetalt udbytte		0	-93.100	-93.100
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>11.216.401</b>	<b>40.000</b>	<b>11.336.401</b>

# NOTER

	2021/22	2020/21
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0
<b>2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Andre finansielle omkostninger	0	-223
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>0</b>	<b>-223</b>

# NOTER

	2021/22	2020/21
	KR.	KR.
<b>3</b>	<b>FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	

**Supplerende oplyses:**

Forfald efter 5 år	0	0
--------------------	---	---

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Testrupgård CJS Holding ApS har stillet sin andel af Testrupgård Aps anpartskapital til sikkerhed for Djurslands Bank.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af visse regnskabsposter i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttotab består af eksterne omkostninger.

### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **RESULTATANDELE I KAPITALINTERESSER**

Udbytte fra kapitalinteresser indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter, rentekomkostninger, aktieudbytte og kurs- reguleringer.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalinteresser måles til kostpris.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

# NOTER

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## UDBYTTE

Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.