



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

ROKKEDAL INVEST APS
STJERNEBORG ALLE 3, 2870 DYSSEGÅRD
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023
11. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. maj 2024

Ulrik Therkildsen

CVR-NR. 34 88 60 32

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Rokkedal Invest ApS Stjerneborg Alle 3 2870 Dyssegård |
| | CVR-nr.: 34 88 60 32 |
| | Stiftet: 10. december 2012 |
| | Kommune: Gentofte |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Ulrik Therkildsen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring |
| Pengeinstitut | Handelsbanken Østre Havnegade 14 9000 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Rokkedal Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dyssegård, den 29. maj 2024

Direktion:

Ulrik Therkildsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Rokkedal Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rokkedal Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 29. maj 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Muhlig
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26711

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i underliggende selskaber.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|------|-------------------|----------------|
| INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER OG KAPITALINTERESSER..... | 1 | -1.706.493 | 585.503 |
| Andre eksterne omkostninger..... | | -17.576 | -22.027 |
| DRIFTSRESULTAT..... | | -1.724.069 | 563.476 |
| Andre finansielle indtægter..... | 2 | 513.640 | 109.950 |
| Øvrige finansielle omkostninger..... | 3 | -10.028 | -433.416 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | -1.220.457 | 240.010 |
| Skat af årets resultat..... | 4 | -32.628 | 1.256 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | -1.253.085 | 241.266 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 122.000 | 117.800 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | -1.706.493 | 1.371.780 |
| Overført resultat..... | | 331.408 | -1.248.314 |
| I ALT..... | | -1.253.085 | 241.266 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder..... | | 132.633 | 674.774 |
| Kapitalandele i kapitalinteresser..... | | 0 | 1.186.890 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 5 | 132.633 | 1.861.664 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 132.633 | 1.861.664 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 0 | 253.956 |
| Tilgodehavende hos kapitalinteresser..... | | 217.516 | 211.181 |
| Andre tilgodehavender..... | | 0 | 58.940 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 185.491 | 233.764 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag..... | | 0 | 1.256 |
| Tilgodehavender..... | | 403.007 | 759.097 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 6 | 3.992.093 | 3.923.882 |
| Værdipapirer og kapitalandele..... | | 3.992.093 | 3.923.882 |
| Likvide beholdninger..... | | 116.534 | 93.515 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 4.511.634 | 4.776.494 |
| AKTIVER..... | | 4.644.267 | 6.638.158 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 90.000 | 90.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | 0 | 1.723.045 |
| Overført resultat..... | | 4.272.850 | 3.924.890 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 122.000 | 117.800 |
| EGENKAPITAL..... | | 4.484.850 | 5.855.735 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 14.000 | 14.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | | 28.126 | 687.141 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | | 81.552 | 78.171 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag..... | | 35.739 | 3.111 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 159.417 | 782.423 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 159.417 | 782.423 |
| PASSIVER..... | | 4.644.267 | 6.638.158 |
| Eventualposter mv. | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |
| Medarbejderforhold | 9 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---|----------------|--|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023..... | 90.000 | 1.723.045 | 3.924.890 | 117.800 | 5.855.735 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | -1.706.493 | 331.408 | 122.000 | -1.253.085 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | | -117.800 | -117.800 |
| Overførsler | | | | | |
| Udligning negativ saldo..... | | -16.552 | 16.552 | | 0 |
| Egenkapital 31. december 2023..... | 90.000 | 0 | 4.272.850 | 122.000 | 4.484.850 |

NOTER

| | 2023 kr. | 2022 kr. | Note |
|---|---|--|----------|
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser | | | 1 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder..... | -519.603 | -591.392 | |
| Indtægter af kapitalinteresser..... | -1.186.890 | 1.176.895 | |
| | -1.706.493 | 585.503 | |
| Andre finansielle indtægter | | | 2 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 5.154 | 8.934 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 508.486 | 101.016 | |
| | 513.640 | 109.950 | |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | 3 |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder..... | 0 | 83.533 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 10.028 | 349.883 | |
| | 10.028 | 433.416 | |
| Skat af årets resultat | | | 4 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 35.739 | -1.256 | |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -3.111 | 0 | |
| | 32.628 | -1.256 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 5 |
| | Kapitalandele i dattervirk- somheder | Kapitalandele i kapitalinteresser | |
| Kostpris 1. januar 2023..... | 100.000 | 15.800 | |
| Tilgang..... | 1.400.000 | 0 | |
| Kostpris 31. december 2023..... | 1.500.000 | 15.800 | |
| Værdireguleringer 1. januar 2023..... | -100.000 | 1.171.090 | |
| Årets værdireguleringer | -1.267.367 | -1.186.890 | |
| Værdireguleringer 31. december 2023..... | -1.367.367 | -15.800 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..... | 132.633 | 0 | |

NOTER

Note

Andre værdipapirer og kapitalandele

6

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| | Børsnoterede danske aktier |
|---|-------------------------------|
| Dagsværdi 31. december 2023..... | 3.992.092 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen..... | 449.887 |

Eventualposter mv.

7

Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet væsentlige eventualforpligtelser.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Tilgodehavende skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 185 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Der er ikke afgivet sikkerhedsstillelse i selskabets aktiver.

| | 2023 | 2022 |
|--|------|------|
| Medarbejderforhold | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |

9

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Rokkedal Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Forskellen mellem anskaffelsessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.