

# Pank Holding ApS

Fuglehegnet 2, 7500 Holstebro

CVR-nr. 34 88 56 80

## Årsrapport

2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2019.

---

Morten Pank  
dirigent

**Holstebro**

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**

Torvegade 2 · 7600 Struer  
T 9684 2000

**[kroyerpedersen.dk](http://kroyerpedersen.dk)**

Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 89 22 49 18

## **Indholdsfortegnelse**

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>        |             |
| Resultatopgørelse                                       | 6           |
| Balance   | 7           |
| Noter   | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 11          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Pank Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 9. maj 2019

### **Direktion**

Morten Pank

Eva Pank

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejeren i Pank Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Pank Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 9. maj 2019

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Hans Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne18620

**Selskabsoplysninger**

---

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>          | Pank Holding ApS<br>Fuglehegnet 2<br>7500 Holstebro                      |
|                           | CVR-nr.: 34 88 56 80   |
|                           | Stiftet: 14. december 2012   |
|                           | Hjemsted: Holstebro  |
|                           | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>6. regnskabsår                  |
| <b>Direktion</b>          | Morten Pank<br>Eva Pank  |
| <b>Revision</b>           | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S                          |
| <b>Bankforbindelse</b>    | Jyske Bank   |
| <b>Dattervirksomheder</b> | Svane Køkkenet Holstebro A/S, Holstebro<br>Pank Ejendomme ApS, Holstebro |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år investering herunder investering i andre selskaber samt derved beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.218 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 94,4 % af de samlede aktiver på 3.409 t.kr., hvilket er en stigning på 13,3 procentpoint i forhold til sidste år.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder har i 2018 udgjort et overskud på 551 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.697 t.kr.

Årets resultat har i 2018 udgjort et overskud på 536 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.680 t.kr.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

| <u>Note</u>  | <u>2018</u>    | <u>2017</u>      |
|--|----------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger                                | -9.896         | -10.310          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     | <b>-9.896</b>  | <b>-10.310</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 550.562        | 1.696.900        |
| 2 Finansielle omkostninger                                 | -6.191         | -11.914          |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>534.475</b> | <b>1.674.676</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 1.655          | 4.907            |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>536.130</b> | <b>1.679.583</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering:</b>                |                |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 550.562        | 691.900          |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 108.000        | 105.800          |
| Overføres til overført resultat                            | 0              | 881.883          |
| Disponeret fra overført resultat                           | -122.432       | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>536.130</b> | <b>1.679.583</b> |



**Balance 31. december**


---

| <b>Aktiver</b>                                   |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                         |                         |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 2.481.693               | 2.936.131               |
| Andre værdipapirer og kapitalandele              | 204.404                 | 154.404                 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>2.686.097</u>        | <u>3.090.535</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>2.686.097</u></b> | <b><u>3.090.535</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                         |                         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 48.836                  | 35.339                  |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 141.100                 | 301.587                 |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>189.936</u>          | <u>336.926</u>          |
| Likvide beholdninger                             | <u>533.421</u>          | <u>7.898</u>            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>723.357</u></b>   | <b><u>344.824</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>3.409.454</u></b> | <b><u>3.435.359</u></b> |

**Balance 31. december**


---

| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Note   | 2018             | 2017             |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                  |
| 4 Anpartskapital   | 80.000           | 80.000           |
| 5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.096.693        | 1.546.131        |
| 6 Overført resultat  | 933.275          | 1.055.707        |
| 7 Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 108.000          | 105.800          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                     | <b>3.217.968</b> | <b>2.787.638</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                    |                  |                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                            | 39.427           | 30.464           |
| Selskabsskat   | 135.484          | 288.090          |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder            | 3.961            | 8.963            |
| Anden gæld   | 12.614           | 320.204          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                        | 191.486          | 647.721          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                              | <b>191.486</b>   | <b>647.721</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>  | <b>3.409.454</b> | <b>3.435.359</b> |

**8 Eventualposter**

**Noter**

|  | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                    |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere     | <u>1</u>                | <u>1</u>                |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>                 |                         |                         |
| Andre finansielle omkostninger                     | <u>6.191</u>            | <u>11.914</u>           |
|  | <b><u>6.191</u></b>     | <b><u>11.914</u></b>    |
|  | <u>31/12 2018</u>       | <u>31/12 2017</u>       |
| <b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                         |                         |
| Kostpris 1. januar                                 | <u>385.000</u>          | <u>385.000</u>          |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b><u>385.000</u></b>   | <b><u>385.000</u></b>   |
| Opskrivninger 1. januar                            | 2.551.131               | 1.055.231               |
| Årets resultat                                     | 550.562                 | 1.696.900               |
| Udbytte  | <u>-1.005.000</u>       | <u>-201.000</u>         |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>                  | <b><u>2.096.693</u></b> | <b><u>2.551.131</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b><u>2.481.693</u></b> | <b><u>2.936.131</u></b> |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                   |                         |                         |
|  | <b>Hjemsted</b>         | <b>Ejerandel</b>        |
| Svane Køkkenet Holstebro A/S                       | Holstebro               | 67 %                    |
| Pank Ejendomme ApS                                 | Holstebro               | 100 %                   |
|  | <u>31/12 2018</u>       | <u>31/12 2017</u>       |
| <b>4. Anpartskapital</b>                           |                         |                         |
| Anpartskapital 1. januar                           | <u>80.000</u>           | <u>80.000</u>           |
|  | <b><u>80.000</u></b>    | <b><u>80.000</u></b>    |

## Noter

|  | 31/12 2018       | 31/12 2017       |
|--|------------------|------------------|
| <b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                  |                  |
| Reserve for opskrivninger 1. januar                                  | 1.546.131        | 854.231          |
| Resultatandel  | 550.562          | 691.900          |
|  | <b>2.096.693</b> | <b>1.546.131</b> |
| <b>6. Overført resultat</b>  |                  |                  |
| Overført resultat 1. januar  | 1.055.707        | 173.824          |
| Årets overførte resultat   | -122.432         | 881.883          |
|  | <b>933.275</b>   | <b>1.055.707</b> |
| <b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>                        |                  |                  |
| Udbytte 1. januar  | 105.800          | 103.400          |
| Udloddet udbytte   | -105.800         | -103.400         |
| Udbytte for regnskabsåret  | 108.000          | 105.800          |
|  | <b>108.000</b>   | <b>105.800</b>   |

## 8. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 29 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Pank Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Pank Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.