

ÅRSRAPPORT OG KONCERNREGNSKAB

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

JT3 HOLDING APS

CVR-nr. 34 88 41 37

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 19/04 2016



JØRGEN FREDERIKSEN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3-5
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	6
Den uafhængige revisors erklæringer	7-8
Koncernregnskab og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9-18
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	19
Balance pr. 31. december 2015	20-21
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2015	22
Noter	23-37

Selskab

JT3 Holding ApS
Skelstedet 3
2950 Vedbæk

CVR-nummer 34 88 41 37

4. regnskabsår

Hjemsted: Rudersdal

Direktion

Jesper Frederiksen

Bestyrelse

Jens Just (formand)

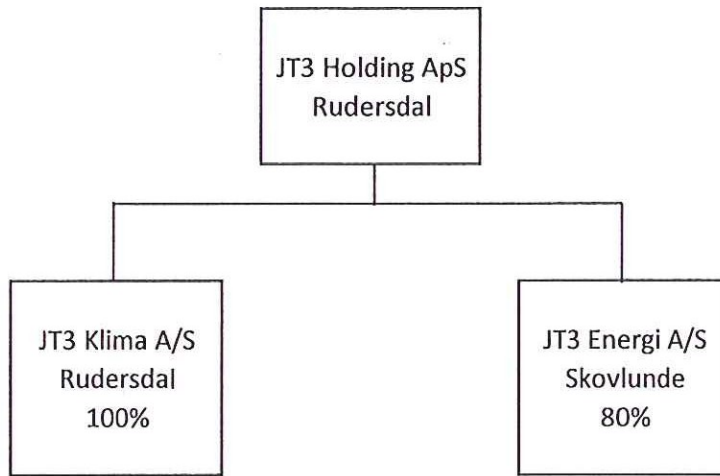
Jesper Frederiksen

Thorkild Steen Andersen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

Lars Chr. Aaskov, statsautoriseret revisor
Mark Schneekloth Jensen statsautoriseret revisor



Hovedaktiviteter

Koncernen:

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive ventilations- og kølevirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Moderselskabet:

JT3 Holding ApS's hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje aktier i tilknyttede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og forhold

Koncernen:

Resultatet af koncernens aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. -261.212. Årets resultat har ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Moderselskabet:

Årets resultat har ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Selskabets datterselskab er del i en verserende syn- og skønssag ved Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed, som ledelsen vurderer ikke har indflydelse på det aflagte regnskab.

Der henvises til note 1.

Ultimo regnskabsåret har moderselskabet via dattervirksomheden JT3 Energi A/S erhvervet aktiviteter indenfor installationsarbejder, energioptimering, service mv.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af koncernens eller moderselskabets finansielle stilling pr.

31. december 2015.

Den forventede udvikling

Koncernen og moderselskabet:

Med baggrund i en tilfredsstillende ordretilgang forventes der en positiv udvikling i samtlige aktiviteter med øget medarbejderantal til følge. Det er besluttet at flytte i nye og større lokaler ultimo 2016/primo 2017.

Der forventes et væsentligt forbedret økonomisk resultat i næste regnskabsår.

Særlige risici

Koncernen og moderselskabet:

Koncerne og moderselskabet er påvirket af den generelle udvikling på bygge- og anlægsområdet. Dette omfatter desuden markedet for renoveringer og service. Der henvises desuden til note 1.

Videnressourcer

Koncernen og moderselskabet:

De væsentligste videnressourcer består primært af koncernens medarbejdere. Medarbejderne bidrager løbende til koncernens indtjening i de kommende år.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen og moderselskabet:

Koncernen og moderselskabet har ikke egentlige forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Hoved- og nøgletal for koncernen

Beløb i t.kr.	2015	2014	2013	2012
Resultatopgørelse				
Bruttofortjeneste	27.943	32.472	28.648	28.521
Resultat af primær drift	367	5.106	4.005	3.783
Finansielle poster, netto	-538	-433	-458	-14
Årets resultat	-261	3.383	2.407	2.915
Balance				
Balancesum	39.646	39.209	37.284	34.317
Investeringer i materielle anlægsaktiver	934	315	169	539
Investeret kapital	21.347	18.717	21.933	24.223
Egenkapital	2.588	3.850	1.467	59
Nøgletal				
Afkast af investeret kapital	1,83	25,12	17,35	-
Soliditetsgrad	6,53	9,82	3,93	0,17
Forrentning af egenkapital	-8,11	127,26	315,57	-

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for JT3 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Vedbæk, den 19. april 2016


I direktionen



Jesper Frederiksen

I bestyrelsen



Jens Just (formand)

Jesper Frederiksen

Thorkild Steen Andersen

Til kapitalejerne i JT3 Holding ApS

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JT3 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på note 1 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med indregningen af kapitalandelen, på baggrund af udfaldet af en verserende syn- og skønssag ved Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed, som selskabets datterselskab er inddraget i. Vi er enige i ledelsens beskrivelse af usikkerhederne, og at regnskabet i overensstemmelse hermed er aflagt under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Søborg, den 19. april 2016

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab



Lars Chr. Aaskov
statsautoriseret revisor



Mark Schneekloth Jensen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C for mellemstore virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at kontrollere en virksomhed, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan kontrollere eller faktisk kontrollerer de økonomiske og driftsmæssige beslutninger i virksomheden.

Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af reviderede regnskaber for moderselskabet og de tilknyttede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet er der foretaget eliminering af koncernvirksomhedernes indbyrdes mellemværender, indtægter og omkostninger samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i de tilknyttede virksomheder er udlignet med de forholdsmæssige andele af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, er aflagt i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis. Udenlandske virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Ved køb af tilknyttede virksomheder er det forskelsbeløb, som fremkommer ved udligningen så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver i de tilknyttede virksomheder, hvis værdi er højere eller lavere end det beløb, hvortil de er bogført, på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og opføres under immaterielle anlægsaktiver. Et negativt forskelsbeløb der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling i de tilknyttede virksomheder, opføres under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "produktionsomkostninger", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 23,5 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med JT3 Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill	10-20 år
----------	----------

Afskrivningsperioden for goodwill er forlænget som følge af en over årene stigende omsætning og indtjening, og der næres store forventninger til den ny erhvervede aktivitet i JT3 Energi A/S.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	20 år
Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småanskaffelser under kr. 12.800 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasing

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er værdiansat efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Ved køb af tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen imellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives liniært i resultatopgørelsen over 10 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække måles til balancedagens dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gæld til kreditinstitutter i øvrigt

Gæld til kreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til kreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året samt selskabets likvider ved årets udgang.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets resultat reguleret for ikke likvide driftsposter betalte finansielle og ekstraordinære poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt driftskreditter hos kreditinstitutter, som indgår i selskabets likviditetsstyring.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletallene er beregnet således:

Afkast af investeret kapital =	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. Investeret kapital}}$
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

* Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital

MODER			KONCERN			
Note	2014	2015		2015	2014	Note
	-39.373	-49.024	BRUTTOFORTJENESTE	27.943.488	32.472.089	
2	<u>0</u>	<u>0</u>	Personaleomkostninger	<u>-26.296.533</u>	<u>-25.972.913</u>	2
	-39.373	-49.024	INDTJENINGSBIDRAG	1.646.955	6.499.176	
	0	0	Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.515.396	-1.393.079	
	<u>0</u>	<u>0</u>	Andre driftsindtægter	<u>235.829</u>	<u>0</u>	
	-39.373	-49.024	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	367.388	5.106.097	
9,10	3.694.726	8.256	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virks.	0	0	
3	158	2.189	Andre finansielle indtægter	4.229	12.039	3
4	<u>-370.440</u>	<u>-305.903</u>	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-542.173</u>	<u>-445.025</u>	4
	3.285.071	-344.482	RESULTAT FØR SKAT	-170.556	4.673.111	
5	<u>97.927</u>	<u>83.270</u>	Skat af årets resultat	<u>-90.656</u>	<u>-1.290.113</u>	5
	<u><u>3.382.998</u></u>	<u><u>-261.212</u></u>	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-261.212</u></u>	<u><u>3.382.998</u></u>	
RESULTATDISPONERING						
Årets resultat foreslås disponeret således:						
	2.382.998	-261.212	Overført resultat	-261.212	2.382.998	
	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>	
	<u><u>3.382.998</u></u>	<u><u>-261.212</u></u>	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-261.212</u></u>	<u><u>3.382.998</u></u>	

MODER			AKTIVER	KONCERN		
Note	31/12 2014	31/12 2015		31/12 2015	31/12 2014	Note
9	0	0	Goodwill	7.893.877	8.999.074	6
	0	0	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	7.893.877	8.999.074	
10,19	0	0	Grunde og bygninger	4.401.144	4.523.734	7,19
10,19	0	0	Indretning af lejede lokaler	0	0	7,19
10,19	0	0	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.471.147	1.051.568	7,19
	0	0	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	5.872.291	5.575.302	
9,19	20.674.105	16.582.361	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	
9	0	0	Andre tilgodehavender	307.039	97.039	8
	20.674.105	16.582.361	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	307.039	97.039	
	20.674.105	16.582.361	ANLÆGSAKTIVER	14.073.207	14.671.415	
	0	0	Råvarer og hjælpematerialer	267.195	230.044	
	0	0	VAREBEHOLDNINGER	267.195	230.044	19
	0	0	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	23.148.154	15.585.854	19
	1.584.426	0	Andre tilgodehavender	193.585	547.354	
5	623.678	921.404	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	623.678	5
12	0	0	Periodeafgrænsningsposter	1.018.761	927.700	12
	2.208.104	921.404	TILGODEHAVENDER	24.360.500	17.684.586	
	115.334	67.760	LIKVIDE BEHOLDNINGER	945.409	6.623.226	
	2.323.438	989.164	OMSÆTNINGSAKTIVER	25.573.104	24.537.856	
	22.997.543	17.571.525	AKTIVER I ALT	39.646.311	39.209.271	

MODER			PASSIVER	KONCERN		
Note	31/12 2014	31/12 2015		31/12 2015	31/12 2014	Note
	90.000	90.000	Virksomhedskapital	90.000	90.000	
	2.759.653	2.498.441	Overført resultat	2.498.441	2.759.653	
	1.000.000	0	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000	
13	<u>3.849.653</u>	<u>2.588.441</u>	EGENKAPITAL	<u>2.588.441</u>	<u>3.849.653</u>	13
	0	0	MINORITETSINTERESSER	150.000	0	14
5	0	0	Hensættelser til udskudt skat	2.398.068	3.145.530	5
15	0	0	Andre hensatte forpligtelser	659.500	666.000	15
	0	0	HENSATTE FORPLIGTELSE	3.057.568	3.811.530	
	0	0	Gæld til realkreditinstitutter	1.466.727	1.675.697	
	13.881.876	13.530.903	Gældsbreve	13.530.903	13.881.876	
16	<u>13.881.876</u>	<u>13.530.903</u>	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>14.997.630</u>	<u>15.557.573</u>	16
16	3.300.000	300.000	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	510.000	3.508.088	16
	0	0	Kreditinstitutter i øvrigt	1.252.882	0	
11	0	0	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.146.820	171.155	11
	31.251	31.252	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.811.039	6.409.565	
	1.934.763	418.797	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	
5	0	702.132	Selskabsskat	702.118	0	5
	0	0	Anden gæld	5.429.814	5.898.834	
17	0	0	Periodeafgrænsningsposter	0	2.873	17
	5.266.014	1.452.181	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	18.852.673	15.990.515	
	<u>19.147.890</u>	<u>14.983.084</u>	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>33.850.303</u>	<u>31.548.088</u>	
	<u>22.997.543</u>	<u>17.571.525</u>	PASSIVER I ALT	<u>39.646.311</u>	<u>39.209.271</u>	

1 Finansielle risici

18 Eventualforpligtelser

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

20 Kontraktlige forpligtelser

21 Nærtstående parter

22 Ejerforhold

23 Reguleringer

	KONCERN	
	2015	2014
Årets resultat	-261.212	3.382.998
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.515.396	1.393.079
Reguleringer	855.574	1.723.099
Andre hensatte forpligtelser, pengestrømme	-6.500	47.500
Ændring i varebeholdninger	-37.151	-30.349
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-7.562.300	382.059
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	3.401.474	1.423.084
Andre ændringer i driftskapital	766.464	143.224
PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	-1.328.255	8.464.694
Renteindbetalinger og lignende	4.229	12.039
Renteudbetalinger og lignende	-542.173	-445.025
Betalt/refunderet selskabsskat	487.691	-2.239.872
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	-1.378.508	5.791.836
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	0
Køb af immaterielle anlægsaktiver, primo	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-934.162	-314.641
Køb af materielle anlægsaktiver, primo	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver	0	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-210.000	-2.086
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	-1.144.162	-316.727
Betaling af gæld til realkreditinstitutter	-3.207.058	3.143.619
Betaling af langfristet gæld i øvrigt	-350.973	-5.820.036
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt	0	0
Kontant kapitalforhøjelse	0	0
Kapitalindskud, minoritetsinteresser	150.000	
Betalt udbytte	-1.000.000	-1.000.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGS- AKTIVITET	-4.408.031	-3.676.417
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	-6.930.700	1.798.692
Likvider pr. 1/1 2015	6.623.226	4.824.534
LIKVIDER PR. 31/12 2015	-307.474	6.623.226
Som kan specificeres således:		
Likvide beholdninger	945.409	6.623.226
Kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet)	-1.252.882	0
LIKVIDER PR. 31/12 2015	-307.473	6.623.226

1 Finansielle risici

Selskabets dattervirksomhed er, som et af flere entreprenørselskaber, inddraget i en verserende syn- og skønssag ved Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed. Sagen omhandler en større entreprisopgave, og det er på nuværende tidspunkt ikke afklaret, om der er et eventuelt ansvar for selskabet, ligesom det ikke på nuværende tidspunkt kan vurderes, om sagen vil udvikle sig til en egentlig voldgiftssag. Koncernens ledelsen vurderer, at der ikke vil være risiko for, at sagens økonomiske konsekvenser vil kunne påvirke koncernens evne til at fortsætte driften i det kommende regnskabsår. Årsregnskabet aflægges derfor med fortsat drift for øje.

MODER			KONCERN	
2014	2015	2	2015	2014
		Personaleomkostninger		
0	0	Gager og lønninger	25.050.462	23.627.297
0	0	Pensioner	683.118	590.842
0	0	Andre omkostninger til social sikring	502.268	48.480
0	0	Personaleomkostninger i øvrigt	60.685	1.706.294
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>26.296.533</u>	<u>25.972.913</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede	<u>44</u>	<u>44</u>

Direktionen i moderselskabet har endvidere fri bil til rådighed.

I henhold til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 er gage til direktion og bestyrelse ikke oplyst.

2014	2015	3	2015	2014
		Andre finansielle indtægter		
158	2.189	Finansielle indtægter i øvrigt	4.229	12.039
<u>158</u>	<u>2.189</u>	I ALT	<u>4.229</u>	<u>12.039</u>

<u>MODER</u>			<u>KONCERN</u>	
<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>4</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		Øvrige finansielle omkostninger		
<u>370.440</u>	<u>305.903</u>	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>542.173</u>	<u>445.025</u>
<u>370.440</u>	<u>305.903</u>	I ALT	<u>542.173</u>	<u>445.025</u>

MODER		5 Skat af årets resultat, selskabsskat og udskudt skat	KONCERN	
2014	2015		2015	2014
		<u>Skat af årets resultat:</u>		
-95.817	-83.270	Skat af årets skattepligtige indkomst	838.118	1.488.598
-2.110	0	Regulering tidligere år	0	-2.110
0	0	Udskudt skat	-747.462	-196.375
<u>-97.927</u>	<u>-83.270</u>	I ALT	<u>90.656</u>	<u>1.290.113</u>
		<u>Udskudt skat:</u>		
-103.402	0	Udskudt skat pr. 1/1 2015	3.145.530	3.238.503
-2.110	0	Regulering tidligere år	0	-2.110
0	0	Årets udskudte skat	-747.462	-196.375
105.512		Refusion fra sambeskattede selskaber	0	105.512
<u>0</u>	<u>0</u>	UDSKUDT SKAT PR. 31/12 2015	<u>2.398.068</u>	<u>3.145.530</u>
		Den udskudte skat påhviler følgende aktiver og forpligtelser:		
2014	2015		2015	2014
0	0	Immaterielle anlægsaktiver	341.250	292.500
0	0	Materielle anlægsaktiver	-85.214	-227.005
0	0	Omsætningsaktiver	10.509.710	13.319.739
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>10.900.308</u>	<u>13.385.234</u>
		<u>Skyldig selskabsskat:</u>		
0	-623.678	Skyldig pr. 1/1 2015	-623.678	233.098
0	-13	Regulering tidligere år	-13	0
-12.286	12.286	Teknikinstallation, refusion og betalt skat	12.286	-12.286
0	611.405	Betalt vedrørende tidligere år	611.405	338.000
-2.100.000	-136.000	Betalt acontoskat	-136.000	-2.100.000
1.488.608	838.132	Skat af årets skattepligtige indkomst	838.118	1.488.608
0	0	Refusion fra sambeskattede selskaber	0	-571.098
<u>-623.678</u>	<u>702.132</u>	SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u>702.118</u>	<u>-623.678</u>

6 Anlægs- og afskrivningsoversigt, koncernen, immaterielle aktiver

	Goodwill	I ALT	31/12 2014
Kostpris pr. 1/1 2015	11.314.468	11.314.468	11.314.468
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	11.314.468	11.314.468	11.314.468
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	2.315.394	2.315.394	1.210.197
Årets afskrivninger	1.105.197	1.105.197	1.105.197
Årets nedskrivninger	0	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	3.420.591	3.420.591	2.315.394
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	7.893.877	7.893.877	8.999.074
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0

7 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
koncernen, materielle aktiver

	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt	31/12 2014
Kostpris pr. 1/1 2015	5.624.251	70.093	3.029.578	8.723.922	8.409.281
Tilgang i året	0	0	934.162	934.162	314.641
Afgang i året	0	0	-830.403	-830.403	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	5.624.251	70.093	3.133.337	8.827.681	8.723.922
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2015	1.100.517	70.093	1.978.010	3.148.620	2.860.738
Årets afskrivninger	122.590	0	287.609	410.199	287.882
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	-603.429	-603.429	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	1.223.107	70.093	1.662.190	2.955.390	3.148.620
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	4.401.144	0	1.471.147	5.872.291	5.575.302
Salgspris, afgang	0	0	462.803	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	-226.974	-226.974	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	235.829	-226.974	0

8 Anlægsoversigt,
koncernen, finansielle aktiver

	Andre til- godehavender	I alt	31/12 2014
Kostpris pr. 1/1 2015	97.039	97.039	94.953
Tilgang i året	210.000	210.000	2.086
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	307.039	307.039	97.039
Opskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Årets opskrivninger	0	0	0
Opskrivninger, afgang i året	0	0	0
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	0	0	0
Nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	0	0	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	307.039	307.039	97.039
Salgspris, afgang	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0

9 Anlægsoversigt,
moderselskabet, finansielle aktiver

		I alt	31/12 2014
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris pr. 1/1 2015	21.000.000	21.000.000	21.000.000
Tilgang i året	600.000	600.000	0
Overførsler i året til/fra andre poster	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2015	21.600.000	21.600.000	21.000.000
Opskrivninger pr. 1/1 2015	-325.895	-325.895	-20.621
Årets opskrivninger (jf. note 10)	8.256	8.256	3.694.726
Egenkapitalreguleringer	0	0	0
Forskydning i interne avancer og tab	0	0	0
Modtaget udbytte i året	-4.700.000	-4.700.000	-4.000.000
Opskrivninger, afgang i året	0	0	0
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	-5.017.639	-5.017.639	-325.895
Nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Egenkapitalreguleringer	0	0	0
Forskydning i interne avancer og tab	0	0	0
Nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015	0	0	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015	16.582.361	16.582.361	20.674.105

10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	JT3 Holding ApS's andel					
	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egen- kapital	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
Tilknyttede virksomheder:						
JT3 Energi A/S, Skovlunde*	80%	750.000	0	0	0	0
JT3 Klima A/S, Rudersdal	100%	750.000	1.087.203	8.429.735	1.087.203	8.429.735
Koncerngoodwill					0	10.789.468
Afskrivning i året/ akkumuleret afskrivning					-1.078.947	-3.236.841
I ALT					8.256	15.982.362

* Der er endnu ikke aflagt årsrapport, og der har ikke været aktiviteter i selskabet i regnskabsåret 2015, da nye aktiviteter først erhverves primo 2016.

<u>MODER</u>			<u>KONCERN</u>	
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>	11 Igangværende arbejder for fremmed regning	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
0	0	Igangværende arbejder for fremmed regning	42.551.224	51.130.995
<u>0</u>	<u>0</u>	Acontofakturering	<u>-43.698.044</u>	<u>-51.302.150</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>-1.146.820</u>	<u>-171.155</u>
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>	12 Periodeafgrænsningsposter (tilgodehavender)	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
0	0	Abonnementer	0	141.799
0	0	Forsikringer og kontingenter	632.940	713.499
<u>0</u>	<u>0</u>	Forudbetalte eksterne omkostninger i øvrigt	<u>385.821</u>	<u>72.402</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>1.018.761</u>	<u>927.700</u>

MODER			KONCERN	
31/12 2014	31/12 2015	13 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
90.000	90.000	Virksomhedskapital pr. 1/1 2015	90.000	90.000
0	0	Tilgang i året	0	0
<u>90.000</u>	<u>90.000</u>	Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	<u>90.000</u>	<u>90.000</u>
376.655	2.759.653	Overført resultat pr. 1/1 2015	2.759.653	376.655
2.382.998	-261.212	Overført af årets resultat	-261.212	2.382.998
0	0	Egenkapitalreguleringer	0	0
<u>2.759.653</u>	<u>2.498.441</u>	Overført resultat pr. 31/12 2015	<u>2.498.441</u>	<u>2.759.653</u>
		Forslag til udbytte for		
1.000.000	1.000.000	regnskabsåret pr. 1/1 2015	1.000.000	1.000.000
-1.000.000	-1.000.000	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-1.000.000	-1.000.000
<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
		Forslag til udbytte for		
<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	regnskabsåret pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
<u><u>3.849.653</u></u>	<u><u>2.588.441</u></u>	EGENKAPITAL PR. 31/12 2015	<u><u>2.588.441</u></u>	<u><u>3.849.653</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 90.000 stk. anparter á kr. 1. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

<u>MODER</u>			<u>KONCERN</u>	
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
		<u>14 Minoritetsinteresser</u>		
0	0	Minoritetsinteresser pr. 1/1 2015	0	0
0	0	Tilgang	150.000	0
0	0	Modtagne udbytter	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Andel af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	MINORITETSINTERESSER PR. 31/12 2015	<u>150.000</u>	<u>0</u>
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>15 Andre hensatte forpligtelser</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
0	0	Andre hensatte forpligtelser pr. 1/1 2015	666.000	618.500
0	0	Anvendt i året	-6.500	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Hensat for året	<u>0</u>	<u>47.500</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	ANDRE HENSATTE FORPLIGTELSE PR. 31/12 2015	<u>659.500</u>	<u>666.000</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Andre hensatte forpligtelser består af:		
<u>0</u>	<u>0</u>	Garantiforpligtelser	<u>659.500</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>659.500</u>	<u>0</u>

<u>MODER</u>			<u>KONCERN</u>	
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>16 Langfristede gældsforpligtelser</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
0	0	Gæld til realkreditinstitutter	1.676.727	1.883.785
<u>13.881.876</u>	<u>13.530.903</u>	Gældsbreve	<u>13.530.903</u>	<u>13.881.876</u>
<u>13.881.876</u>	<u>13.530.903</u>	I ALT	<u>15.207.630</u>	<u>15.765.661</u>
		<u>Kortfristet del af langfristet gæld:</u>		
0	0	Gæld til realkreditinstitutter	210.000	208.088
<u>3.300.000</u>	<u>300.000</u>	Gældsbreve	<u>300.000</u>	<u>3.300.000</u>
<u>3.300.000</u>	<u>300.000</u>	AFDRAG NÆSTE ÅR	<u>510.000</u>	<u>3.508.088</u>
		<u>Gæld som forfalder efter 5 år:</u>		
		Gæld til realkreditinstitutter	611.721	0
		Gældsbreve	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	RESTGÆLD EFTER 5 ÅR	<u>611.721</u>	<u>0</u>

<u>MODER</u>			<u>KONCERN</u>	
<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>17 Periodeafgrænsningsposter (gældsforpligtelser)</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
0	0	Abonnementer	0	2.873
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>0</u>	<u>2.873</u>

18 Eventualforpligtelser

Koncernen:

Koncernen har stillet arbejdsgarantier overfor trediemand med i alt t.kr. 15.081 (2014: t.kr. 12.618) for udført arbejde.

Koncernen er inddraget i en verserende syn- og skønssag ved Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed, se note 1.

Moderselskabet:

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskatter.

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen:

Pantebrev, nom. t.kr. 2.050, i koncernens grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 4.401 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

Pantebrev, nom. t.kr. 998, i koncernens grunde og bygninger med en bogført værdi på t.kr. 4.401 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

Skadesløsbrev, nom. t.kr. 10.000 i selskabets debitorer, lagerbeholdning, goodwill og driftsmidler med en bogført værdi på t.kr. 29.839 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Moderselskabet:

Moderselskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskabet JT3 Klima A/S for alt mellemværende med kreditinstitut.

Moderselskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskabet JT3 Energi A/S for alt mellemværende med kreditinstitut, begrænset til kr. 3.000.000.

20 Kontraktlige forpligtelser

Koncernen:

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter om leasing af driftsmateriel. Leasingaftalerne er uopsigelige og udløber løbende indtil år 2019. Den samlede leasingforpligtelse udgør t.kr. 1.578. (2014: t.kr. 1.960)

Koncernen har indgået kontrakt om køb af ejendom med overtagelse d. 1/9 2016. Der er stillet betalingsgaranti overfor køber med t.kr. 5.290.

21 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

JT3 Klima A/S, Skelstedet 3, Vedbæk

Tilknyttet virksomhed

JT3 Energi A/S, Meterbuen 18, Skovlunde

Tilknyttet virksomhed

Bestemmende indflydelse:

Grundlag for bestemmende indflydelse:

Jens Just A/S, Nordre Fasanvej 150, 2000 Frederiksberg

Anpartshaver

Thorkild Steen Andersen Holding ApS, Skelstedet 3, 2950 Vedbæk

Anpartshaver

Jesper Frederiksen Holding ApS, Skelstedet 3, 2950 Vedbæk

Anpartshaver

Trangeled Holding ApS, Trolde-mindevænget 10, 3400 Hillerød

Anpartshaver

Jens Just, Jyllandsvej 17, 2000 Frederiksborg

Bestyrelsesformand

Jesper Frederiksen, Landsevej 8B, 2840 Holte

Direktør

Thorkild Steen Andersen, Dæmringsvej 3, 2900 Hellerup

Bestyrelsesmedlem

22 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er omfattet af Selskabslovens § 55:

Jens Just A/S, Nordre Fasanvej 150, 2000 Frederiksberg

Thorkild Steen Andersen Holding ApS, Skelstedet 3, 2950 Vedbæk

Jesper Frederiksen Holding ApS, Skelstedet 3, 2950 Vedbæk

Trangeled Holding ApS, Trollesmindevænget 10, 3400 Hillerød

	<u>KONCERN</u>	
<u>23 Reguleringer</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	226.974	0
Andre finansielle indtægter	-4.229	-12.039
Øvrige finansielle omkostninger	542.173	445.025
Skat af årets skattepligtige indkomst	838.118	1.488.598
Regulering af udskudt skat	<u>-747.462</u>	<u>-198.485</u>
I ALT	<u>855.574</u>	<u>1.723.099</u>