

**KloAgger A/S**  
**Nordholmen 11**  
**2650 Hvidovre**  
**CVR-nr. 34 88 36 37**

**Årsrapport for 2016/17**  
**(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. oktober 2017

---

Marco Munthe Agger  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	13
Balance pr. 30. juni 2017	14
Noter til årsrapporten	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for KloAgger A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 21. september 2017

### Direktion

Marco Munthe Agger  
direktør

### Bestyrelse

Daniel Munthe Agger  
formand

John Agger

Marco Munthe Agger

Per Hvolgaard Mortensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i KloAgger A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KloAgger A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vor øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21. september 2017

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Torben Peter Madsen  
statsautoriseret revisor

Thøger Rude Andersen  
registreret revisor, CMA

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

KloAgger A/S  
Nordholmen 11  
2650 Hvidovre

Telefon: 53532244  
Hjemmeside: [www.kloagger.dk](http://www.kloagger.dk)

CVR-nr.: 34 88 36 37  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017  
Stiftet: 12. december 2012  
Regnskabsår: 5. regnskabsår  
Hjemsted: Hvidovre

**Bestyrelse**

Daniel Munthe Agger, formand  
John Agger  
Marco Munthe Agger  
Per Hvolgaard Mortensen

**Direktion**

Marco Munthe Agger, direktør

**Revision**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vester Voldgade 107  
1552 København V

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af industrielle rengøringsopgaver, herunder slamsugning og alle former for kloakservice samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 2.918.005, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 7.087.440.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KloAgger A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og grunde	50 år	30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-12 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2016 - 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>16.616.764</b>	<b>13.756.750</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-12.018.775</u>	<u>-12.189.357</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>4.597.989</b>	<b>1.567.393</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-491.096	-515.600
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-120.175</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.106.893</b>	<b>931.618</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	378.063	137.218
Finansielle indtægter	3	4	31.838
Finansielle omkostninger	4	<u>-836.104</u>	<u>-822.340</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.648.856</b>	<b>278.334</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-730.851</u>	<u>-51.110</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.918.005</u></b>	<b><u>227.224</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>2.918.005</u>	<u>227.224</u>
		<b><u>2.918.005</u></b>	<b><u>227.224</u></b>

**Balance pr. 30. juni 2017**

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		8.291.618	8.440.210
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.150.092</u>	<u>1.460.096</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u><b>9.441.710</b></u>	<u><b>9.900.306</b></u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	9.517.402	9.620.829
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>19.400</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>9.517.402</b></u>	<u><b>9.640.229</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>18.959.112</b></u>	<u><b>19.540.535</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.331.449	3.818.586
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	562.271
Andre tilgodehavender		2.060.992	2.456.314
Selskabsskat		0	84.936
Periodeafgrænsningsposter		<u>305.982</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>6.698.423</b></u>	<u><b>6.922.107</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>1.142.409</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>7.840.832</b></u>	<u><b>6.922.107</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>26.799.944</b></u></u>	<u><u><b>26.462.642</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.100.000	1.100.000
Overført resultat		5.987.440	3.069.435
<b>Egenkapital</b>	8	<b>7.087.440</b>	<b>4.169.435</b>
Hensættelse til udskudt skat		336.893	176.810
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>336.893</b>	<b>176.810</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.851.877	3.015.495
Kreditinstitutter		5.066.270	6.552.028
Anden gæld		2.348.673	2.475.775
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.187.357	4.038.537
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>13.454.177</b>	<b>16.081.835</b>
Gæld til realkreditinstitutter	9	161.200	157.600
Banker	9	0	1.505.343
Kreditinstitutter, kortfristet gæld	9	928.595	509.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.741.031	870.059
Gæld til tilknyttede virksomheder		259.269	640.388
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.608	46.867
Selskabsskat		545.813	59.981
Anden gæld		2.268.543	2.183.393
Periodeafgrænsningsposter		9.375	61.331
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.921.434</b>	<b>6.034.562</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>19.375.611</b>	<b>22.116.397</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>26.799.944</b>	<b>26.462.642</b>
Leje og leasingforpligtelser	10		
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter og ejerforhold	13		



## Noter til årsrapporten

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	10.372.597	10.793.951
Pensioner	1.289.350	1.017.701
Andre omkostninger til social sikring	268.471	243.065
Andre personaleomkostninger	<u>88.357</u>	<u>134.640</u>
	<b><u>12.018.775</u></b>	<b><u>12.189.357</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>18</u>	<u>22</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Udbytte	<u>378.063</u>	<u>137.218</u>
	<b><u>378.063</u></b>	<b><u>137.218</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	23.309
Andre finansielle indtægter	<u>4</u>	<u>8.529</u>
	<b><u>4</u></b>	<b><u>31.838</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	130.056	0
Andre finansielle omkostninger	<u>706.048</u>	<u>822.340</u>
	<b><u>836.104</u></b>	<b><u>822.340</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	570.768	-84.936
Årets udskudte skat	<u>160.083</u>	<u>136.046</u>
	<b><u>730.851</u></b>	<b><u>51.110</u></b>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg-	Andre anlæg,
	ninger	driftsmateriel
	<u>                    </u>	og inventar
Kostpris primo	8.604.975	2.336.664
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>32.500</u>
Kostpris ultimo	<u>8.604.975</u>	<u>2.369.164</u>
Af- og nedskrivninger primo	164.764	876.568
Årets afskrivninger	<u>148.593</u>	<u>342.504</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>313.357</u>	<u>1.219.072</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>8.291.618</u></b>	<b><u>1.150.092</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	9.620.829	9.653.720
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-32.891</u>
Kostpris ultimo	<u>9.620.829</u>	<u>9.620.829</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Afskrivning på goodwill	<u>-103.427</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>-103.427</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>9.517.402</u></b>	<b><u>9.620.829</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Jønsson's Kloakservice ApS	Hvidovre	100%	608.225	483.225

---

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	1.100.000	3.069.435	4.169.435
Årets resultat	0	2.918.005	2.918.005
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.100.000</b>	<b>5.987.440</b>	<b>7.087.440</b>

Selskabskapitalen består af 1.100.000 aktier à nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## Noter til årsrapporten

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	2.210.277	2.385.095
Mellem 1 og 5 år	<u>641.600</u>	<u>630.400</u>
Langfristet del	2.851.877	3.015.495
Inden for et år	<u>161.200</u>	<u>157.600</u>
	<b><u>3.013.077</u></b>	<b><u>3.173.095</u></b>
 <b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	697.524	2.094.164
Mellem 1 og 5 år	<u>4.368.746</u>	<u>4.457.864</u>
Langfristet del	5.066.270	6.552.028
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>928.595</u>	<u>509.600</u>
Kortfristet del	<u>928.595</u>	<u>509.600</u>
	<b><u>5.994.865</u></b>	<b><u>7.061.628</u></b>
 <b>Gæld til selskabsdeltagere og ledelse</b>		
Mellem 1 og 5 år	<u>3.187.357</u>	<u>4.038.537</u>
Langfristet del	3.187.357	4.038.537
 Øvrig kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>7.608</u>	<u>46.867</u>
Kortfristet del	<u>7.608</u>	<u>46.867</u>
	<b><u>3.194.965</u></b>	<b><u>4.085.404</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 9 Langfristede gældsforpligtelser (Fortsat)

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	1.830.695	1.878.446
Mellem 1 og 5 år	<u>517.978</u>	<u>597.329</u>
Langfristet del	<u>2.348.673</u>	<u>2.475.775</u>
Inden for et år	129.495	0
Øvrig kortfristet anden gæld	<u>2.139.048</u>	<u>2.183.393</u>
Kortfristet del	<u>2.268.543</u>	<u>2.183.393</u>
	<b><u>4.617.216</u></b>	<b><u>4.659.168</u></b>

### 10 Leje og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing  
Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for et år	2.218.130	2.403.135
Mellem 1 og 5 år	6.125.916	7.019.141
Efter 5 år	<u>1.193.906</u>	<u>2.518.811</u>
	<b><u>9.537.952</u></b>	<b><u>11.941.087</u></b>

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb.

2.988.625	3.038.625
-----------	-----------

### 11 Eventualposter m.v.

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## Noter til årsrapporten

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 3.013, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2017 udgør t.kr. 8.292.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 2.475 i ovenstående grunde og bygninger til sikkerhed for gæld til TP 2011 ApS.

Der er tinglyst virksomhedspant på t.kr. 3.000 til sikkerhed for bankmellemværender med pengeinstitutter. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer, immaterielle rettigheder og driftsmateriel.

Til sikkerhed for bankgæld, t.kr. 5.995, er der givet pant i selskabets driftsmidler, t.kr. 2.000, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2017 udgør t.kr. 3.211.

Til sikkerhed for bankgæld, t.kr. 5.995, er der givet pant i anparter i datterselskabet, t.kr. 100, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2017 udgør t.kr. 9.517.

Der er tinglyst virksomhedspant på t.kr. 1.500 til sikkerhed for mellemværender med Vækstfonden. Virksomhedspantet omfatter simple fordringer, immaterielle rettigheder og driftsmateriel.

### 13 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Masada ApS, Hvidovre  
Body Holding ApS, Hvidovre  
Agger 1 Holding ApS, Dragør  
MMA 89 Holding ApS, Hvidovre