

ANNA REVENTLOW ApS

Segnerøddalsvej 1
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/03/2018

Frederik Reventlow-Grinling
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANNA REVENTLOW ApS
Segnerøddalsvej 1
2970 Hørsholm

e-mailadresse: frg@annareventlow.dk

CVR-nr: 34882282

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Anna Reventlow ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Fravalg af revision

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt. Ledelsen ønsker også at fravælge revisionen for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 16/03/2018

Direktion

Frederik Jon Nicholas Reventlow-Grinling

Ledelsesberetning

Hoved aktiviteter

Selskabets aktivitet består i ejendomsformidlingsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed. .

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er ledelsens opfattelse, at årsrapporten giver de nødvendige oplysninger til bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling samt resultat i det forløbne år.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomi.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN .

Bruttofortjeneste

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 viser selskabet ikke nettoomsætningen.

Nettoomsætningen

Selskabet anvender faktureringsprincippet som indtægtskriterium.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst samt årets regulering af udskudt skat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Der foretages lineære afskrivninger over 3-5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til den nominelle værdi. Såfremt nettorealisationsevnen af den enkelte fordring er lavere, er der foretaget nedskrivning til denne lavere nettorealisationsevne.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og gældsforpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22 %

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er indregnet til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		423.918	323.776
Personaleomkostninger	1	-240.888	-111.116
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-138.174	-90.103
Resultat af ordinær primær drift		44.856	122.557
Øvrige finansielle omkostninger		-2.578	-2.577
Ordinært resultat før skat		42.278	119.980
Skat af årets resultat	2	-1.928	-27.831
Årets resultat		40.350	92.149
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.350	92.149
I alt		40.350	92.149

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		366.889	245.703
Materielle anlægsaktiver i alt	3	366.889	245.703
Anlægsaktiver i alt		366.889	245.703
Udsudte skatteaktiver		4.818	4.216
Andre tilgodehavender		0	9.750
Tilgodehavender i alt		4.818	13.966
Likvide beholdninger		237.845	305.094
Omsætningsaktiver i alt		242.663	319.060
Aktiver i alt		609.552	564.763

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		16.761	-23.589
Egenkapital i alt		96.761	56.411
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.400	5.000
Skyldig selskabsskat		2.530	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		507.861	503.352
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		512.791	508.352
Gældsforpligtelser i alt		512.791	508.352
Passiver i alt		609.552	564.763

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017 kr.	2016 kr.
Løn og gager	235.000	100.000
Andre omkostninger til social sikring	5.888	11.116
	<u>240.888</u>	<u>111.116</u>

Selskabet har beskæftiget 1 medarbejder i regnskabsåret.

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	2.530	0
Ændring af udskudt skat	-602	27.831
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>1.928</u>	<u>27.831</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmateriel kr.	Driftsmateriel kr.
Kostpris primo	114.707	114.707
Tilgang	299.360	259.335
Afgang	-47.000	0
Kostpris ultimo	<u>626.402</u>	<u>374.042</u>
Af- og nedskrivning primo	128.339	38.326
Årets afskrivning	-9.400	0
Afskrivninger for året	140.574	90.103
Af- og nedskrivning ultimo	<u>259.513</u>	<u>128.339</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>366.889</u>	<u>245.703</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ennovizion ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.