

ANNA REVENTLOW ApS

Segnerøddalsvej 1
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/01/2020

Frederik Reventlow
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANNA REVENTLOW ApS
Segnerøddalsvej 1
2970 Hørsholm

CVR-nr: 34882282

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Anna Reventlow ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 28/01/2020

Direktion

Frederik Jon Nicholas Reventlow-Grinling

Ledelsesberetning

Hoved aktiviteter

Selskabets aktivitet består i ejendomsformidlingsvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed. .

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det er ledelsens opfattelse, at årsrapporten giver de nødvendige oplysninger til bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets økonomiske stilling samt resultat i det forløbne år.

Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomi.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN .

Bruttofortjeneste

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 viser selskabet ikke nettoomsætningen.

Nettoomsætningen

Selskabet anvender faktureringsprincippet som indtægtskriterium.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst samt årets regulering af udskudt skat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Der foretages lineære afskrivninger over 3-5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til den nominelle værdi. Såfremt nettorealiseringsværdien af den enkelte fordring er lavere, er der foretaget nedskrivning til denne lavere nettorealiseringsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og gældsforpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22 %

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er indregnet til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		768.056	486.185
Personaleomkostninger	1	-400.000	-306.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-242.339	-162.339
Resultat af ordinær primær drift		125.717	17.846
Øvrige finansielle omkostninger		-3.538	-1.495
Ordinært resultat før skat		122.179	16.351
Skat af årets resultat	2	-28.096	-4.853
Årets resultat		94.083	11.498
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		94.083	11.498
I alt		94.083	11.498

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		662.211	504.550
Materielle anlægsaktiver i alt		662.211	504.550
Anlægsaktiver i alt		662.211	504.550
Udskudte skatteaktiver		5.551	2.649
Tilgodehavender i alt		5.551	2.649
Likvide beholdninger		260.247	8.674
Omsætningsaktiver i alt		265.798	11.323
Aktiver i alt		928.009	515.873

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		122.342	28.259
Egenkapital i alt		202.342	108.259
Gæld til banker		19.074	41.984
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	43.789
Skyldig selskabsskat		33.682	2.684
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		672.911	319.157
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		725.667	407.614
Gældsforpligtelser i alt		725.667	407.614
Passiver i alt		928.009	515.873

Noter

1. Personaleomkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Løn og gager	400.000	306.000
Andre omkostninger til social sikring	0	1.880
	<u>400.000</u>	<u>307.880</u>

2. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	30.998	2.684
Ændring af udskudt skat	-2.902	2.169
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>28.096</u>	<u>4.853</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Ennovizion ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1