

Mimi Hvass Holding ApS

(CVR nr. 34 88 08 32)

Skovvej 56, 2750 Ballerup

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14. december 2017.

Dirigent



Mimi Hvass

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	10
Balance pr. 30. september 2017	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Mimi Hvass Holding ApS
Skovvej 56
2750 Ballerup
Hjemstedskommune: Ballerup

CVR-nummer

34 88 08 32

Direktion

Mimi Hvass

Kapitalejer

Mimi Hvass

Tilknyttede virksomheder

Scandinavian Instant Trees A/S
Skovvej 56
2750 Ballerup

Revision

VAC Revision & Review ApS
Centrumgaden 3, 2.
2750 Ballerup

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Centrumgaden 6
2750 Ballerup

Ledespåtegning

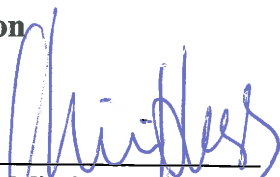
Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav samt eventuelle krav til vedtægter eller aftale, og
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.
- at årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Ballerup, den 14. december 2017

Direktion



Mimi Hvass

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Mimi Hvass Holding ApS.

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet.

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mimi Hvass Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på, at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker derfor ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, den 14. december 2017

VAC Revision & Review ApS

Registreret revisionsanpartsselskab

(CVR nr. 37 36 60 99)



Kenn Andersen

Registreret revisor

(mne12420)

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar i selskaber, at investere i grunde og bygninger, samt handel med beslægtede områder.

Selskabets væsentligste aktivitet i regnskabsåret har været at fungere som holdingselskab samt at investere i værdipapirer.

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitet i forhold til tidligere år.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er tilfredsstillende. Årets overskud blev på kr. 503.376.

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Mimi Hvass, Brønshøj

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, og er aflagt i danske kroner. Herudover har selskabet valgt at følge reglerne for regnskabsklasse C - virksomheder vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 af konkurrencemæssige hensyn foretaget en sammendragning af flere regnskabsposter i resultatopgørelsen til regnskabsposten bruttofortjeneste.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af resultatet efter fradrag af urealiserede interne fortjenester og tab.

Såfremt selskabets andel af tilknyttede virksomheders indre værdi er negativ, værdiansættes kapitalandelen til kr. 0 og kun såfremt selskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse efter årsregnskabslovens §47 til at dække tilknyttede virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne selskaber.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Aktuel beregnet skat indregnes som tilgodehavende/refusion med koncernforbundne selskaber.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med de ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi pr. balancedagen.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventuel forpligtelser

Sambeskatning

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter. m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017

2015/2016		Noter	
-15.866	Bruttofortjeneste		-15.850
315.484	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	1	393.056
0	Nedskrivning af omsætningsaktiver		0
<u>299.618</u>	Resultat før finansielle poster		<u>377.206</u>
29.420	Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		8.843
124.730	Finansielle indtægter		133.440
<u>-6.599</u>	Finansielle omkostninger		<u>-1.511</u>
447.169	Resultat før skat		517.978
<u>-26.958</u>	Skat af årets resultat	2	<u>-14.602</u>
<u><u>420.211</u></u>	ÅRETS RESULTAT		<u><u>503.376</u></u>

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	1.000.000
Overført resultat	-496.624
Resultatdisponering i alt	<u>503.376</u>

Balance pr. 30. september 2017

Aktiver

2015/2016		Noter	
	Anlægsaktiver		
	<u>Finansielle anlægsaktiver</u>		
3.332.538	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	3	3.126.937
<u>3.332.538</u>	Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>3.126.937</u>
<u>3.332.538</u>	Anlægsaktiver i alt		<u>3.126.937</u>
	Omsætningsaktiver		
	<u>Tilgodehavender</u>		
254.060	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....		139.598
4.168	Andre tilgodehavender.....		0
<u>258.228</u>	Tilgodehavender i alt.....		<u>139.598</u>
	<u>Værdipapirer</u>		
2.300.955	Værdipapirer		2.434.394
<u>2.300.955</u>	Værdipapirer i alt.....		<u>2.434.394</u>
524	Likvide beholdninger i alt		509.237
<u>2.559.707</u>	Omsætningsaktiver i alt		<u>3.083.229</u>
<u>5.892.245</u>	AKTIVER I ALT		<u>6.210.166</u>

Balance pr. 30. september 2017

Passiver

2015/2016		Noter	
	Egenkapital		
80.000	Virksomhedskapital		80.000
4.349.103	Overkurs ved emission		4.349.103
0	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
101.200	Øvrige reserver.....		1.000.000
1.124.072	Overført resultat.....		662.291
<u>5.654.375</u>	Egenkapital i alt	4	<u>6.091.394</u>
	Forpligtelser		
	<u>Hensatte forpligtelser</u>		
0	Hensættelse til udskudt skat.....		0
0	Hensatte forpligtelser i alt		0
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
237.870	Selskabsskat		117.357
<u>237.870</u>	Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>117.357</u>
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Selskabsskat		0
0	Anden gæld		1.415
0	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.415
<u>237.870</u>	Forpligtelser i alt		<u>118.772</u>
<u>5.892.245</u>	PASSIVER I ALT		<u>6.210.166</u>

Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v. 5

Pantsætninger/sikkerhedsstillelser 6

Nærtstående parter, ejerforhold m.v. 7

Noter

2015/2016	1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
315.484	Scandinavian Instant Trees A/S, resultat	393.056
<u>315.484</u>		<u>393.056</u>
	2. Skat af årets resultat	
151.480	Aktuel skat	160.357
0	Regulering skat tidligere år	0
0	Ændring af udskudt skat	0
<u>-124.522</u>	Selskabsskat, tilknyttede virksomheder	<u>-145.755</u>
<u>26.958</u>		<u>14.602</u>
	3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
		Scandinavian Instant Trees A/S Nom. kr. 543.000
	Anskaffelsessum primo	4.429.103
	Afgang.....	0
	Anskaffelsessum ultimo.....	<u>4.429.103</u>
	Op-/nedskrivninger, primo	-1.096.565
	Op-/nedskrivninger, modtaget udbytte	-633.500
	Op-/nedskrivninger, udbytte egne aktier	34.843
	Op-/nedskrivninger, årets resultat.....	393.056
	Op-/nedskrivninger, ultimo.....	<u>-1.302.166</u>
	Bogført værdi	<u>3.126.937</u>
	Resultat	<u>434.316</u>
	Egenkapital	<u>3.455.181</u>
	Ejerandel	<u>90,5%</u>
	Hjemsted	<u>Ballerup</u>

Noter (fortsat)

2015/2016	4. Egenkapital	
	Virksomhedskapital	
<u>80.000</u>	Saldo primo.....	<u>80.000</u>
<u><u>80.000</u></u>		<u><u>80.000</u></u>
	Virksomhedskapitalen består af 80 anparter á kr. 1.000.	
	Overkurs ved emission	
<u>4.349.103</u>	Saldo primo	<u>4.349.103</u>
<u><u>4.349.103</u></u>		<u><u>4.349.103</u></u>
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	
0	Saldo primo.....	0
315.484	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	393.056
69.685	Udbytte egne aktier	34.843
-1.267.000	Udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	-633.500
<u>881.831</u>	Overført til overført resultat	<u>205.601</u>
<u><u>0</u></u>		<u><u>0</u></u>
	Øvrige reserver	
<u>101.200</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>1.000.000</u>
<u><u>101.200</u></u>		<u><u>1.000.000</u></u>
	Overført resultat	
735.376	Saldo primo	1.124.072
-881.831	Overført fra nettoopskrivning indre værdis metode...	-205.601
1.267.000	Udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	633.500
-315.484	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	-393.056
-101.200	Udlodning af udbytte	-1.000.000
<u>420.211</u>	Årets resultat	<u>503.376</u>
<u><u>1.124.072</u></u>		<u><u>662.291</u></u>
<u><u>5.654.375</u></u>	Egenkapital i alt	<u><u>6.091.394</u></u>

Noter (fortsat)

5. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde. Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statutidspunkt.

6. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Selskabet har oplyst, at det ikke har påtaget sig nogen form for pantsætning/sikkerhedsstillelser.

7. Nærtstående parter, ejerforhold m.v.

Bestemmende indflydelse:

Mimi Hvass, Basnæsvej 9, 2700 Brønshøj, der er hovedanpartshaver.

Ejerforhold:

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Mimi Hvass, Basnæsvej 9, 2700 Brønshøj.

Koncernforhold:

Tilknyttet delejet virksomhed:

Scandinavian Instant Trees A/S.

Nærtstående parter, der har været transaktioner med:

Udlån til den tilknyttede virksomhed Scandinavian Instant Trees A/S på markedsmæssige vilkår.