

Botjek Support Center ApS

Taastrup Hovedgade 94, 2630 Taastrup
CVR-nr. 34 87 91 68

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 04.04.16

Carl Erik Skovgaard
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 15
Noter	16 - 20

Selskabet

Botjek Support Center ApS
Taastrup Hovedgade 94
2630 Taastrup
Telefon: 28 93 39 53
Hjemsted: Taastrup
CVR-nr.: 34 87 91 68

Bestyrelse

Irene Blomberg, formand
Flemming Voldby
Gert Backman
Svend-Erik Ankersø

Direktion

Michael Helge Skovgaard

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Sydbank A/S

Advokater

DELACOUR
Advokatgruppen I/S

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Botjek Support Center ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 31. marts 2016

Direktionen

Michael Helge Skovgaard

Bestyrelsen

Irene Blomberg
Formand

Flemming Voldby

Gert Backman

Svend-Erik Ankersø

Til kapitalejerne i Botjek Support Center ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Botjek Support Center ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Vi tager forbehold for indregningen af det udskudte skatteaktiv, da vi er uenige i ledelsens værdiansættelse heraf. Det udskudte skatteaktiv er i balancen indregnet til t.DKK 813. Det udskudte skatteaktiv er efter vores opfattelse værdiansat t.DKK 813 for højt, idet der ikke er givet tilstrækkelig begrundelse for virksomhedens fremtidige anvendelse af skattemæssige underskud, indenfor en rimelig periode. Årets resultat og egenkapital er efter vores vurdering angivet henholdsvis t.DKK 85 og t.DKK 813 for højt.

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningen af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvori ledelsen har anført betingelserne for, at selskabet kan fortsætte sin drift, og dermed begrundet, hvorfor selskabets årsregnskab er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerheden og valget af regnskabsprincip.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 31. marts 2016

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Andersen
Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, med basis i deltagelse i den landsdækkende organisation af Botjek, at indgå aftaler om udførelse af opgaver i selskabsregi inden for området bygningsundersøgelser af enhver art, herunder tilstandsrapporter, byggetekniske rapporter, huseftersyn, energimærkning, el-tjek, el-eftersyn og elinstallationsrapporter i forbindelse med ibrugtagning, køb og salg m.v. af fast ejendom.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -342.191 mod DKK -1.748.859 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK -2.397.665.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

Selskabet har igen i år haft et større underskud, men ledelsen forventer, at det kommende år vil give et mindre positivt resultat, og at årene herefter vil genere tilfredsstillende indtjening. Der er i slutningen af 2014 og i løbet af 2015 igangsat flere tiltag til at vende den negative udvikling, og der forventes derfor positive resultater fremadrettet. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets pengeinstitut og aktionærer fortsat stiller de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabets kreditter i pengeinstitut og mellemværende/lån til aktionærer er forlænget for det kommende år. Årsrapporten er derfor aflagt med fortsat drift for øje, og det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen på længere sigt fortsat kan reetableres.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
	7.414.271	5.418.755
2	-7.021.667	-7.235.100
	392.604	-1.816.345
3	-524.437	-524.437
	-131.833	-2.340.782
	74.345	324.550
	-369.597	-203.045
	-295.252	121.505
	-427.085	-2.219.277
4	84.894	470.418
	-342.191	-1.748.859
Forslag til resultatdisponering		
	-342.191	-1.748.859
	-342.191	-1.748.859

AKTIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Goodwill	2.020.514	2.495.623
5	Immaterielle anlægsaktiver i alt	2.020.514	2.495.623
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	104.992	154.320
6	Materielle anlægsaktiver i alt	104.992	154.320
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	27.000
	Andre værdipapirer og kapitalandele	900.000	900.000
	Andre tilgodehavender	129.364	129.364
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.029.364	1.056.364
	Anlægsaktiver i alt	3.154.870	3.706.307
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	371.930	547.081
	Udskudt skatteaktiv	812.907	728.013
	Periodeafgrænsningsposter	44.775	58.959
	Tilgodehavender i alt	1.229.612	1.334.053
	Omsætningsaktiver i alt	1.229.612	1.334.053
	Aktiver i alt	4.384.482	5.040.360

PASSIVER		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	-2.497.665	-2.155.474
8	Egenkapital i alt	-2.397.665	-2.055.474
	Kreditinstitutter i øvrigt	969.470	1.209.954
	Anden gæld	778.072	1.344.673
9	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.747.542	2.554.627
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	798.477	849.663
	Gæld til kreditinstitutter	1.015.332	908.113
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	22.417	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.694.523	618.411
	Anden gæld	1.482.913	2.135.020
	Periodeafgrænsningsposter	20.943	30.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.034.605	4.541.207
	Gældsforpligtelser i alt	6.782.147	7.095.834
	Passiver i alt	4.384.482	5.040.360

10 Eventualforpligtelser

11 Sikkerhedsstillelser

12 Kontraktlige forpligtelser

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra levering af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Goodwill	7	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0

Goodwill afskrives over en længere periode end 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielle anlægsaktiver

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

1. Regnskabsmæssig usikkerhed om going concern

I årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 er følgende usikkerhed om going concern væsentlig at bemærke, idet det har haft betydelig indflydelse på de i årsregnskabet indregnede aktiver og forpligtelser:

Selskabet har igen i år haft et større underskud, men ledelsen forventer, at det kommende år vil give et mindre positiv resultat, og at årene herefter vil genere tilfredsstillende indtjening. Der er i slutningen af 2014 og i løbet af 2015 igangsat flere tiltag til at vende den negative udvikling, og der forventes derfor positive resultater fremadrettet. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets pengeinstitut og aktionærer fortsat stiller de nødvendige kreditfaciliteter til rådighed. Selskabets kreditter i pengeinstitut og mellemværende/lån til aktionærer er forlænget for det kommende år. Årsrapporten er derfor aflagt med fortsat drift for øje, og det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen på længere sigt fortsat kan reetableres.

	2015	2014
	DKK	DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	6.090.997	6.159.493
Pensioner	311.400	551.777
Andre omkostninger til social sikring	17.460	37.800
Personaleomkostninger i øvrigt	601.810	486.030
I alt	7.021.667	7.235.100

I personaleomkostninger indgår følgende:

Vederlag til bestyrelse	27.253	110.000
-------------------------	--------	---------

3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Afskrivninger på immaterielle aktiver	475.109	475.109
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	49.328	49.328
I alt	524.437	524.437

	2015 DKK	2014 DKK
4. Skatter		
Årets udskudte skat	-84.894	-470.418
I alt	-84.894	-470.418

5. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 31.12.14	3.325.763
Kostpris pr. 31.12.15	3.325.763
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	830.140
Afskrivninger i året	475.109
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	1.305.249
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	2.020.514

6. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	227.936
Kostpris pr. 31.12.15	227.936
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	73.616
Afskrivninger i året	49.328
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	122.944
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	104.992

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	27.000	27.000
Afgang i året	-27.000	0
Kostpris pr. 31.12.15	0	27.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	0	27.000

8. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	90.000	0	-796.615
Kapitalforhøjelse	10.000	390.000	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-390.000	390.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	-1.748.859
Saldo pr. 31.12.14	100.000	0	-2.155.474

<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15</i>			
Saldo pr. 01.01.15	100.000	0	-2.155.474
Forslag til resultatdisponering	0	0	-342.191
Saldo pr. 31.12.15	100.000	0	-2.497.665

Bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår:

	2014 DKK	06.12.12 31.12.13 DKK
Saldo, primo	90.000	90.000
Kapitalforhøjelse	10.000	0
Saldo, ultimo	100.000	90.000

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	100	1.000

9. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Kreditinstitutter i øvrigt	253.477	1.222.947	1.464.617
Anden gæld	545.000	1.323.072	1.939.673
I alt	798.477	2.546.019	3.404.290

10. Eventualforpligtelser

Ingen.

11. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld til Arkitekt Jørgen Herold Andersen ApS t.DKK 858 er der givet håndpant i aktier i Botjek A/S, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 900.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.DKK 2.272 er der givet virksomhedspant t.DKK 2.500 omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel og inventar. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 2.497.

12. Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en restløbetid på 6 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 16, i alt t.DKK 96.

Selskabet har indgået leasingaftaler med en samlet forpligtigelse på i alt t.DKK 279.