

# **TOM FISKER JØRGENSEN HOLDING ApS**

Helenelyst 73  
8220 Brabrand

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

21/05/2017

Tom Fisker Jørgensen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TOM FISKER JØRGENSEN HOLDING ApS  
Helenelyst 73  
8220 Brabrand

CVR-nr: 34877483  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Silkeborgvej 228  
8230 Åbyhøj  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Tom Fisker Jørgensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Aarhus, den 21/05/2017

## **Direktion**

Tom Fisker Jørgensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten består af holdingvirksomhed og andre beslægtede aktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets realiserede overskud udgør 104 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

For 2017 forventes ligeledes et positivt resultat.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser henholdsvis tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

## Balance

### Kapitalandele i associeret virksomhed

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....		102.096	176.541
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>102.096</b>	<b>176.541</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>102.096</b>	<b>176.541</b>
Andre finansielle indtægter .....		2.012	1.916
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>104.108</b>	<b>178.457</b>
Skat af årets resultat .....	1	-460	-450
<b>Årets resultat .....</b>		<b>103.648</b>	<b>178.007</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		102.096	176.541
Overført resultat .....		1.552	1.466
<b>I alt .....</b>		<b>103.648</b>	<b>178.007</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		425.083	322.987
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>425.083</b>	<b>322.987</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>425.083</b>	<b>322.987</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		42.255	40.243
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>42.255</b>	<b>40.243</b>
Likvide beholdninger .....		5.000	5.000
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>47.255</b>	<b>45.243</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>472.338</b>	<b>368.230</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		385.083	282.987
Overført resultat .....		5.517	3.965
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>470.600</b>	<b>366.952</b>
Skyldig selskabsskat .....		1.738	1.278
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.738</b>	<b>1.278</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.738</b>	<b>1.278</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>472.338</b>	<b>368.230</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	460	450
	<u>460</u>	<u>450</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder 2016 kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder 2015 kr.</b>
Kostpris primo	40.000	40.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Nettoopskrivninger primo	282.987	106.446
Andel i årets resultat jf. note	102.096	176.541
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>385.083</b>	<b>282.987</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>425.083</b>	<b>322.987</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fisker+ Ejendomme ApS, Aarhus	50%	425.083	102.096

### **3. Oplysning om ejerskab**

#### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Tom Fisker Jørgensen, Helenelyst 73, 8220 Brabrand