



1. juli 2015 - 30. juni 2016

Testrupgård ApS

Årsrapport

CVR: 34805237

**Testrupvej 103
8320 Mårslet**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 15.09.2016

Dirigent: Poul Rasmussen



LMO.DK • 7015 4000

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for:

Testrupgård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mårslet, 14.09.2016

Direktion

Poul Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i

Testrupgård ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt i regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det interne regnskab er ikke omfattet af vores udvidede gennemgang, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorers etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet. Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søften, den 14.09 2016

LMO I/S

CVR nr. 30869052

Bruno Pilgård

Registreret revisor

Selskabet

Testrupgård ApS
Testrupvej 103
8320 Mårslet

Telefon: 86290321
CVR-nr.: 34805237
Stiftet: 01.07.2012
Hjemsted: 8320 Mårslet

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016
Det er det 4. regnskabsår

Direktion

Poul Rasmussen

Revisor

LMO I/S
Trigevej 20, Søften
8382 Hinnerup

Pengeinstitut

Djurslands Bank
Tranbjerg Hovedgade 1
8310 Tranbjerg

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er produktion af slagtesvin og planteavl.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende, når der henses til de lave svinenoteringer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden

indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Betallingsrettigheder afskrives over 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris eller restrealisationsværdi, hvis denne er lavere.. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelser	40 år	40-80 %
Driftsbygninger	15-35 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4-15 år	0 - 60 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 12.900 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) og indkøbte beholdninger måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien

reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindestående

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
	Bruttofortjeneste	2.914.072	2.446.517
1	Personaleomkostninger	-1.110.656	-1.113.686
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.003.758	-7.255.133
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	-4.375	0
	Driftsresultat	795.283	-5.922.302
2	Finansielle indtægter	103.799	63.034
	Finansielle omkostninger	-399.258	-538.172
	Årets resultat før skat	499.824	-6.397.440
	Skat af årets resultat	-175.000	1.503.000
	Årets resultat	324.824	-4.894.440
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	300.000	300.000
	Overført resultat	24.824	-5.194.440
	Disponering i alt	324.824	-4.894.440

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
	Aktiver		
3	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	16.500 16.500	33.000 33.000
4	Grunde og bygninger	42.861.485	43.277.637
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar Materielle anlægsaktiver	7.096.369 49.957.854	7.335.096 50.612.733
	Værdipapirer Finansielle anlægsaktiver	1.415.847 1.415.847	1.343.526 1.343.526
	Anlægsaktiver	51.390.201	51.989.259
	Råvarer og hjælpematerialer	138.728	178.115
	Varer under fremstilling	319.555	237.020
	Fremstillede varer	173.000	157.800
	Handelsbesætning Varebeholdninger	1.577.110 2.208.393	1.459.360 2.032.295
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	241.788	196.591
	Andre tilgodehavender	1.622.031	0
	Tilgodehavende selskabsskat Tilgodehavende	0 1.863.819	79.000 275.591
	Likvide beholdninger	613.809	1.673.729
	Omsætningsaktiver	4.686.021	3.981.615
	Aktiver	56.076.222	55.970.874

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	28.009.897	27.985.073
	Foreslået udbytte	300.000	300.000
5	Egenkapital	28.389.897	28.365.073
	Hensættelser til udskudt skat	4.470.000	4.295.000
	Hensatte forpligtelser	4.470.000	4.295.000
	Realkreditinstitutter	18.089.659	18.320.369
6	Langfristet gældsforpligtigelse	18.089.659	18.320.369
	Kortfristet del af langfristet gæld	230.000	230.000
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	760.966	732.847
	Gæld til tilknyttet virksomhed	1.227.599	1.174.794
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.863.427	2.767.816
	Anden gæld	44.675	84.975
	Kortfristet gældsforpligtigelse	5.126.667	4.990.432
	Gældsforpligtigelser	23.216.326	23.310.801
	Passiver	56.076.222	55.970.874
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	-981.933	-986.860
Pensioner	-54.336	-54.336
Andre omkostninger	-74.387	-72.490
Personaleomkostninger	-1.110.656	-1.113.686
Gennemsnitligt antal ansatte		3
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-351.446	-425.436
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-46.622	-41.982
Prioritetsomkostninger	-1.190	-1.190
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-745
Urealiseret kursreg. gæld	0	-68.819
Finansielle omkostninger	-399.258	-538.172

3 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	82.500
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	82.500
Afskrivning, primo	-49.500
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-16.500
Afskrivning, ultimo	-66.000
Regnskabsmæssig værdi	16.500

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	50.272.998	10.913.381	61.186.379
Tilgang i året	10.999	374.755	385.754
Afgang i året	0	-93.000	-93.000
Kostpris, ultimo	50.283.997	11.195.136	61.479.133
Nedskrivning, primo	-5.545.000	0	-5.545.000
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	-5.545.000	0	-5.545.000
Afskrivning, primo	-1.450.361	-3.578.285	-5.028.646
Afskrivning på afhændede aktiver	0	39.625	39.625
Årets afskrivning	-427.151	-560.107	-987.258
Afskrivning, ultimo	-1.877.512	-4.098.767	-5.976.279
Regnskabsmæssig værdi	42.861.485	7.096.369	49.957.854

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger	42.861.485	43.277.637
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	7.096.369	7.335.096
Materielle anlægsaktiver i alt	49.957.854	50.612.733

5 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	80.000	0	27.985.073	300.000	28.365.073
Forslag til resultatdisponering		0	24.824	300.000	324.824
Udbetalt udbytte				-300.000	-300.000
Ultimo	80.000	0	28.009.897	300.000	28.389.897

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Anpartskapitalen er opdelt på

Nominel 10.000 kr. A-anparter med stemmeret

Nominel 70.000 kr. B-anparter uden stemmeret

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital		80	80	80	80
Overført resultat		33.218	33.180	27.985	28.010
Foreslået udbytte		3.000	300	300	300
Egenkapital i alt		36.298	33.560	28.365	28.390

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
6 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-18.089.659	-18.320.369
Langfristet gældsforpligtelse	-18.089.659	-18.320.369
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-16.884.659	-17.200.000

7 Eventualforpligtelser

Ingen, udover normal forretningsrisici.

Der er indgået et årige forpagtningsaftaler på 49 ha.

8 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Gæld til realkreditinstitutter fremgår af balancen og udgør 18,2 mio. Disse lån har sikkerhed i ejendommene.

Der er tinglyst ejerpantebrev på kr. 1.000.000 i ejendommen 3 a Testrup By, Mårslet med meddelelse til Djurslands Bank A/S.

Den bogførte værdi af ejendommene udgør 42,9 mill.

