

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2018

### Kim Guldmann Holding ApS

Jernbanegade 3, 1.  
7080 Børkop

CVR nr. 34803242

#### Indsender:

Revisionshuset  
Vestergade 19  
8723 Løsning

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 17. maj 2019

#### Dirigent

Kim Guldmann

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Kim Guldmann Holding ApS  
Jernbanegade 3, 1.  
7080 Børkop

CVR-nr.: 34803242  
Stiftelsesdato: 27. november 2012  
Hjemsted: Vejle Kommune  
Regnskabsår: 1. januar- 31. december 2018

## Direktion

Kim Guldmann

## Revision

Revisionshuset  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
Vestergade 19  
8723 Løsning

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
17. maj 2019, på selskabet adresse.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018 for Kim Guldmann Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 10. maj 2019

### Direktion:

Kim Guldmann

### Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision:

Det indstilles til generalforsamlingen den 17. maj 2019, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kim Guldmann Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kim Guldmann Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løsning, den 10. maj 2019

### Revisionshuset

CVR-nr. 12848544

Svend Erik Bøytler Rahbek  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
mne7517

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje anparter i driftsselskabet Murermesteren Kim Guldmann ApS, samt at forvalte formuen bedst muligt.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets statusposter er ikke behæftet med den store usikkerhed med hensyn til værdiansættelsen. Man har nedskrevet på tilgodehavender fra tilknyttet virksomhed, der er endelig ophørt i februar 2018, da man ved beløbet er tabt.

## Usædvanlige forhold

Ledelsen har inoteret sig det usædvanlige forhold, at driftsselskabet Murermester Kim Guldmann ApS medio 2017 har indstillet sine driftsaktiviteter og i februar 2018 er ophørt helt. Man har anskaffet sig et nyt driftsselskab medio 2017, der driver murerforretning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2018 et resultat før skat på kr. -13.088, hvilket anses for ikke tilfredsstillende.

## Forventet udvikling

Man forventer en stabil udvikling det kommende år med en forbedret indtjening på et tilfredsstillende niveau.

## Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kim Guldmann Holding ApS 2018 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat af årets resultat er fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradrags-berettigede poster.

Som skatteprocent er anvendt 22,0.

Selskabet er omfattet af a contoskatteordningen.

Udskudt skat måles som 22,0% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver på balancetidspunktet. Målingen er foretaget efter gældsmetoden.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indlånskonti i pengeinstitut og måles til nominal værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2018	2017
Bruttofortjeneste/-tab	-8.977	-5.177
1. Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b><u>-8.977</u></b>	<b><u>-5.177</u></b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-6.587	-122.972
Andre finansielle indtægter	35	9.313
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	2.611	-139.703
Andre finansielle omkostninger	<u>-170</u>	<u>-43</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b><u>-13.088</u></b>	<b><u>-258.582</u></b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>-13.088</u></b>	<b><u>-258.582</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>-13.088</u>	<u>-258.582</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-13.088</u></b>	<b><u>-258.582</u></b>

## Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	32.413	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>32.413</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>32.413</b>	<b>50.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	316.000	255.000
Andre tilgodehavender	4.004	4.004
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>320.004</b>	<b>259.004</b>
Likvide beholdninger	227.832	286.368
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>227.832</b>	<b>286.368</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>547.836</b>	<b>545.372</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>580.249</b>	<b>595.372</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
<b>PASSIVER</b>		
<b>3. EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført overskud eller underskud	500.238	513.325
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>580.238</b>	<b>593.325</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	11	2.047
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11</b>	<b>2.047</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11</b>	<b>2.047</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>580.249</b>	<b>595.372</b>
4. Eventualforpligtelser		
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6. Ejerforhold		

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede 0 0

#### Tilknyttede selskaber

### 2. Finansielle anlægsaktiver

#### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo 50.000

**Anskaffelsessum, ultimo 50.000**

#### Værdiregulering:

Årets resultat -17.587

**Værdireguleringer, ultimo -17.587**

**Bogført værdi, ultimo 32.413**

#### Kapitalandel

#### Ejerandel

#### Tilknyttede selskaber

##### Navn og hjemsted

Murermesteren Kim Guldman ApS  
Jernbanegade 3,1, 7080 Børkop

50.000

100 %

#### Selskabs- kapital

#### Overført resultat

#### I alt

### 3. EGENKAPITAL

Egenkapital, primo 80.000 513.326 593.326

Overført jfr. resultatdisponeringen 0 -13.088 -13.088

**Egenkapital, ultimo 80.000 500.238 580.238**

Selskabskapitalen består af 80 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

### 4. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### 6. Ejerforhold

Følgende kapitalejere ejer mere end 5%

Kim Guldman  
Jernbanegade 3, 1,  
7080 Børkop

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kim Guldmann

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-471874355533  
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2019 kl.: 08:18:25  
Underskrevet med NemID

## Sve. E. Bøytler Rahbek

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1068796385641  
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2019 kl.: 08:59:03  
Underskrevet med NemID

## Kim Guldmann

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-471874355533  
Tidspunkt for underskrift: 14-05-2019 kl.: 22:36:33  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: f9f028eaykwwg21558945

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).