

# **Dudal Holding ApS**

Liden Kirstens Alle 1, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for året 01.10.2017 - 30.09.2018**

6. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, afholdt den 23. november 2018

-----  
Dirigent Jesper Dudal

**CVR. NR. 34 80 26 37**

## INDHOLDSFORTEGNELSE:

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 01.10.2017 - 30.09.2018	10
Balance pr 30.09.2018	
Aktiver	11
Passiver	12
Noter til årsregnskab	13-15

## **SELSKABSOPLYSNINGER:**

Selskabet: Dudal Holding ApS  
Liden Kirstens Alle 1  
7500 Holstebro

CVR-nr: 34 80 26 37

Aktiviteter: Eje kapitalandele og beslægtet virksomhed

Direktion: Jesper Dudal  
Liden Kirstens Alle 1  
7500 Holstebro

Revisor: Revisionsfirmaet Gert Ovesen, registreret revisor  
Medlem af Dansk Revisorforening  
Rugvænget 21  
7400 Herning

Pengeinstitut: Ringkøbing Landbobank A/S  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

## **LEDELSESPÅTEGNING:**

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 01.10.2017 - 30.09.2018 for Dudal Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet og pengestrømmene.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens bestemmelser for ikke at blive revideret.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 23. november 2018

I direktionen:

-----  
Direktør Jesper Dudal

## **REVISORS ERLKÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Dudal Holding ApS**

Jeg har opstillet årsregnskabet for Dudal Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2017-30.09.2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som i har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaven om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, i har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 23. november 2018  
Revisionsfirmaet Gert Ovesen registreret revisor  
CVR. nr. 13364796

Gert Ovesen, registreret revisor  
Medlem af Dansk Revisorforening  
mne 4326

## **LEDELSESBERETNING:**

### **Generelt:**

Årsregnskabet for 2017/2018, der omfatter perioden 01.10.2017 - 30.09.2018, udgør selskabets 6. regnskabsår.

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitaldele og beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i regnskabsåret 2017/2018:**

Selskabet har i indeværende år haft et aktivitetsomfang der er højere end sidste år, og resultat udgør et overskud på 407 tkr.

### **Særlige forhold vedr. regnskabsåret 2017/2018:**

Ingen

### **Resultatfordeling:**

Ledelsen foreslår den i resultatopgørelse viste resultatfordeling.

### **Hændelser efter regnskabsårets slutning:**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018/2019:**

Der forventes en positiv indtjening i det kommende år.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS:**

### **Regnskabsgrundlag:**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i danske kroner og i kontinuitet med sidste år.

### **Indregningsmetoder og målegrundlag:**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelighede tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSE:**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### **Indtægtskriterium:**

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoen overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS, FORTSAT:**

### **Nettoomsætning:**

Omfatter lejeindtægter fra udlejningsejendom.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Omfatter administrationsomkostninger og driftsomkostninger til udlejningsejendom.

### **Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver:**

Omfatter de systematisk anvendte afskrivninger som følger af aktivernes fastlagte forventede brugstid samt eventuelle ekstra nedskrivninger som følger af aktivernes skønnede værdier.

### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter omfatter resultatandel af associerede virksomheder.

### **Andre finansielle poster:**

omkostninger omfatter renter af prioritetsgæld.

### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Anvendt skattesats udgør 22%.

### **Anlægsaktiver:**

Materielle anlægsaktiver, der består af grunde og bygninger indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -satser:

Bygninger 2% scrapværdi 25%

Kapitalinteresse i associerede og tilknyttede virksomheder måles til indre værdi på balancetidspunktet.

Tilgodehavender hos associerede virksomheder måles til amortiseret kostpris.

### **Omsætningsaktiver:**

Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder indregnes til amortiseret kostpris, og omfatter udbytte, som er besluttet på selskabets generalforsamling.

Bankindestående udgør indestående i Ringkøbing Landbobank A/S.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS, FORTSAT:**

### **Udskudt skat:**

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Anvendt skattesats er 22%.

### **Gældsforpligtelser:**

Måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 01.10.2017 - 30. SEPTEMBER 2018

	2017/2018	2016/2017	NOTE
	-----	-----	
Lejeindtægter	75.000	67.500	
Andre eksterne omkostninger	-20.275	-31.574	1
	-----	-----	
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	54.725	35.926	
Afskrivninger	-10.480	-10.480	
	-----	-----	
RESULTAT AF ORDINÆR PRIMÆR DRIFT	44.245	25.446	
	-----	-----	
Finansielle poster:			
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	390.981	464.908	2
Andre finansielle omkostninger	-22.576	-28.892	
	-----	-----	
Finansielle poster i alt	368.405	436.016	
	-----	-----	
ORDINÆRT RESULTAT	412.650	461.462	
Skat af årets resultat	-4.823	-4.505	
	-----	-----	
ÅRETS RESULTAT	407.827	456.957	
	=====	=====	
Resultatdisponering:			
Udbytte	300.000	280.000	
Overførsel til næste år	107.827	176.957	
	-----	-----	
RESULTATDISPONERING I ALT	407.827	456.957	
	=====	=====	

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018**

	30.09.2018	30.09.2017	<u>NOTE</u>
<u>AKTIVER:</u>			
Grunde og bygninger	1.421.440	1.431.920	3
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.421.440</b>	<b>1.431.920</b>	
Kapitalandele i associerede virksomheder	321.562	424.225	4
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.344	0	4
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	16.700	
Tilgodehavender associerede virksomheder	60.000	30.000	
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>506.906</b>	<b>470.925</b>	
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.928.346</b>	<b>1.902.845</b>	
Tilgodehavende udbytte fra associerede virksomheder	150.000	0	
Bankindestående	0	319.672	
Udsudte skatteaktiver	9.222	6.917	5
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>159.222</b>	<b>326.589</b>	
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.087.568</b>	<b>2.229.434</b>	

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018**

	<u>30.09.2018</u>	<u>30.09.2017</u>	<u>NOTE</u>
<u>PASSIVER:</u>			
Indskudskapital	80.000	80.000	6
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metod	268.317	268.317	6
Overført til næste år	357.833	250.006	6
Udbytte	100.000	280.000	6
	-----	-----	
EGENKAPITAL I ALT	806.150	878.323	
	-----	-----	
Prioritetsgæld	1.155.276	1.233.069	7
Depositum lejemål	31.250	31.250	
	-----	-----	
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	1.186.526	1.264.319	
	-----	-----	
Kortfristet del af langfristet gæld	67.452	67.452	7
Bankgæld	3.926	0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.688	13.950	
Selskabsskat	12.826	5.390	
	-----	-----	
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	94.892	86.792	
	-----	-----	
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	1.281.418	1.351.111	
	-----	-----	
PASSIVER I ALT	2.087.568	2.229.434	
	=====	=====	
PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER			8
EVENTUALAKTIVER OG -FORPLIGTELSER			9

	30.09.2018	30.09.2017	NOTE
<u>Andre eksterne omkostninger</u>			1
Gebyrer	0	694	
Regnskabsmæssig assistance	10.688	13.950	
Regnskabsmæssig assistance for meget 2017	-3.263	0	
Ejendomsskat	6.125	8.504	
Ejerforening	500	2.500	
Forsikringer	4.111	3.926	
Vedligeholdelse	2.114	2.000	
Andre eksterne omkostninger i alt	20.275	31.574	
<u>Finansielle poster</u>			2
Regulering af aktier	-184.019	90.908	
Udbytte	575.000	350.000	
Avance på salg aktier Triikko	0	24.000	
Regulering af associerede virksomheder	390.981	464.908	
<u>Grunde og bygninger</u>			3
Ejedommens anskaffelsessum	1.463.360	1.463.360	
Afskrivninger primo	31.440	20.960	
Årets afskrivninger	10.480	10.480	
Afskrivninger ultimo	41.920	31.440	
Nettoværdi af ejendom	1.421.440	1.431.920	
<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>			4
Anskaffelsessum primo	65.000	65.000	
Årets tilgang	190.000		
Nettoanskaffelsessum ultimo	255.000	65.000	
Resultatandel primo	359.225	268.317	
Udbytte	-575.000	-350.000	
Årets resultatandel	651.162	350.000	
Regulering	-243.481	90.908	
Akkumuleret resultat ultimo	191.906	359.225	
Bogført værdi ultimo	446.906	424.225	

	30.09.2018	30.09.2017	NOTE
<u>Kapitalandele i associerede virksomheder, fortsat</u>			4

	Regnskabsår	Resultat andel	Egenkapital andel	Ejerandel
<b>Associerede virksomheder:</b>				
Energyaware ApS, Holstebro cvr. nr. 34 88 10 49	30.09.2018	498.857	321.562	50%
Intras ApS, Holstebro cvr. nr. 37 30 88 38	30.09.2018	72.305	125.344	100%

Udskudt skat 5

Saldo primo		6.917	6.032
Årets forskydning		2.305	885
Saldo ultimo		9.222	6.917
Der beregnes således:			
Fremført skattemæssig underskud		0	0
Ejendommens skattemæssige merværdi		41.920	31.440
Beregningsgrundlag		41.920	31.440
Skatteværdien heraf udgør 22% eller		9.222	6.917

Egenkapital 6

	Indskuds-kapital	Reserve for indre værdi	Overførsel til næste år	udbytte	I alt
Primo	80.000	268.317	250.006	280.000	878.323
Resultat			107.827		107.827
Vedtagelset				300.000	300.000
Betalt				-480.000	-480.000
Ultimo	80.000	268.317	357.833	100.000	806.150

Indskudskapitalen er opdelt i 80.000 anparter a' 1 kr, og der gælder indskærnkninger i anparternes omsættelighed.

Prioritetsgæld 7

	I alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld efter 5 år
Realkreditinstitut	891.180	33.744	857.436	722.455
Banklån	331.548	33.708	297.840	126.891
Prioritetsgæld i alt	1.222.728	67.452	1.155.276	849.346

## NOTE

Pantsætninger og sikkerhedstillelser

8

Prioritetsgæld på 1.223 tkr. er sikret ved pant i den under aktiverne indregnede ejendom til 1.421 tkr.

Eventualaktiver og -forpligtelser

9

**Eventualaktiver:**

Ingen.

**Eventualforpligtelser:**

Ingen.