

I/S BRENTWOOD MANAGEMENT

Store Strandstræde 19, 1 th
1255 København K

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/05/2016

Carsten Viggo Bæk

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

I/S BRENTWOOD MANAGEMENT

Store Strandstræde 19, 1 th

1255 København K

Telefonnummer: 70229922

CVR-nr: 34800219

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for I/S Brentwood Management.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af interessentskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af interessentskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10/05/2016

Direktion

Carsten Viggo Bæk

Bestyrelse

Carsten Viggo Bæk

Lars Leo Thylander

Bendt Tido Hannibal Wedell

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende regnskabsår, idet betingelserne herfor anses for opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Interessentskabets hovedformål er yde managementsbistand til TG Brentwood A/S, herunder køb og salg af fast ejendom samt løbende optimering og udvikling af ejendomsporteføljen i fonden.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttoresultat omfatter indtægter og udgifter i forbindelse med indkøb til fonden og udførte managementydelser for fonden. De fremtidige aktiviteter vil indtil salg af fondens ejendomme være udførte managementopgaver på ejendommene.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser, der væsentlig ændrer interessentskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelle bemærkninger

Den anvendte regnskabpraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætning og andre eksterne omkostninger sammendraget i regnskabslinien "Bruttoresultat".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen for honorarer mv. indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Ander eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og rådgivning m.v.

Finansielle poster.

Finansielle poster indeholder renteindtægter og udgifter.

Skat af årets resultat

Interessentskabets skat er i kraft af selskabsformen en integreret del af selskabsskatten hos ejerkredsen, hvorfor der ikke afsættes hverken aktuel eller udskudt skat af årets resultat i årsregnskabet.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld indregnes til den nominelle restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		632.890	629.625
Personaleomkostninger	1	-474.139	-377.461
Resultat af ordinær primær drift		158.751	252.164
Andre finansielle indtægter		533	2.354
Ordinært resultat før skat		159.284	254.518
Årets resultat		159.284	254.518
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		159.284	254.518
I alt		159.284	254.518

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.641.647	1.591.228
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		1.641.647	1.591.228
Likvide beholdninger		404.221	497.683
Omsætningsaktiver i alt		2.045.868	2.088.911
Aktiver i alt		2.045.868	2.088.911

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	2		
Overført resultat		1.063.226	903.942
Egenkapital i alt		1.063.226	903.942
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		65.142	122.469
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		917.500	1.062.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		982.642	1.184.969
Gældsforpligtelser i alt		982.642	1.184.969
Passiver i alt		2.045.868	2.088.911

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	465.000	377.287
Pensionsbidrag	0	0
Andre personaleomkostninger	9.139	174
	<u>474.139</u>	<u>377.461</u>

2. Registreret kapital mv.

	Indskudskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo primo	0	903.942	903.942
Årets resultat	0	159.284	159.284
Kapitalkonto ultimo	0	1.063.226	1.063.226