

**Stavtrup - Aarhus Syd A/S**

**Rolighedsvej 28, 1. sal  
7400 Herning**

**CVR-nr. 34 80 02 00**

**ÅRSRAPPORT**

**2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 12 / 9 2023

---

Peter Guldbrandt Tromborg  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

### Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13
Anvendt regnskabspraksis .....	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Stavtrup - Aarhus Syd A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 11 / 9 2023

### Direktion

Peter Guldbrandt Tromborg

### Bestyrelse

Karsten Skovbjerg Larsen  
Formand

Henning Christian Egebæk  
Andersen

Steen Jørgensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Stavtrup - Aarhus Syd A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Stavtrup - Aarhus Syd A/S for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 11 / 9 2023

### **Blicher Revision & Rådgivning**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 78 33 78 18

Per Jensen  
statsaut. revisor  
mne33733

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Stavtrup - Aarhus Syd A/S Rolighedsvej 28, 1. sal 7400 Herning
	CVR-nr.: 34 80 02 00
	Stiftet: 19. november 2012
	Kommune: Herning
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Henning Christian Egebæk Andersen Steen Jørgensen
<b>Direktion</b>	Peter Guldbrandt Tromborg
<b>Revisor</b>	Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østergade 48 7400 Herning
	Per Jensen, statsaut. revisor Ole Ravn Callesen, revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål har været at erhverve erhvervsjendomme med henblik på erhvervsmæssig udlejning heraf.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb indgået aftale om salg af dets udlejningsejendom med overdragelsesdag pr. den 1. juli 2023. Dagsværdien af selskabets ejendom er på statusdagen indregnet til den opnåede nettosalgspris og resterende amortiseringsfradrag på ejendoms lån er omkostningsført. Selskabets drift og likviditet anses på baggrund heraf for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Selskabets ejendom er afhændet med overtagelsesdato 1/7 2023, ligesom selskabets realkreditgæld og bankgæld indfries i forbindelse med salget. Herudover er der efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse

### 1. juli - 30. juni

Note	2022/23	2021/22 kr. 1.000
Lejeindtægter af investeringsejendomme .....	1.048.511	1.722
Investeringsejendommenes driftsomkostninger .....	-71.486	-42
Andre eksterne omkostninger .....	-94.984	-115
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>882.041</b>	<b>1.565</b>
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b> .....	<b>882.041</b>	<b>1.565</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....	-1.555.000	-196
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-672.959</b>	<b>1.369</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-445.440	-269
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-1.118.399</b>	<b>1.100</b>
1 Skat af årets resultat .....	-33.867	-243
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-1.152.266</b>	<b>857</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets henlæggelse til reserve for dagsværdi på investeringsaktiver .....	-204.819	-153
Overført resultat .....	-947.447	1.010
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-1.152.266</b>	<b>857</b>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2023	2022 kr. 1.000
2 Grunde og bygninger .....	25.145.000	26.701
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>25.145.000</b>	<b>26.701</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>25.145.000</b>	<b>26.701</b>
Andre tilgodehavender .....	0	16
Periodeafgrænsningsposter.....	127.345	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>127.345</b>	<b>16</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>25.450.145</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>25.577.490</b>	<b>16</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>50.722.490</b>	<b>26.717</b>

**Balance 30. juni****PASSIVER**

Note	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	7.500.000	7.500
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver.....	0	205
Overført resultat.....	5.501.652	6.449
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>13.001.652</b>	<b>14.154</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	0	1.581
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>0</b>	<b>1.581</b>
Prioritetsgæld.....	0	7.595
Kreditinstitutter.....	0	1.252
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>0</b>	<b>8.847</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	9.013.559	861
Kreditinstitutter.....	792.095	961
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	665.710	28
Selskabsskat.....	1.614.847	91
Anden gæld.....	184.627	194
Periodeafgrænsningsposter.....	25.450.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>37.720.838</b>	<b>2.135</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>37.720.838</b>	<b>10.982</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>50.722.490</b>	<b>26.717</b>

4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

Note	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo .....	7.500.000	7.500
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>7.500.000</b>	<b>7.500</b>
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver primo .....	204.819	358
Resultatdisponering .....	-204.819	-153
<b>Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver ultimo .....</b>	<b>0</b>	<b>205</b>
Overført resultat, primo .....	6.449.099	5.439
Årets resultat .....	-947.447	1.010
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>5.501.652</b>	<b>6.449</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>13.001.652</b>	<b>14.154</b>

## Noter

	2022/23	2021/22 kr. 1.000		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat.....	1.614.867	115		
Regulering udskudt skat .....	-1.581.000	128		
	<u>33.867</u>	<u>243</u>		
				<b>Grunde og bygninger</b>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris 1. juli 2022 .....		26.437.412		
Årets tilgang .....		0		
Afgang .....		0		
<b>Kostpris 30. juni 2023.....</b>		<u>26.437.412</u>		
Opskrivninger 1. juli 2022.....		262.588		
Afgang .....		-262.588		
<b>Opskrivninger 30. juni 2023 .....</b>		<u>0</u>		
Af-/nedskrivninger 1. juli 2022 .....		0		
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....		0		
Af-/nedskrivninger .....		-1.292.412		
<b>Af-/nedskrivninger 30. juni 2023.....</b>		<u>-1.292.412</u>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023 .....</b>		<u>25.145.000</u>		
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1/7 2022</b>	<b>30/6 2023</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Gæld i alt</b>	<b>næste år</b>	<b>efter 5 år</b>
Prioritetsgæld.....	8.268.950	7.737.429	7.737.429	0
Kreditinstitutter .....	1.438.604	1.276.130	1.276.130	0
	<u>9.707.554</u>	<u>9.013.559</u>	<u>9.013.559</u>	<u>0</u>

## Noter

2023      2022  
kr. 1.000

### 4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

Dagsværdi af investeringsejendomme udgør ultimo året kr. 25.145.000.

Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien med kr. - 1.555.000 som urealiseret tab.

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Den pantsikrede restgæld udgør kr. 7.737.429, og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 25.145.000. I grunde og bygninger er der endvidere til sikkerhed for lån i pengeinstitut deponeret ejerpantebrev på kr. 3.400.000.

Likvidebeholdninger kr. 24.450.145 indestår på deponeringskonto i forbindelse med salg af ejendom til overtagelse efter statusdagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse herudover andrager kr. 0.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Stavtrup - Aarhus Syd A/S for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Investeringsjendommenes driftsomkostninger

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ledelse og administration samt juridisk assistance og revision m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af prioritetslån, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende eventuel gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommenes dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommenes vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Eventuelle positive nettoreguleringer til dagsværdi med fradrag af udskudt skat henlægges til en frivillig egenkapitalreserve ”Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver” via resultatdisponeringen.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



## Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år herunder modtaget salgsprovenue for ejendom solgt til overtagelse efter statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Guldbrandt Tromborg (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: d31ee6d3-6da9-4ff6-b519-a666ae80a12e

IP: 94.137.xxx.xxx

2023-09-19 15:49:01 UTC



## Peter Guldbrandt Tromborg (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: d31ee6d3-6da9-4ff6-b519-a666ae80a12e

IP: 94.137.xxx.xxx

2023-09-19 15:49:01 UTC



## Karsten Skovbjerg Larsen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: 80f8d9ed-8872-48e0-a2d2-5d42893311ff

IP: 5.179.xxx.xxx

2023-09-20 04:45:29 UTC



## Henning Christian Egebæk Andersen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-615571731223

IP: 79.142.xxx.xxx

2023-09-20 05:44:09 UTC



## Steen Jørgensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 1d89d941-3dcc-4e67-bf3e-b18f6cb27749

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-09-20 06:56:21 UTC



## Per Jensen

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATS-AUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 9eb3d870-0d7d-4bed-8b51-c9d44273ef31

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-09-20 07:05:43 UTC



Penneo dokumentnøgle: ACMB-6MSG5-2A0W8-SBW7I-7SOCD-1FO8G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>