

K/S Höhenwalde

Merkurvej 1K, 7., 7400 Herning

CVR-nr. 34 78 85 61

Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2021

Jørgen Ingeman
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab

K/S Höhenwalde
Merkurvej 1K, 7.
7400 Herning
CVR-nr.: 34 78 85 61
Hjemstedskommune: Herning
8. regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Selskabets komplementar

Wind 22 ApS

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Ramussen, formand
Egon Veisig

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for K/S Höhenwalde.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi anser fortsat, at betingelserne herfor er opfyldte.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning den 31. maj 2021

Komplementarens direktion

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Egon Veisig Poulsen

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Ramussen, formand

Egon Veisig

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer vindmølle 25965 i Höhenwalde i Tyskland.

Møllen har i perioden produceret 4.763 MWh mod budgetteret 4.550 MWh.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 102.308 EUR.

Den tekniske rådighed for møllen er af selskabets tekniske manager beregnet til 99,43% (2019: 99,06%).

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 1.072.662 EUR. pr. 31. december 2020.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Selskabet forventer positiv drift i det kommende år under forudsætning af et normalt vindår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet, som følge af en tidligere begivenhed, har en retslig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætning ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført.

Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger der afholdes til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen. Den udskudte betalingsforpligtelse er oplyst under øvrige økonomiske forpligtelser.

Balancen:

Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

Vindmøllen

Vindmøllen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 20 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på vindmøllen, såfremt der er indikationer for værdifald. Vindmøllen nedskrives til det højeste af vindmøllens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finanslån

Finanslån indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes finanslån til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finanslån er indregnet til statusdagens valutakurs. Den herved og den ved afdrag fremkomne kursregulering i forhold til hjemtagelsesværdien medtages i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gældsforpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statutidspunktet.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>EUR 2020</u>	<u>EUR 2019</u>
Bruttoresultat		299.030	297.131
Af- og nedskrivninger		-185.000	-185.000
Resultat før finansiering		114.030	112.131
Finansielle indtægter		106	0
Finansielle omkostninger		-11.828	-22.074
Årets resultat		102.308	90.057
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		102.308	90.057
		102.308	90.057

Balance

	Note	EUR 2020	EUR 2019
Aktiver			
Vindmølle	2	1.202.051	1.387.051
Materielle anlægsaktiver i alt		1.202.051	1.387.051
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		1.202.051	1.387.051
Andre tilgodehavender		69.722	88.840
Periodeafgrænsningsposter		5.000	5.000
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		87.782	111.788
Likvide beholdninger		2.342	4.676
Omsætningsaktiver i alt		164.846	210.304
Aktiver i alt		1.366.897	1.597.355
Passiver			
Kontant andel af stamkapitalen		2.680	2.680
Overført resultat		1.069.982	967.674
Egenkapital i alt		1.072.662	970.354
Andre hensættelser		51.288	45.225
Hensatte forpligtelser i alt		51.288	45.225
Gæld til kreditinstitutter	4	38.450	115.374
Langfristede gældsforpligtelser i alt		38.450	115.374
Kortfristet del af langfristet gæld	4	76.924	76.924
Bankgæld		103.366	364.568
Øvrige gældsforpligtelser		24.207	24.910
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		204.497	466.402
Gældsforpligtelser i alt		242.947	581.776
Passiver i alt		1.366.897	1.597.355

Balance

	<u>Note</u>	<u>EUR 2020</u>	<u>EUR 2019</u>
Pantsætninger og eventualforpligtelser	5		

Egenkapitalopgørelse

	EUR 2020	EUR 2019
Kontant andel af stamkapitalen		
Saldo 01.01.	2.680	2.680
Saldo 31.12.	<u>2.680</u>	<u>2.680</u>
Overført resultat		
Saldo 01.01.	967.674	877.617
Årets resultat	102.308	90.057
Saldo 31.12.	<u>1.069.982</u>	<u>967.674</u>

Noter

1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser.

Særlige risici

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer:

Drifts- og markedsrisici

Afregningspriser for el og størstedelen af produktions-omkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor vind-mængden er den væsentligste risikofaktor.

Finansielle risici

Vindmøllen er finansieret med banklån og kassekredittlån i EUR med variabel rente. Selskabet er således eksponeret for finansielle risici i form af udviklingen i det generelle renteniveau.

	EUR 2020	EUR 2019	
2 Vindmølle			
Kostpris 01.01.	2.682.496	2.682.496	
Kostpris 31.12.	2.682.496	2.682.496	
Af- og nedskrivninger 01.01.	-1.295.445	-1.110.445	
Årets afskrivninger	-185.000	-185.000	
Værdiregulering 31.12.	-1.480.445	-1.295.445	
Regnskabsmæssig værdi 31.12.	1.202.051	1.387.051	
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 01.01.	16.814	16.814	
Kostpris 31.12.	16.814	16.814	
Af- og nedskrivninger 01.01.	-16.814	-16.814	
Af- og nedskrivninger - 31.12.	-16.814	-16.814	
Regnskabsmæssig værdi 31.12.	0	0	
Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Komplementarselskabet Wind 22 ApS	Herning	kr. 125.000	100%

Noter

Noter

	EUR 2020	EUR 2019
4		
Gæld til kreditinstitutter		
Gæld til kreditinstitutter	115.374	192.298
	115.374	192.298
Heraf forfalder indenfor 1 år	-76.924	-76.924
	38.450	115.374
Efter 5 år eller senere forfalder	0	0
5		
Pantsætninger og eventualforpligtelser		
Til sikkerhed for lån er der håndpant/transport i:		
1. Likvide beholdninger	2.342	4.676
2. El-indtægten		
3. Vindmøllen og vindmøllens forsikringssum, indregnet med regnskabsmæssig værdi i kr.	1.202.051	1.387.051

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet er kontraktligt forpligtet til at foranledige reetablering efter endt kontraktperiode vedrørende det fælles kabelanlæg, vindmøllen samt transformestationen. Forpligtelsen vurderes ikke at have økonomisk karakter for selskabet.

Kautions- og garantistillelser

Selskabet har stillet bankgaranti på t.EUR 46 til sikkerhed for opfyldelse af reetableringsklausul.

Andre forpligtelser

Selskabet har indgået en 10 årig AOM 4000 service aftale med Vestas. Aftalen løber frem til 15. februar 2022. Det årlige vederlag er 0,11 EUR pr. kWh, dog minimum 40 T. EUR. Beløbet kan indeksreguleres.

Desuden er indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Egon Veisig Poulsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-327507074921

IP: 85.203.xxx.xxx

2021-06-14 09:08:45Z

NEM ID 

Egon Veisig Poulsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-327507074921

IP: 85.203.xxx.xxx

2021-06-14 09:08:45Z

NEM ID 

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-467675753431

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-06-15 06:43:57Z

NEM ID 

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-467675753431

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-06-15 06:43:57Z

NEM ID 

Jørgen Ingeman

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 82.163.xxx.xxx

2021-06-15 06:51:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MTX8B-VSQ05-CWM6W-XH26V-LOOLW-WBPUL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>