

K/S Höhenwalde

Merkurvej 1K, 7., 7400 Herning

CVR-nr. 34 78 85 61

Årsrapport 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2020

Jørgen Ingeman
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskab

K/S Höhenwalde
Merkurvej 1K, 7.
7400 Herning
CVR-nr.: 34 78 85 61
Hjemstedskommune: Herning
7. regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

Selskabets komplementar

Wind 22 ApS

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen, formand

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for K/S Höhenwalde.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi anser fortsat, at betingelserne herfor er opfyldte.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning den 30. maj 2020

Komplementarens direktion

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Egon Veisig Poulsen

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen, formand

Egon Veisig Poulsen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer vindmølle 25965 i Höhenwalde i Tyskland.

Møllen har i perioden produceret 4.753 MWh mod budgetteret 4.505 MWh.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 90.057 EUR.

Den tekniske rådighed for møllen er beregnet til 99,06% (2018: 99,48%).

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 970.354 EUR. pr. 31. december 2019.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

Forventet udvikling

Selskabet forventer positiv drift i det kommende år under forudsætning af et normalt vindår.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten aflægges i EUR.

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet, som følge af en tidligere begivenhed, har en retslig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætning ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført.

Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger der afholdes til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen. Den udskudte betalingsforpligtelse er oplyst under øvrige økonomiske forpligtelser.

Balancen:

Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

Vindmøllen

Vindmøllen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 20 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på vindmøllen, såfremt der er indikationer for værdifald. Vindmøllen nedskrives til det højeste af vindmøllens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finanslån

Finanslån indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes finanslån til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finanslån er indregnet til statusdagens valutakurs. Den herved og den ved afdrag fremkomne kursregulering i forhold til hjemtagelsesværdien medtages i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gældsforpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statustidspunktet.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>EUR 2019</u>	<u>EUR 2018</u>
Bruttoresultat		297.131	278.669
Af- og nedskrivninger		-185.000	-185.000
Resultat før finansiering		<u>112.131</u>	<u>93.669</u>
Finansielle omkostninger		-22.074	-29.881
Årets resultat		<u>90.057</u>	<u>63.788</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		90.057	63.788
		<u>90.057</u>	<u>63.788</u>

Balance

	Note	EUR 2019	EUR 2018
Aktiver			
Vindmølle	3	1.387.051	1.572.051
Materielle anlægsaktiver i alt		1.387.051	1.572.051
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		1.387.051	1.572.051
Andre tilgodehavender		88.840	73.501
Periodeafgrænsningsposter		5.000	7.074
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		111.788	73.493
Likvide beholdninger		4.676	41.200
Omsætningsaktiver i alt		210.304	195.268
Aktiver i alt		1.597.355	1.767.319
Passiver			
Kontant andel af stamkapitalen	5	2.680	2.680
Overført resultat	6	967.674	877.617
Egenkapital i alt		970.354	880.297
Andre hensættelser		45.225	39.162
Hensatte forpligtelser i alt		45.225	39.162
Gæld til kreditinstitutter	7	115.374	192.298
Langfristede gældsforpligtelser i alt		115.374	192.298
Kortfristet del af langfristet gæld	7	76.924	76.924
Bankgæld		364.568	563.257
Øvrige gældsforpligtelser		24.910	15.381
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		466.402	655.562
Gældsforpligtelser i alt		581.776	847.860
Passiver i alt		1.597.355	1.767.319
Pantsætninger og eventualforpligtelser	8		

Noter

1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser.

Særlige risici

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer:

Drifts- og markedsrisici

Afregningspriser for el og størstedelen af produktions-omkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor vind-mængden er den væsentligste risikofaktor.

Finansielle risici

Vindmøllen er finansieret med banklån i EUR og kassekredit i EUR. Kassekrediten er med variabel rente. Selskabet er således eksponeret for finansielle risici i form af udviklingen i det generelle renteniveau.

2 Efterfølgende begivenheder

Konsekvenserne af Covid -19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at " lukke landene ned" får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen vurderer, at forholdet ikke vil få væsentlig indflydelse på selskabets drift og indtjening i 2020, og at selskabets likviditet er tilstrækkelig til afbødning af den eventuelle effekt, der kunne komme i 2020.

	EUR 2019	EUR 2018
3 Vindmølle		
Kostpris 01.01.	2.682.496	2.682.496
Kostpris 31.12.	2.682.496	2.682.496
Af- og nedskrivninger 01.01.	-1.110.445	-925.445
Årets afskrivninger	-185.000	-185.000
Værdiregulering 31.12.	-1.295.445	-1.110.445
Regnskabsmæssig værdi 31.12.	1.387.051	1.572.051

Noter

		EUR 2019	EUR 2018
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
	Kostpris 01.01.	16.814	16.814
	Kostpris 31.12.	16.814	16.814
	Af- og nedskrivninger 01.01.	-16.814	-16.814
	Af- og nedskrivninger - 31.12.	-16.814	-16.814
	Regnskabsmæssig værdi 31.12.	0	0
			Stemme- og ejerandel
	<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabskapital</u>
	Komplementarselskabet Wind 22 ApS	Herning	EUR 125000
			100%
5	Kontant andel af stamkapitalen		
	Saldo 01.01.	2.680	2.680
	Saldo 31.12.	2.680	2.680
6	Overført resultat		
	Saldo 01.01.	877.617	813.829
	Overført, jf. resultatdisponeringen	90.057	63.788
		967.674	877.617
7	Gæld til kreditinstitutter		
	Gæld til kreditinstitutter	192.298	269.222
		192.298	269.222
	Heraf forfalder indenfor 1 år	-76.924	-76.924
		115.374	192.298
	Efter 5 år eller senere forfalder	0	0

Noter

	EUR 2019	EUR 2018
8 Pantsætninger og eventualforpligtelser		
Til sikkerhed for lån er der håndpant/transport i:		
1. Likvide beholdninger	4.676	41.200
2. El-indtægten		
3. Vindmøllen og vindmøllens forsikringssum, indregnet med regnskabsmæssig værdi i kr.	1.387.051	1.572.051

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet er kontraktligt forpligtet til at foranledige reetablering efter endt kontraktperiode vedrørende det fælles kabelanlæg, vindmøllen samt transformerstationen. Forpligtelsen vurderes ikke at have økonomisk karakter for selskabet.

Kautions- og garantistillelser

Selskabet har stillet bankgaranti på t.EUR 46 til sikkerhed for opfyldelse af reetableringsklausul.

Andre forpligtelser

Selskabet har indgået en 10 årig AOM 4000 service aftale med Vestas. Aftalen løber frem til 15. februar 2022. Det årlige vederlag er 0,11 EUR pr. kWh, dog minimum 40 T. EUR. Beløbet kan indeksreguleres.

Desuden er indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Egon Veisig Poulsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-327507074921

IP: 85.203.xxx.xxx

2020-06-16 14:23:01Z

NEM ID 

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-467675753431

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-06-27 06:22:04Z

NEM ID 

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-467675753431

IP: 212.10.xxx.xxx

2020-06-27 06:22:04Z

NEM ID 

Jørgen Ingeman

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 185.40.xxx.xxx

2020-06-29 12:25:10Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GYQXW-7IEOP-MQCLG-C6YCY-YGYYA-6HX8K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>