

INVEST 20-10 ApS

Lille Torv 6, 1 th
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2018

Brian Busk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVEST 20-10 ApS
Lille Torv 6, 1 th
8000 Aarhus C

CVR-nr: 34740267
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Invest 20-10 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 12/06/2018

Direktion

Carsten Bruun Madsen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision og har valgt at benytte sig af muligheden.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer, finansieringer, leasing og hermed beslægtede virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for regnskabsaflæggelsen ligesom der efter direktionens opfattelse ikke er indtruffen nogen usædvanlige forhold i 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i Danske Kroner.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om sambeskatning og er sambeskattet med Komplementarselskabet Sunbuild ApS og Solar Power Invest A/S. Solar Power Invest A/S fungerer som administrationselskab. Administrationselskabet afregner alle betalinger af selskabsskat med myndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager selskaber med skattemæssige underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Goodwill

Goodwill indregnes ved første indregning i balancen til kostpris. Goodwill afskrives lineært med 1/7 pr. år.

Kapitalandele

Kapitalandele måles til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne overtager moderselskabet som administrationselskab hæftelsen for dattervirksomhedens selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		84.929	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-190.436
Resultat af ordinær primær drift		84.929	-190.436
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-4.346	-1.230.876
Øvrige finansielle omkostninger		-250	-200
Ordinært resultat før skat		80.333	-1.421.512
Skat af årets resultat		-14.617	327.856
Årets resultat		65.716	-1.093.656
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		65.716	-1.093.656
I alt		65.716	-1.093.656

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	1	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.417	750.644
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	18.417	750.644
Anlægsaktiver i alt		18.417	750.644
Tilgodehavende skat		3.499	18.116
Tilgodehavender i alt		3.499	18.116
Likvide beholdninger		595	1.000
Omsætningsaktiver i alt		4.094	19.116
Aktiver i alt		22.511	769.760

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-1.168.935	-1.234.651
Egenkapital i alt		-1.088.935	-1.154.651
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.110.446	1.455.677
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.000	468.734
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.111.446	1.924.411
Gældsforpligtelser i alt		1.111.446	1.924.411
Passiver i alt		22.511	769.760

Noter

1. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill Sunbuild K/S kr.
Kostpris primo	<u>333.263</u>
Tilgang	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>333.263</u>
Af- og nedskrivning primo	-333.263
Årets afskrivning	0
Årets nedskrivning	<u>0</u>
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-333.263</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.903.268
Tilgang	23.442
Afgang	-751.323
Kostpris ultimo	1.175.387
Nettoopskrivninger primo	-1.152.624
Andel i årets resultat	-4.346
Nettoopskrivninger ultimo	-1.156.970
Regnskabsmæssig værdi ultimo	18.417

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel
Komplementarselskabet Sunbuild ApS	100%
Sunbuild K/S	100%
Komplementarselskabet SPI Mecklenburg II IVS	100%
SPI - Mecklenburg III K/S	100%
Komplementarselskabet SPI Mecklenburg III IVS	100%

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for kr. 6.723.046 i Sunbuild K/S.