

INVEST 20-10 ApS

Lille Torv 6, 1 th
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/06/2019

Brian M. Busk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INVEST 20-10 ApS

Lille Torv 6, 1 th

8000 Aarhus C

CVR-nr: 34740267

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer, finansieringer, leasing og hermed beslægtede virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for regnskabsaflæggelsen ligesom der efter direktionens opfattelse ikke er indtruffen nogen usædvanlige forhold i 2018.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		7.263	84.929
Resultat af ordinær primær drift		7.263	84.929
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-43.177	-4.346
Andre finansielle indtægter		180	0
Øvrige finansielle omkostninger		-290	-250
Ordinært resultat før skat		-36.024	80.333
Skat af årets resultat		8.566	-14.617
Årets resultat		-27.458	65.716
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-27.458	65.716
I alt		-27.458	65.716

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		33.810	18.417
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	33.810	18.417
Anlægsaktiver i alt		33.810	18.417
Tilgodehavende skat		3.499	3.499
Tilgodehavender i alt		3.499	3.499
Likvide beholdninger		1.471	595
Omsætningsaktiver i alt		4.970	4.094
Aktiver i alt		38.780	22.511

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-1.196.394	-1.168.935
Egenkapital i alt		-1.116.394	-1.088.935
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.154.174	1.110.446
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.000	1.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.155.174	1.111.446
Gældsforpligtelser i alt		1.155.174	1.111.446
Passiver i alt		38.780	22.511

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.175.387
Tilgang	52.247
Afgang	-30.278
Kostpris ultimo	1.197.356
Nettoopskrivninger primo	-1.156.970
Afgang	36.601
Andel i årets resultat	-43.177
Nettoopskrivninger ultimo	-1.163.546
Regnskabsmæssig værdi ultimo	33.810

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel
Komplementarselskabet Sunbuild ApS	100%
Sunbuild K/S	100%
Komplementarselskabet SPI Mecklenburg II IVS	100%
Komplementarselskabet SPI Mecklenburg III IVS	100%

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for kr. 6.670.799 i Sunbuild K/S.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret