

# LHOLS ApS

Hjemstedsadresse: Kongevejen 3, 3000 Helsingør

**CVR-nummer 34 74 01 27**

## Årsrapport 2022/23

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

This document has esignatur Agreement-ID: 726035kQQQ251294382

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. november 2023**

---

Søren Dalmark Kornerup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LHOLS ApS Kongevejen 3 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Søren Dalmark Kornerup
<b>Revision</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	21. november 2012
<b>Regnskabsår</b>	1. juli til 30. juni

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været investering i værdipapirer, fast ejendom og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for LHOLS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. november 2023

### Direktion

Søren Dalmark Kornerup

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i LHOLS ApS:

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LHOLS ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet 'Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 28. november 2023

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for LHOLS ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakurs-differencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger af administrativ karakter.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes udbytter fra de enkelte tilknyttede virksomheder. Udbytte fra tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

## Regnskabspraxis

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2022/23	2021/22
	-43.771	-41.458
Andre eksterne omkostninger		
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-43.771</b>	<b>-41.458</b>
	3.405.769	0
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
2 Finansielle indtægter	6.826.032	2.778.030
3 Finansielle omkostninger	61.282	4.819.054
<b>Resultat før skat</b>	<b>10.126.748</b>	<b>-2.082.482</b>
	1.954.839	-197.053
4 Skat af årets resultat		
<b>Årets resultat</b>	<b>8.171.909</b>	<b>-1.885.429</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
	0	0
Udbytte for regnskabsåret		
Overført til overført resultat	8.171.909	-1.885.429
<b>Disponeret</b>	<b>8.171.909</b>	<b>-1.885.429</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

Note	2023	2022
5		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.213.467	6.213.467
Andre (langfristede) tilgodehavender	0	483.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>6.213.467</b>	<b>6.696.867</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>6.213.467</b>	<b>6.696.867</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	3.884.749	0
Tilgodehavende selskabsskat	542.606	523.424
Andre tilgodehavender	186.274.890	179.963.635
<b>Tilgodehavender</b>	<b>190.702.245</b>	<b>180.487.059</b>
6		
<b>Værdipapirer</b>	<b>10.860.199</b>	<b>10.345.530</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>10.998.563</b>	<b>11.475.452</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>212.561.007</b>	<b>202.308.041</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>218.774.474</b>	<b>209.004.908</b>

## Balance 30. juni

### Passiver

Note	2023	2022
Selskabskapital	741.500	741.500
Overført resultat	216.122.137	207.950.228
Foreslået udbytte	0	0
<b>Egenkapital</b>	<b>216.863.637</b>	<b>208.691.728</b>
Skyldig skat (langfristet)	1.873.334	0
<b>Langfristet gæld</b>	<b>1.873.334</b>	<b>0</b>
Anden gæld	37.503	313.180
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>37.503</b>	<b>313.180</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.910.837</b>	<b>313.180</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>218.774.474</b>	<b>209.004.908</b>
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
8	Eventualforpligtelser	

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Egenkapital i alt</b>
Egenkapital 1. juli 2021	741.500	209.835.657	0	210.577.157
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-1.885.429	0	-1.885.429
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>741.500</b>	<b>207.950.228</b>	<b>0</b>	<b>208.691.728</b>
Egenkapital 1. juli 2022	741.500	207.950.228	0	208.691.728
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	8.171.909	0	8.171.909
<b>Egenkapital 30. juni 2023</b>	<b>741.500</b>	<b>216.122.137</b>	<b>0</b>	<b>216.863.637</b>

## Noter til årsregnskabet

	2022/23	2021/22
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter af kapitalandele i tilknyt. virksomheder	67.186	0
Aktieudbytte og kursregulering værdipapirer, børsnoterede	514.669	210.434
Valutakursreguleringer	2.488.745	71.869
Renteindtægter i øvrigt	3.755.432	2.495.727
	<b>6.826.032</b>	<b>2.778.030</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Kursregulering værdipapirer, børsnoterede	0	2.893.890
Valutakursreguleringer	0	1.854.846
Renteomkostninger i øvrigt	61.282	70.318
	<b>61.282</b>	<b>4.819.054</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	1.984.334	-211.794
Skat vedrørende tidligere år	-29.495	14.741
	<b>1.954.839</b>	<b>-197.053</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum 1. juli	6.213.467	6.213.467
Årets afgang	0	0
Årets tilgang	0	0
Anskaffelsessum 30. juni	6.213.467	6.213.467
Værdireguleringer pr. 1. juli	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer pr. 30. juni	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>6.213.467</b>	<b>6.213.467</b>
<b>6 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi</b>		
	Værdi ultimo indregnet i balance	Årets urealiserede netto regulering indregnet i resultatopgørelser
Børsnoterede aktier	10.860.199	514.669

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Dalmark Kornerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Dalmark Kornerup

Dirigent

ID: 21639d55-9fb8-4ba7-81c8-99fbf39a6149

Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 15:40:53

Underskrevet med MitID



## Søren Dalmark Kornerup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Dalmark Kornerup

Direktør

ID: 21639d55-9fb8-4ba7-81c8-99fbf39a6149

Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 15:40:53

Underskrevet med MitID



## Jesper Fenger Smidt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Fenger Smidt

Revisor

ID: 99f3239f-b191-4f1c-8c7b-5c62a231658f

Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 20:19:42

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 726035kQQQQ251294382

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).