
Høbbet A/S

Odensevej 160, 5600 Faaborg

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 34 73 82 46

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 12/4 2024

Henning Skovlund
Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Høbbet A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 12. april 2024

Direktion

Henning Skovlund Pedersen
direktør

Julie Fredskov Pedersen
direktør

Bestyrelse

Søren Kaare-Andersen
formand

Julie Fredskov Pedersen

Sine Egede Eksesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Høbbet A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Høbbet A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 12. april 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Anders Stig Lauritsen
statsautoriseret revisor
mne32800

Claus Christensen
statsautoriseret revisor
mne33687

Selskabsoplysninger

Selskabet	Høbbet A/S Odensevej 160 5600 Faaborg CVR-nr: 34 73 82 46 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 20. november 2012 Regnskabsår: 11. regnskabsår Hjemstedskommune: Faaborg-Midtfyn
Bestyrelse	Søren Kaare-Andersen, formand Julie Fredskov Pedersen Sine Egede Eksesen
Direktion	Henning Skovlund Pedersen Julie Fredskov Pedersen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive landbrug, herunder jordbrug, husdyrproduktion samt dermed beslægtet virksomhed, herunder naturmæssig anvendelse af området og fremme af almennyttige formål i tilknytning hertil, samt eje, udleje og drive fast ejendom i øvrigt.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 4.565.029, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 124.381.829.

Årets resultat er i overensstemmelse med det forventede og anses for tilfredsstillende. For 2024 forventes et resultat på niveau med 2023.

Kapitalberedskabet

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2023 TDKK 124.382 mens de kortfristede aktiver udgør TDKK 17.019 mod kortfristede forpligtelser på TDKK 10.550.

For omtale vedrørende selskabets kapitalberedskab, henvises der til omtale i note 1.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttotab før værdiregulering		-1.661.689	-1.481.030
Værdiregulering af investeringsaktiver		-33.000	-242.000
Bruttotab efter værdiregulering		-1.694.689	-1.723.030
Personaleomkostninger	2	-574.476	-485.754
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-765.865	-681.494
Resultat før finansielle poster		-3.035.030	-2.890.278
Finansielle indtægter	3	13	2.068.177
Finansielle omkostninger	4	-2.795.458	-1.816.238
Resultat før skat		-5.830.475	-2.638.339
Skat af årets resultat	5	1.265.446	583.187
Årets resultat		-4.565.029	-2.055.152

Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-4.565.029	-2.055.152
	-4.565.029	-2.055.152

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Grunde og bygninger	7	46.091.123	46.526.046
Biologiske aktiver	6	2.314.500	2.281.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	1.701.402	1.849.545
Materielle anlægsaktiver under udførelse	7	147.000.649	104.533.445
Materielle anlægsaktiver		197.107.674	155.190.536
Anlægsaktiver		197.107.674	155.190.536
Råvarer og hjælpematerialer		470.984	430.631
Varebeholdninger		470.984	430.631
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.501.778	122.525
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	809.810
Andre tilgodehavender		6.738.352	1.368.949
Udskudt skatteaktiv		2.983.521	1.718.075
Periodeafgrænsningsposter		74.297	136.900
Tilgodehavender		11.297.948	4.156.259
Likvide beholdninger		5.249.630	1.809.429
Omsætningsaktiver		17.018.562	6.396.319
Aktiver		214.126.236	161.586.855

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		8.670.000	8.670.000
Overkurs ved emission		0	26.275.000
Overført resultat		115.711.829	20.987.293
Egenkapital		124.381.829	55.932.293
Gæld til realkreditinstitutter		15.011.797	15.526.325
Kreditinstitutter		60.799.120	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.356.095	73.014.565
Deposita		27.000	27.000
Langfristede gældsforpligtelser	8	79.194.012	88.567.890
Gæld til realkreditinstitutter	8	533.427	548.042
Kreditinstitutter	8	0	14.098.896
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	63.900
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.695.342	2.071.835
Gæld til tilknyttede virksomheder	8	287.228	267.483
Anden gæld		34.398	36.516
Kortfristede gældsforpligtelser		10.550.395	17.086.672
Gældsforpligtelser		89.744.407	105.654.562
Passiver		214.126.236	161.586.855
Kapitalberedskab	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Nærtstående parter	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	8.670.000	26.275.000	20.987.293	55.932.293
Tilskud fra koncern	0	0	73.014.565	73.014.565
Årets resultat	0	0	-4.565.029	-4.565.029
Overført fra overkurs ved emission	0	-26.275.000	26.275.000	0
Egenkapital 31. december	8.670.000	0	115.711.829	124.381.829

Noter til årsregnskabet

1. Kapitalberedskab

Selskabet erhvervede i 2021 ejendommen beliggende på Thoravej 29 i København som skal danne ramme for koncernens kommende domicil. Til brug for renoveringen har selskabet indgået kreditramme med koncernens bankforbindelse på TDKK 140.000 som ophører den 30. juni 2025. Træk på kreditrammen udgør pr. 31. december 2023 TDKK 60.799.

For at styrke selskabets kapitalberedskab har selskabet modtaget en støtteerklæring fra selskabets moderfond, som i året også har ydet et koncerntilskud på TDKK 73.015. I støtteerklæringen erklærer moderfonden sig villig til at tilføre yderligere kapital, i det omfang det er nødvendigt til at imødekomme selskabets forpligtelser som de forfalder.

Erklæringen er gældende frem til den 30. juni 2025.

På baggrund af ovenstående aflægges årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

	2023	2022
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	574.476	485.754
	<u>574.476</u>	<u>485.754</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	2023	2022
	DKK	DKK
3. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	13	2.068.177
	<u>13</u>	<u>2.068.177</u>

	2023	2022
	DKK	DKK
4. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	769.667	1.153.119
Andre finansielle omkostninger	2.025.791	663.119
	<u>2.795.458</u>	<u>1.816.238</u>

Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
5. Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-1.265.446	-583.187
	<u>-1.265.446</u>	<u>-583.187</u>

6. Aktiver der måles til dagsværdi

	Biologiske aktiver
	DKK
Kostpris 1. januar	1.204.500
Kostpris 31. december	<u>1.204.500</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.077.000
Årets værdireguleringer	33.000
Værdireguleringer 31. december	<u>1.110.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.314.500</u>

7. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	48.842.500	3.487.029	104.533.446
Tilgang i årets løb	0	182.800	42.467.203
Kostpris 31. december	<u>48.842.500</u>	<u>3.669.829</u>	<u>147.000.649</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.316.455	1.637.484	0
Årets afskrivninger	434.922	330.943	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.751.377</u>	<u>1.968.427</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>46.091.123</u>	<u>1.701.402</u>	<u>147.000.649</u>
Afskrives over	<u>25-50 år</u>	<u>5-10 år</u>	

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
8. Langfristede gældsforpligtelser		
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	12.927.174	13.410.309
Mellem 1 og 5 år	<u>2.084.623</u>	<u>2.116.016</u>
Langfristet del	15.011.797	15.526.325
Inden for 1 år	<u>533.427</u>	<u>548.042</u>
	<u>15.545.224</u>	<u>16.074.367</u>
Kreditinstitutter		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>60.799.120</u>	<u>0</u>
Langfristet del	60.799.120	0
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>14.098.896</u>
	<u>60.799.120</u>	<u>14.098.896</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>3.356.095</u>	<u>73.014.565</u>
Langfristet del	3.356.095	73.014.565
Inden for 1 år	<u>287.228</u>	<u>267.483</u>
	<u>3.643.323</u>	<u>73.282.048</u>
Deposita		
Efter 5 år	<u>27.000</u>	<u>27.000</u>
Langfristet del	27.000	27.000
Inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>27.000</u>	<u>27.000</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	37.457.877	39.235.626
Herudover er der udstedt ejerpantebreve på i alt 66.270.000, der giver pant i ejendommen Thoravej 29, 2400 København, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 145.485.648.		

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Enkotec A/S, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

10. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
Bikubenfonden, CVR-nr. 40444521	Lygten 39, 2400 København NV

Noter til årsregnskabet

11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Høbbet A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Lejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

Forpagtningsindtægter mv. periodiseres over den periode, som indtægten vedrører.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Enkotec A/S. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver, der omfatter levende dyr og planter, måles ved første indregning til kostpris, der for købte aktiver består af købsprisen tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles de biologiske aktiver til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som aktiverne vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres til de senest konstaterede salgsværdier på markeder for tilsvarende aktiver.

Øvrige materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	25-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
	0 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Noter til årsregnskabet

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.