

K/S Energipension Italy V

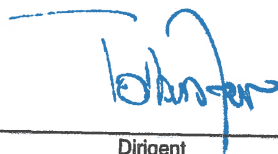
c/o Hellerup Finans A/S, 2900 Hellerup

Philip Heymans Alle 3, 4.

CVR-nr. 34 73 75 41

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31/05 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for K/S Energipension Italy V.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.


Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

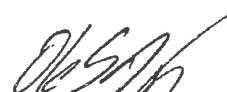
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 31. maj 2017

Bestyrelse


Trygve Ibsen Bank
formand


Morten Elmquist Erichsen


Ole Sønderby

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i K/S Energipension Italy V

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Energipension Italy V for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til årsregnskabets note 1, for ledelsens omtale af usikkerheden forbundet med værdiansættelsen af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder på t.kr. 2.836.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91


Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S Energipension Italy V
c/o Hellerup Finans A/S
Philip Heymans Alle 3, 4.
2900 Hellerup

CVR-nr.: 34 73 75 41
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 15. november 2012
Hjemsted: Gentofte

Bestyrelse

Trygve Ibsen Bank, formand
Morten Elmquist Erichsen
Ole Sønderby

Revision

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er at investere i solenergi i Italien direkte eller indirekte. K/S Energipension Italy V blev stiftet den 15. november 2012 med det formål, at investere i solenergi. Selskabet har en stamkapital på DKK 11.250.000 hvoraf der i forbindelse med overtagelsen af solcelleanlæggene er blevet indbetalt DKK 5.444.169. Selskabet er struktureret som et kommanditselskab, hvor beskatning af selskabets resultat sker hos ejerne, hvilket medfører at der ikke er nogen løbende beskatning i kommanditselskabet. Selskabet har indirekte investeret i anlægget Simply Energy, som er et jordanlæg beliggende 60 km fra Milano. Investeringen er sket via erhvervelse af anparterne i det italienske projektselskab, der ejer solcelleanlæggene.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 1.385.954 mod et underskud på kr. 57.220 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 2.273.979.

Usikkerhed ved indregning og måling

I 2014 blev dekret nr. 91/2014 ("the competitiveness decree") vedtaget i Italien, der bl.a. har medført en reduktion af tarif-betalingen for energiproduktion. Som følge af den reducerede indtægt i datterselskabet, har ledelsen udarbejdet en impairmenttest af kapitalandelene i og tilgodehavendet hos datterselskabet. Ud fra et afkastkrav på 10,4 % vurderer ledelsen, at kapitalværdien af kapitalandelene udgør t.kr. 2.836.

En ændring i afkastkravet på +/- 0,5 % vil medføre en ændring i kapitalværdien af kapitalandelen med hhv. t.kr. -134 og t.kr. +141.

Oplysninger i henhold til lov om forvaltere af alternative investeringsfonde

Bortset fra oplysningerne i årsrapporten har ledelsen i 2016 ikke identificeret væsentlige ændringer i informationerne, der er oplyst i henhold til §§ 62, 64 og 65 i Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde, der kræves oplyst til investorerne. Oplysninger om det samlede vederlag, fordelt på fast og variabel løn, der betales af administrationsselskabet, Forvaltningsselskabet Hellerup Finans A/S til sit personale, øverste ledelse og væsentlige risikotagere samt antallet af modtagere er indeholdt i særskilt information til investorerne, der kan rekvireres hos Forvaltningsselskabet Hellerup Finans A/S.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabets FAIF, Forvaltningsselskabet Hellerup Finans A/S (FHF) har efter regnskabsårets afslutning afleveret sin FAIF tilladelse. Det betyder, at selskabet nu er selvforvaltende. Bestyrelsen arbejder for at finde en anden godkendt og kompetent FAIF, som selskabet kan indgå en forvaltningsaftale med.

Derudover er der ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
	kr.	kr.
Bruttotab	-126.789	-51.346
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.540.879	0
Finansielle indtægter	0	15
Finansielle omkostninger	-28.136	-5.889
Årets resultat	1.385.954	-57.220
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	1.385.954	-57.220
	1.385.954	-57.220

Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	2.836.110	1.295.231
Finansielle anlægsaktiver		2.836.110	1.295.231
Anlægsaktiver i alt		2.836.110	1.295.231
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		377.323	414.446
Tilgodehavender		377.323	414.446
Likvide beholdninger		123.046	10.667
Omsætningsaktiver i alt		500.369	425.113
Aktiver i alt		3.336.479	1.720.344

Balance 31. december

	Note	2016	2015
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		6.940.000	6.940.000
Overført resultat		-4.666.021	-6.051.975
Egenkapital	3	2.273.979	888.025
Anden gæld		73.859	84.826
Langfristede gældsforpligtelser		73.859	84.826
Anden gæld		988.641	747.493
Kortfristede gældsforpligtelser		988.641	747.493
Gældsforpligtelser i alt		1.062.500	832.319
Passiver i alt		3.336.479	1.720.344
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter m.v.	4		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	6.940.000	-6.051.975	888.025
Årets resultat	0	1.385.954	1.385.954
Egenkapital 31. december	6.940.000	-4.666.021	2.273.979

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed ved indregning og måling

I 2014 blev dekret nr. 91/2014 ("the competitiveness decree") vedtaget i Italien, der bl.a. har medført en reduktion af tarif-betalingen for energiproduktion. Som følge af den reducerede indtægt i datterselskabet, har ledelsen udarbejdet en impairmenttest af kapitalandelene i og tilgodehavendet hos datterselskabet. Ud fra et afkastkrav på 10,4 % vurderer ledelsen, at kapitalværdien af kapitalandelene udgør t.kr. 2.836.

En ændring i afkastkravet på +/- 0,5 % vil medføre en ændring i kapitalværdien af kapitalandelen med hhv. t.kr. -134 og t.kr. +141.

	2016 kr.	2015 kr.
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	5.513.120	5.513.120
Kostpris 31. december	5.513.120	5.513.120
Værdireguleringer 1. januar	-4.217.889	-4.217.889
Årets resultat	1.540.879	0
Værdireguleringer 31. december	-2.677.010	-4.217.889
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.836.110	1.295.231

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
SIMPLY ENERGY S.a.s di Energipension Italy 3 Srl	Italien	100%	440.979	-123.069

3 Egenkapital

Den nominelle stamkapital udgør samlet t.kr. 11.250, hvoraf den ej indbetalte andel af stamkapitalen udgør t.kr. 4.310.

Noter til årsrapporten

4 Eventualposter m.v.

Selskabet har indgået en aftale med Forvaltningsselskabet Hellerup Finans A/S om administration af selskabet. Denne aftale er uopsigelig indtil 31. december 2022. Det årlige administrationshonorar udgør t.kr. 116.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Energipension Italy V for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er efter dansk skattelovgivning ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der indregnes således ikke skat.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.